

Создано: 04.11.2025 в 18:23

Обновлено: 06.12.2025 в 14:51

<https://move.ru/objects/9286321794>

Собственник

79169568832

Москва, Можайское шоссе, 36

51 990 000 ₽

Москва, Можайское шоссе, 36

Округ

для заметок

[ЗАО, Можайский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

105.8 м²

Площадь кухни

25.1 м²

Общая площадь

158.3 м²

Этаж

18/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

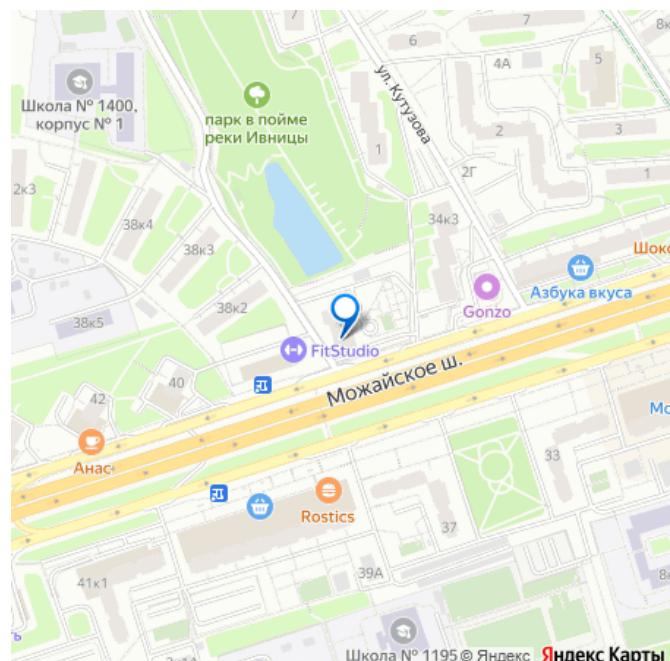
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается 3-комнатная квартира площадью 158,3 м² на 18 этаже 28-этажного монолитного дома в жилом комплекса бизнес-класса Редан, расположенному в западном административном округе - с наиболее комфортной благоприятной экологической средой. Ремонт по индивидуальному проекту из качественных статусных материалов. Квартира укомплектована техникой и мебелью премиальных производителей, полностью готова к проживанию. Функциональное планировочное решение, объёмные окна, с прекрасным панорамным видом на парк в пойме реки Ивницы. Гостиная впечатляет размерами 57,8 м², большая кухня 25,1 м², спальня 28 м², детская 20 м² и ванная комната 16,5 м², с джакузи и душевой кабиной, установлена система теплых полов. Имеется вместительная гардеробная 4,3 м², гостевой санузел, выигрышно зонированный холл. В доме представительная входная группа - отделана мрамором, 3 пассажирских и 1 грузовых лифты KONE. Территория комплекса огорожена и находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Въезд и вход по пропускам. Есть наземный и подземный паркинги, в наличии машино-место, стоимость обсуждается отдельно. Рядом - парк в пойме реки Ивницы с прудом, дорожками для прогулок, игровыми

комплексами для детей, тренажерами для спортсменов, площадкой для выгула собак.

