

Создано: 12.11.2025 в 16:17

Обновлено: 02.02.2026 в 17:06

Москва, Средняя Первомайская улица, 34

67 500 000 ₽

Москва, Средняя Первомайская улица, 34

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

107 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

159 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

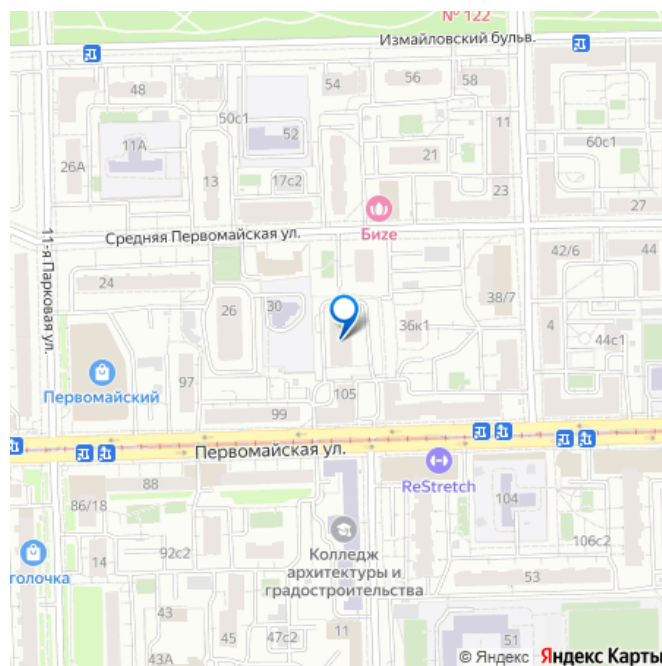
на улицу

<https://move.ru/objects/9286580207>

**Светлана Соколова, Кремлёвские
Ключи**

79230707745

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже предлагается шикарная 3-х комнатная квартира общей площадью 159 м2 с двумя лоджиями и одним балконом на видовом этаже монолитного дома в районе Восточное Измайлово! Квартира уютная, светлая с дизайнерским ремонтом.

Продуманная планировка включает в себя кухню- гостиную с выходом на лоджию, кабинет с балконом, спальню с камином (51 м2) с ванной комнатой и сауной с выходом на уютную лоджию. В гостиной итальянская мебель и текстиль (все стулья и диваны выполнены в едином стиле), зеркало и консоль в прихожей, обеденный стол и стулья из массива с премиальной техникой:

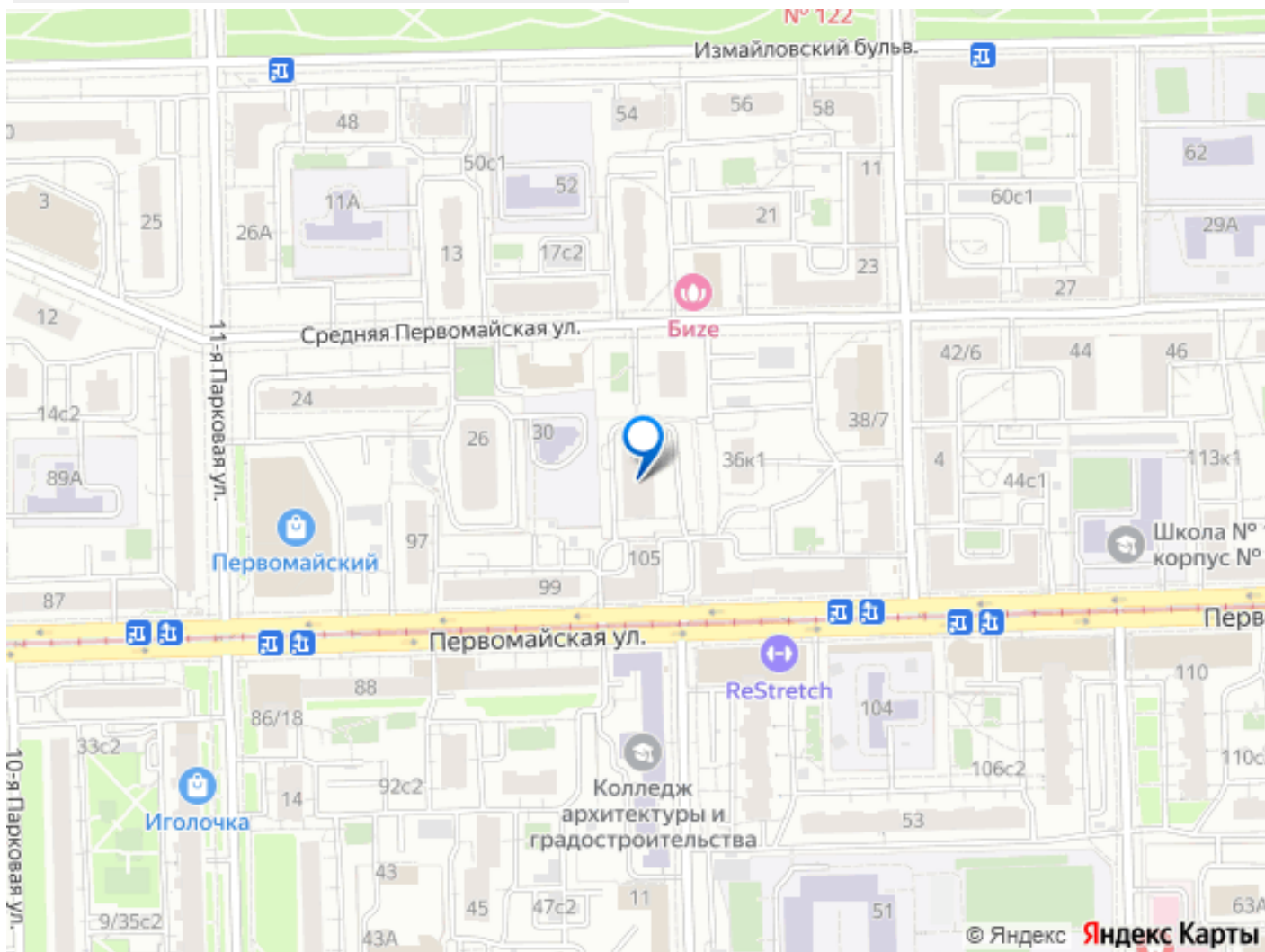
(варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина- AEG) холодильник - Liebherr. кофемашина-Saeco. Телевизоры - плазма+DVD система+5 колонок + ТВ декодер- Fujitsu+Denon. Итальянские межкомнатные двери, имеется сейф высокий под оружие, вмонтированный в несущую стену, находится за каминным шкафом.

Камин электрический сделанный на заказ.

Мебель в спальне Испания. Стоимость мебели по договоренности. Сплит система(кондиционеры)- Daikin , Теплые полы на кухне , в коридоре и туалете и ванной. В доме есть зона лобби: собственный внутренний двор с детской площадкой; охраняемая территория; наземная парковка и подземный паркинг, пропускной режим и

видеонаблюдение; два паркинга; Развитая инфраструктура удаленность от метро Первомайская в пешей доступности 7-8 мин, Дом удачно расположен в шаговой доступности, все сетевые магазины, парки, аптеки , школы и детские сады. Один взрослый собственник, срок владения более 20 лет. В настоящий момент проживают арендаторы. Показы по договоренности. Прямая продажа!





Move.ru - вся недвижимость России