

Создано: 10.03.2026 в 15:17

Обновлено: 11.03.2026 в 08:39

Москва, Ленинский проспект, 116К1

79 000 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 116К1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

88.2 м²

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

162.6 м²

Этаж

18/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

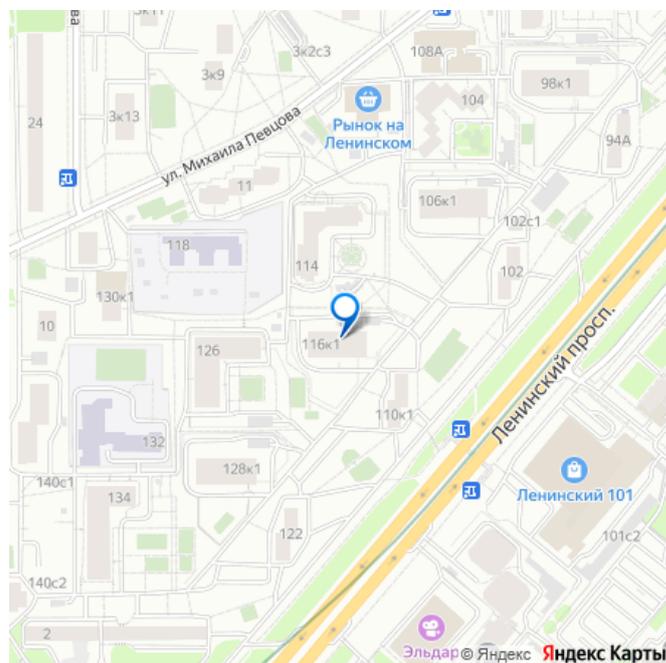
<https://move.ru/objects/9291547852>

Est-a-Tet - Вторичная недвижимость,

Est-a-Tet - Вторичная недвижимость

79893103093

для заметок

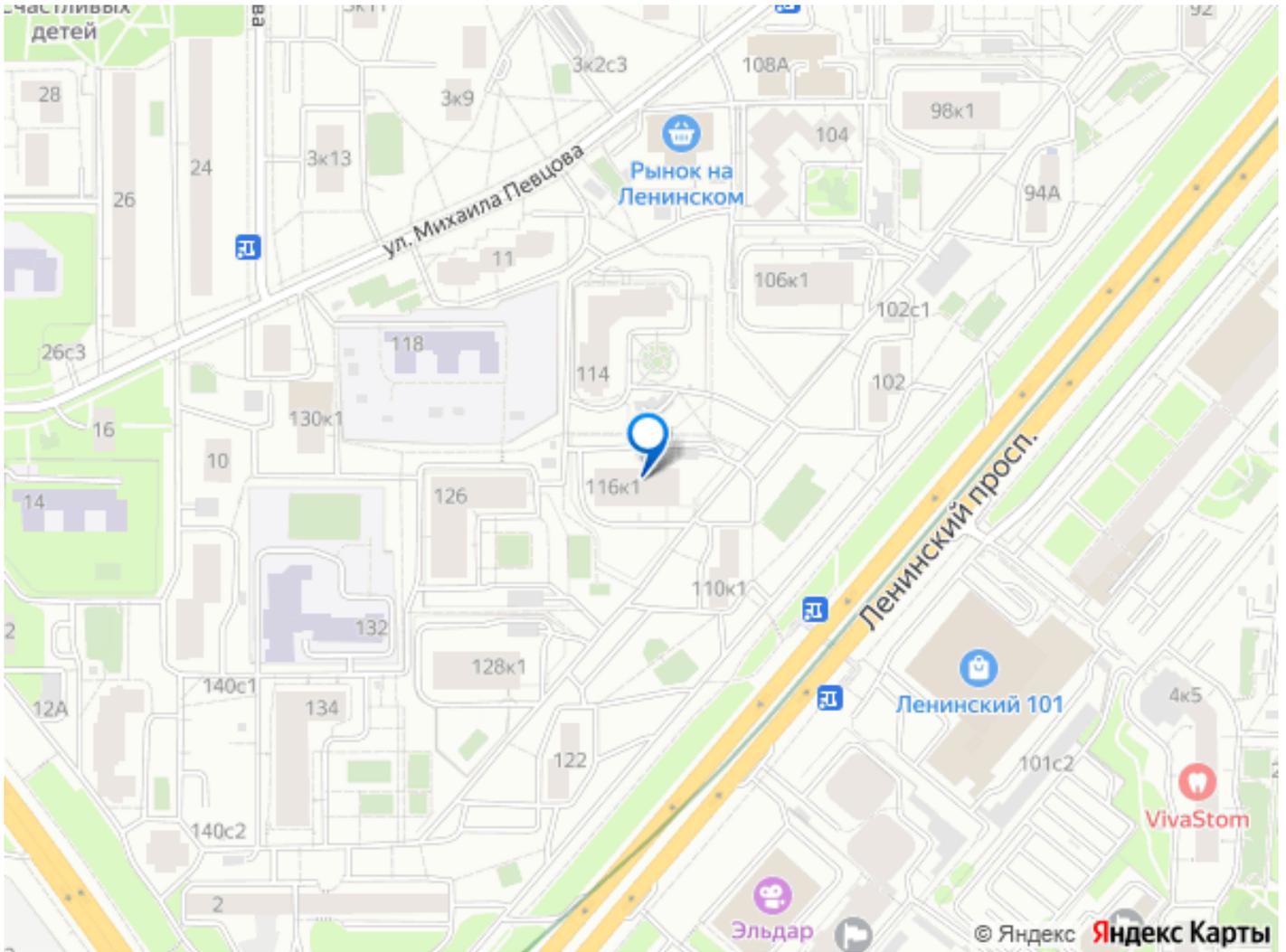


Описание

Продается двухуровневая квартира в ЖК Квартал на Ленинском. Дом бизнес-класса с большой закрытой территорией и подземной трехэтажной парковкой. Всего три квартиры на этаже. Общая площадь - 162,6 кв.м., Общая площадь без учета лоджий и балконов 159,4 кв.м., Жилая площадь - 88,2 кв.м., (39,2/33,5/18) Кухня 16,4 кв.м., Два просторных санузла. Постирочная комната. Вместительная гардеробная. Большая лоджия. Функциональная планировка: 1-й уровень: Просторная, уютная гостиная, кухня-столовая, гардеробная, санузел, постирочная зона. 2-й уровень: спальня, кабинет (можно сделать еще одну спальню), лоджия, санузел, гардеробная. Высота потолков 3,1 м. Из окон открываются потрясающие виды на Москву. Есть два машиноместа в подземном паркинге, которые можно приобрести вместе с квартирой. Отличное расположение дома: парки в шаговой доступности. Парк 50-летия Октября у метро Проспект Вернадского; Парк бывшей усадьбы Воронцово; Прекрасная инфраструктура, около дома расположены ведущие учебные заведения столицы: МГИМО, РАНХиГС, РУДН, МИРЭА, МГУ и другие. Три школы, два детских садика. Детский спортивный и развивающий центр, спортивные клубы, магазины, аптеки, Удобная транспортная доступность, две станции метро - проспект Вернадского и Новаторская, удобная транспортная развязка, выезд на проспект Вернадского, Ленинский проспект и улицу Лобачевского. Один собственник. Документы основания ДКП 2000 года. Свободная продажа. Показ по

договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России