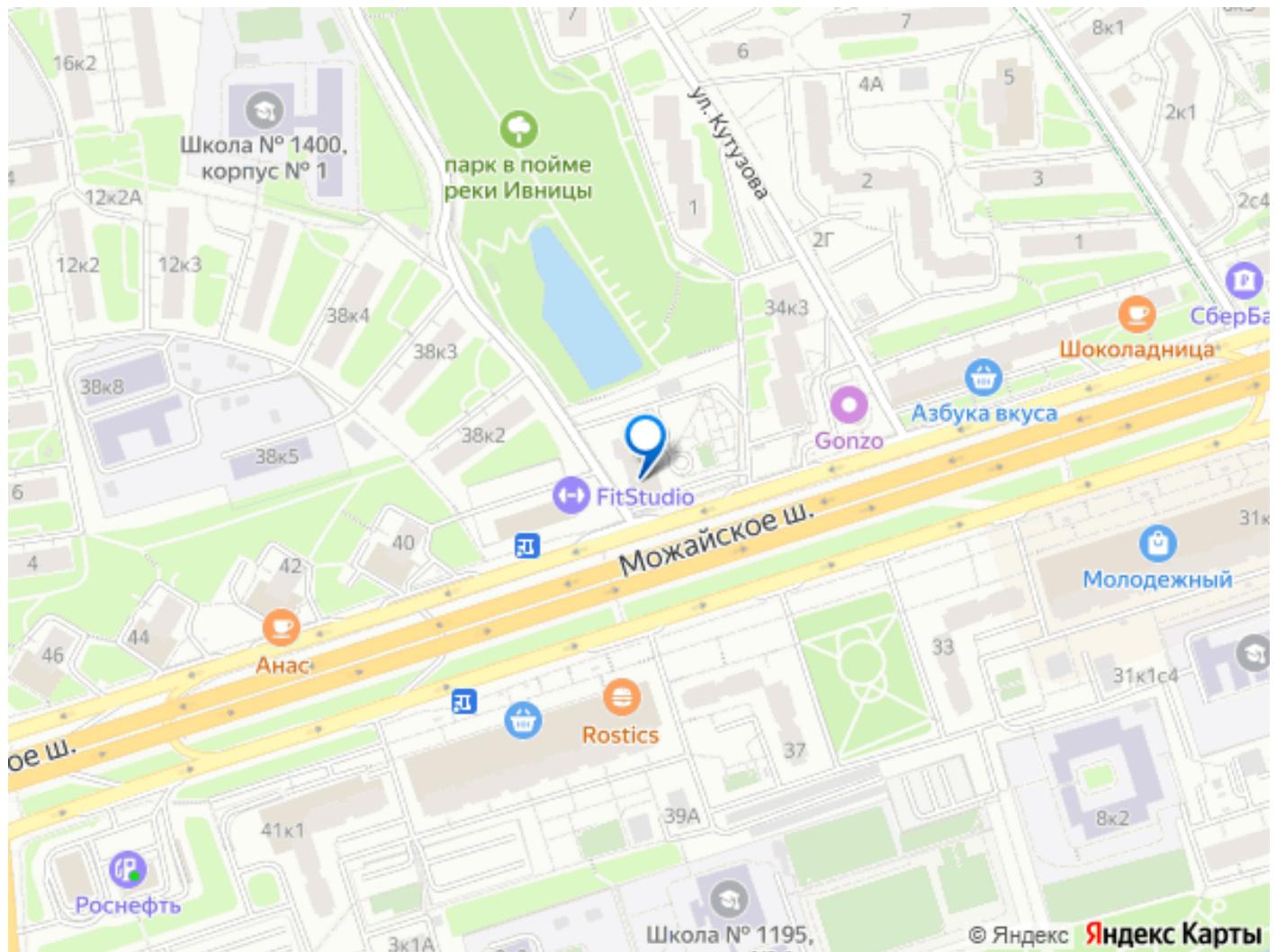
Район со сложившейся насыщенной инфраструктурой, Вам доступны все блага мегаполиса. Функционируют 28 детских садов и 14 общеобразовательных школ, включая Ломоносовскую школу, школа танцев WiFly, волейбольная, футбольная и школа плавания, ДЮСШ Крылья, центр круглогодичного пляжного волейбола Жара.

Поблизости лучшие университеты страны.

Идеальное расположение ЖК - Вы сможете за считанные минуты доехать до центра Москвы или отправиться отдохнуть за город: удобные выезды на Кутузовский проспект, Аминьевское и Можайское шоссе, МКАД и СЗХ. Первичные документы, договор инвестирования в новостройку 1999 года. 1 взрослый собственник. В собственности больше 25 лет. Свободная продажа. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России