

**Soul Estate, Soul Estate**  
**89251234567**

Создано: 07.02.2026 в 10:10  
Обновлено: 07.02.2026 в 10:10

**Москва, ул. Бурденко, 3**  
**246 000 000 ₽**

Москва, ул. Бурденко, 3

Улица

[улица Бурденко](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

164 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

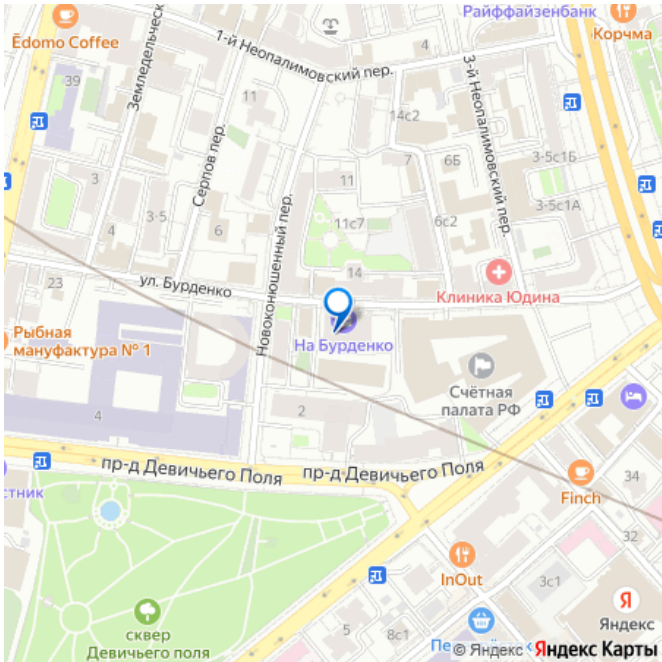
Квартира в новостройке

да

**Описание**

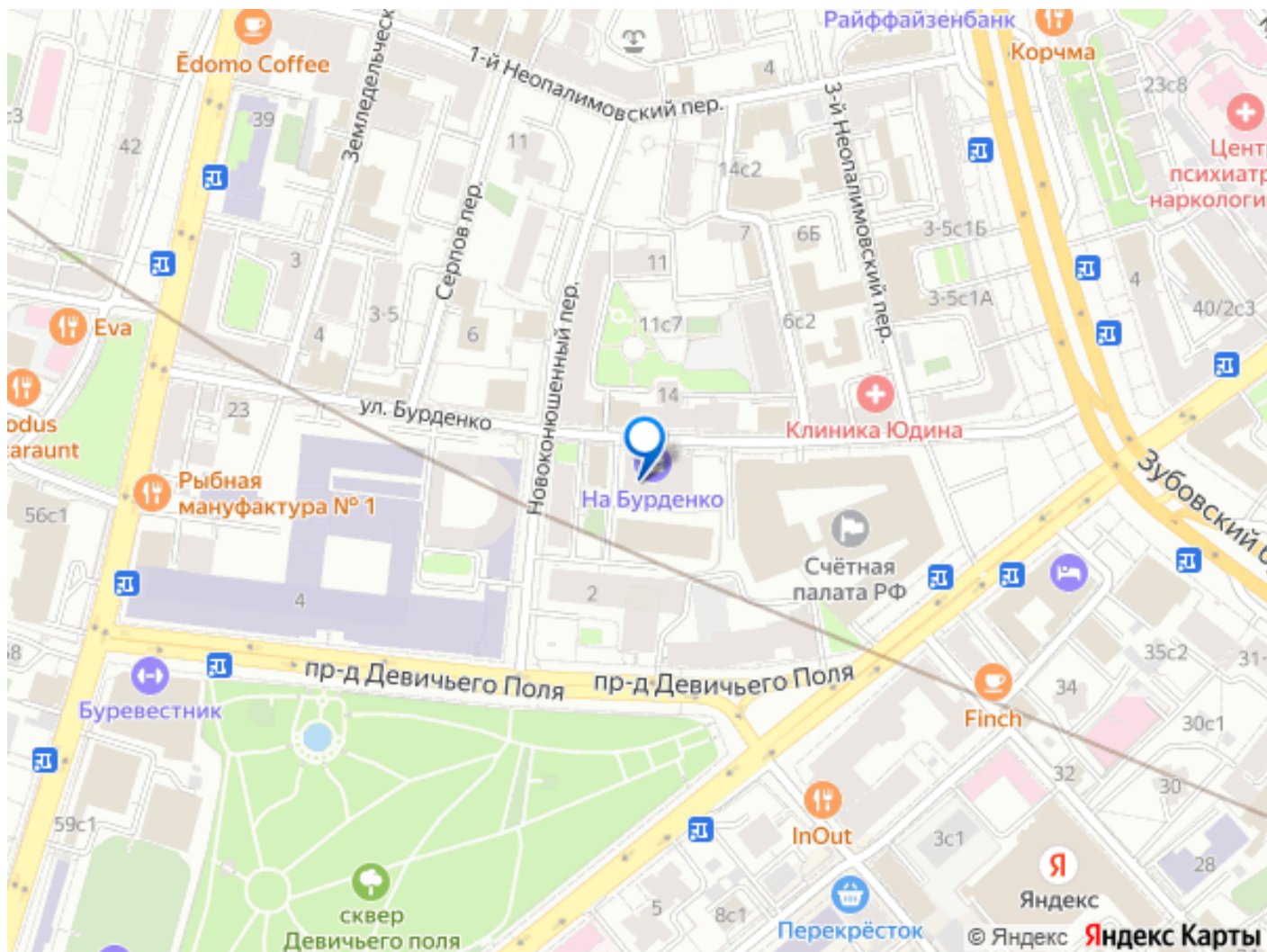
Предлагается очень светлая 3-комнатная квартира «под отделку» в клубном доме всего на 33 квартиры «Дом на Бурденко», расположенный в Хамовниках. В пешей доступности находятся: престижные школы и лицеи, частные детские сады, модные рестораны, сквер Девичьего поля, парк

для заметок



усадыба Трубецких, Саввинская и Фрунзенская набережные, Парк Горького, Нескучный сад. Можно спланировать: кухню-гостиную-столовую, две спальни с собственными ванными комнатами, гардеробную, гостевой санузел/постирочную. Высокие потолки - 3,4 м. Панорамное остекление. Камерный уникальный дом по авторскому проекту известного архитектора Сергея Скуратова, который включает в себя два небольших жилых корпуса, а также примыкающую к ним двухэтажную виллу. Обе секции дома имеют единую входную группу. На внутренней территории клубного дома раскинулся небольшой зеленый сад с площадкой для детских игр, скамейками для отдыха и декоративным фонтаном. Инфраструктура дома также включает офисы, кафе и зону ресепшн - все эти объекты расположены на первом этаже. На крыше первой секции оборудована еще одна зона отдыха с барбекю. Лучшая локация! Хамовники, неподалеку от крупной зеленой зоны сквера Девичьего поля. Элитная новостройка располагается по соседству с театрами, балетом, известными столичными картинными галереями. Удобная транспортная доступность - 300 м до Садового кольца. Один взрослый собственник. Без обременений. Продаётся без мебели. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России