

Создано: 04.08.2025 в 15:25

Обновлено: 23.01.2026 в 18:14

<https://move.ru/objects/9283858856>

**Александра Зернова, Whitewill**

**79230707136**

**Москва, улица Коштыянца, 20К2**

**69 800 000 ₽**

Москва, улица Коштыянца, 20К2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Коштыянца](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

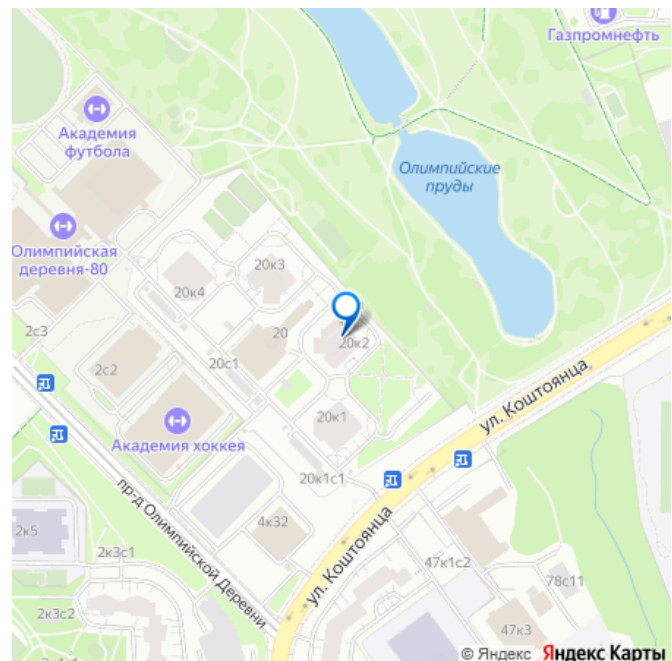
47.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

159 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

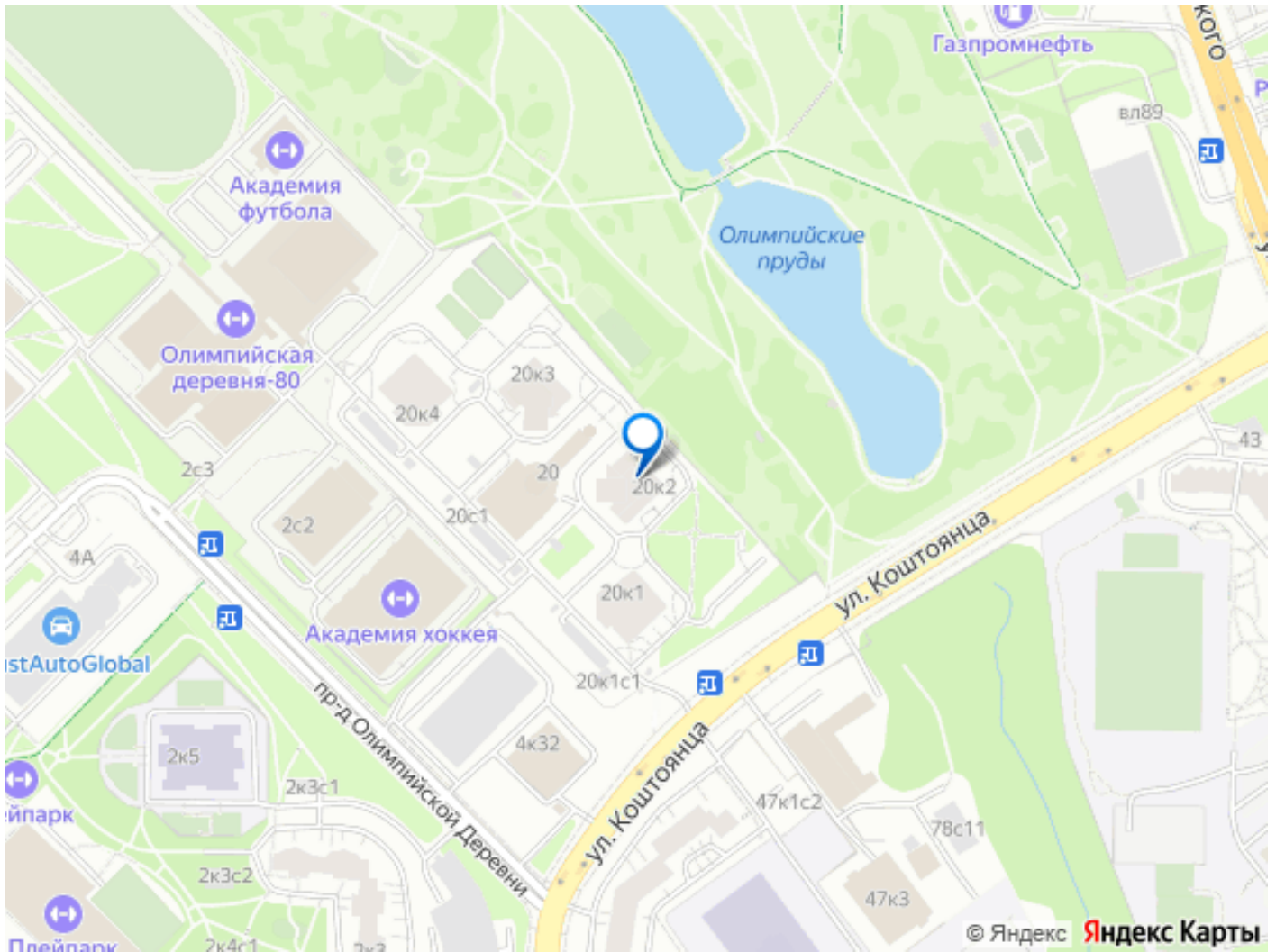
лифт, парковка

## Описание

Видовая квартира с 3-мя спальнями в жилом комплексе «Олимп» рядом с парком Олимпийской деревни. Квартира общей площадью 159 м² расположена на 17-м этаже в корпусе 2. Интерьер в классическом стиле оформлен в бежевых пастельных тонах и дополнен фактурами светлого и темного дерева. Предусмотрены различные сценарии освещения: точечные светильники, изысканные люстры и настенные бра. Планировка включает кухню-гостиную со столовой зоной и выходом на балкон, 2 спальни, кабинет, который можно обустроить под дополнительную спальню, 3 ванных комнаты, прихожую и просторный угловой балкон с выходом из двух комнат. Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой. Из окон открывается панорамный вид на зеленый парк с Олимпийскими прудами. Вне территории ЖК в пешей доступности помимо прочего находятся многоуровневый паркинг; школы, детские сады, вузы (МГИМО, МИРЭА, РАНХиГС и пр.); спортивный комплекс Олимпийской деревни-80, Академия тенниса, Академия футбола, Ледовый дворец, спорткомплекс Plaupark с кортами для падела; досуговый комплекс Московских ярмарок и все необходимые продуктовые и хозяйственные

магазины, а также рестораны, ТЦ Фестиваль и Авеню. Комментарий эксперта. Меня зовут Александра Зернова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 305 080.





Move.ru - вся недвижимость России