

Создано: 08.09.2025 в 16:19

Обновлено: 16.01.2026 в 15:08

<https://move.ru/objects/9285262024>

Никита Рыльцов, NF GROUP - City

**79230733487**

**Москва, Кутузовский проспект, 18**

**90 000 000 ₽**

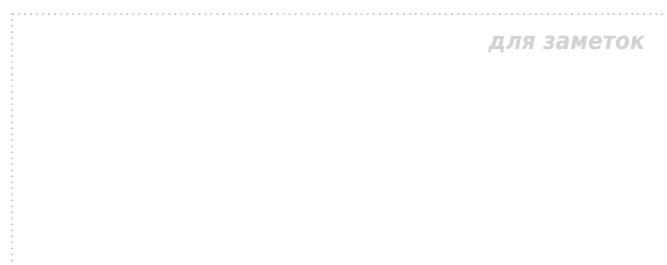
Москва, Кутузовский проспект, 18

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

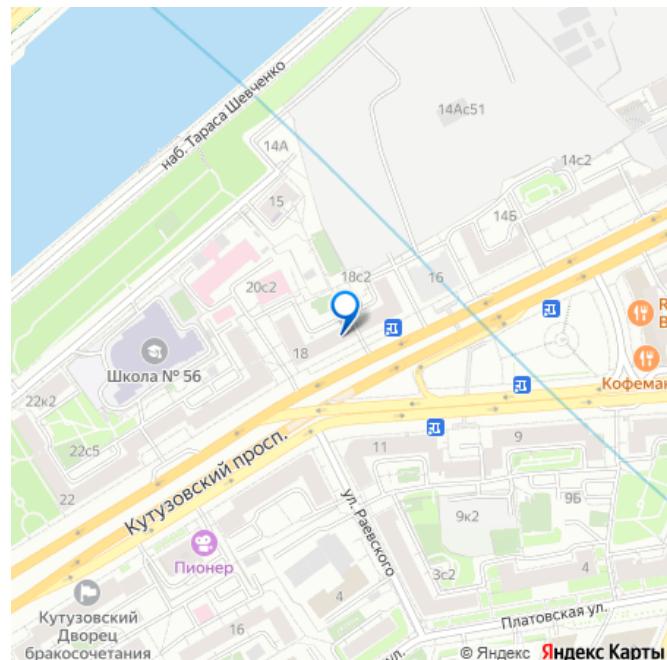
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

159.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

## **Описание**

Лот: 97311. Эксклюзивно в продаже только у NF GROUP. В продаже просторная квартира с отделкой в сталинском доме на Кутузовском проспекте, 18 — в историческом центре Москвы, рядом с Москва-Сити и набережной Москвы-реки. Планировка: гостиная-столовая, кухня, две спальни, просторный санузел и холл с возможностью организации гардеробной зоны. Квартира после качественной отделки, с потолками высотой 3,3 м. Пространство представлено в нейтральной базовой комплектации, что позволяет новым владельцам воплотить индивидуальные дизайнерские решения и создать интерьер по собственному вкусу. Панорамные окна наполняют пространство светом и открывают виды на Кутузовский проспект и тихий двор. Высота потолков — 3,3 м. Кирпичный дом 1951 года постройки с железобетонными перекрытиями, лифтом и ухоженным двором отличается прочностью и классической архитектурой сталинского ампира. Удобное расположение: всего несколько минут до станций метро «Киевская», «Кутузовская», «Выставочная» и «Деловой центр», а также до лучших деловых и культурных локаций столицы. Здравствуйте, я Никита Рыльцов, брокер международной консалтинговой компании NF GROUP. Подробно расскажу об этой квартире и районе, оперативно организую просмотр и согласую лучшие условия. Участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA

☒

☒

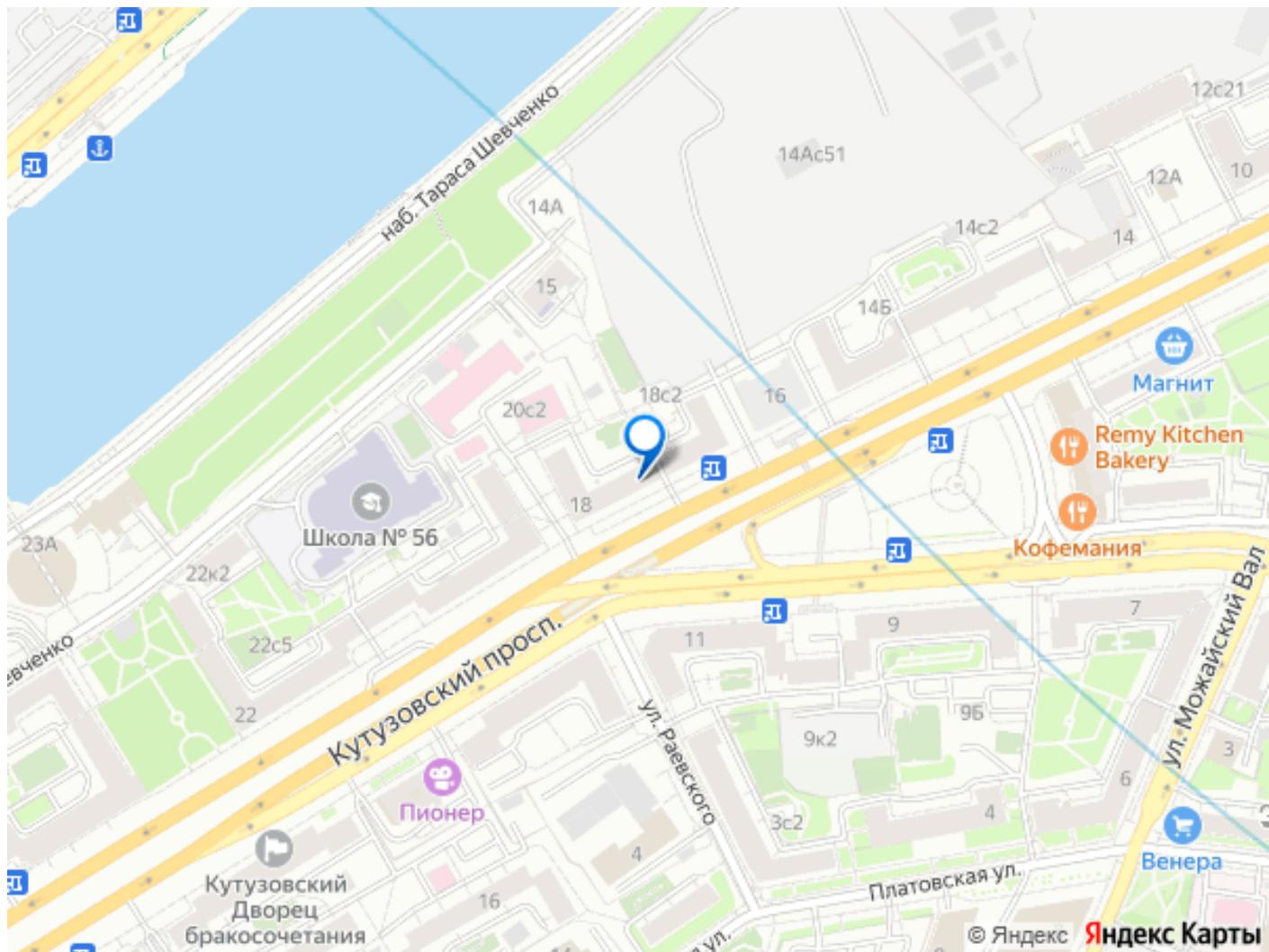
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России