

Создано: 16.02.2026 в 10:51

Обновлено: 17.02.2026 в 03:31

Москва, Тетеринский пер, 18с2

**199 000 000 ₽**

Москва, Тетеринский пер, 18с2

Улица

[Тетеринский переулок](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

165.6 м<sup>2</sup>

Этаж

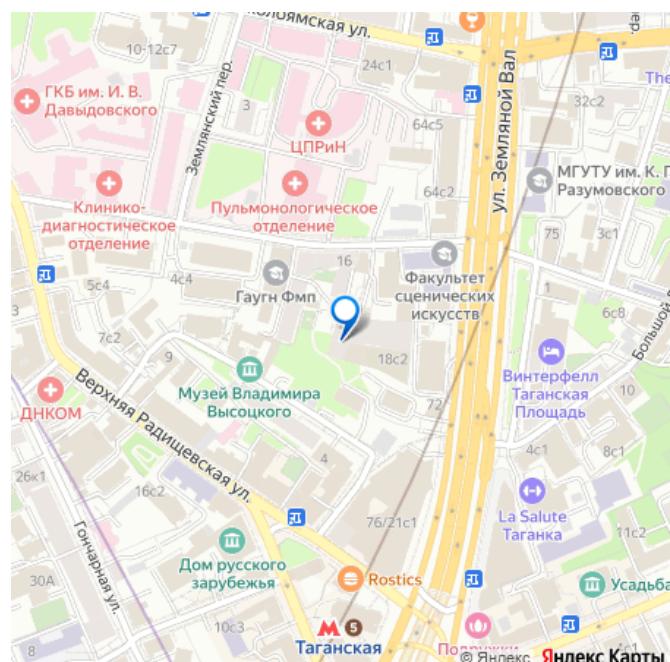
5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

ЭКСКЛЮЗИВ! Премиальная 3-к квартира с авторским дизайном в клубном доме ЖК «Шоколад». Эстетическое удовольствие с панорамными видами на центр столицы. ПРЕИМУЩЕСТВА: Высокие потолки 3,5 м Всего 2 квартиры на этаже Премиальные материалы и оснащение Много света и

<https://move.ru/objects/9289981314>

Ветрова Ульяна, Винидиков и  
Партнеры

**89251234567**

роскошные виды О КВАРТИРЕ Входя в квартиру, вы оказываетесь в пространстве чистого цвета и линий. Белые стены здесь в абсолютной гармонии с паркетом медовых тонов и индустриальным стилем потолка.

Панорамные окна, как картины, демонстрируют жизнь любимого города.

Благодаря воздушному стеклянному ограждению миниатюрного балкона, можно любоваться видами, а в теплое время года выходить на балкон с чашечкой кофе.

Безусловная доминанта этой квартиры кухня – гостиная, она как место притяжения для дружеских встреч и уютных семейных посиделок/разговоров. Для удобства в кухонную зону можно попасть напрямую из коридора, а в саму гостиную через холл, за счет грамотной организации всего пространства. Высокие дверные проемы и двери итальянской фабрики Tre-P & Tre-Piu подчеркивают большие пространства комнат.

Индустриальный потолок делает квартиру выразительной, позволяет смешивать классический и современный стили, а при необходимости его можно выкрасить или закрыть, в соответствии с пожеланиями новых владельцев. Мастер-спальня находится в приватной части квартиры с окнами в тихий двор. Она просторная, светлая с продуманной и стильной системой хранения от Итальянского бренда POLIFORM. Собственный санузел и постирочная, а еще лоджия и балкон. Вторая спальня также может выполнять роль кабинета или детской. Она небольшая, но уютная, с окнами в тихий двор. ПРОИЗВОДИТЕЛИ:

- Широкоформатный Паркетный пол Dinesen HeartOak, натуральное масло
- Двухкамерные оконные стеклопакеты из тонированного дуба
- Встроенный холодильник Liebherr
- Итальянская Кухня Valcucine
- Индукционная

варочная панель Gaggenau VI 260 •

Стиральная машина и сушильная машина

Miele • Кровать Alcova от фабрики Maxalto •

Диффузоры вентиляции TROX • Сантехника

HANSGROHE, Antonio Lupi, TECE • Напольные

конвекторы Karmann • Фанкойлы CIAT У

комплекса «Шоколад» закрытый зеленый и

благоустроенный двор, корпуса соединены

между собой внутренним стилобатом,

круглосуточная охрана. Приватность

чувствуется во всем, дом на 19 квартир, а на

этаже всего 2 квартиры. Дополнительно в

продаже 2 машиноместа в подземном

паркинге. О ЛОКАЦИИ Тихая,

респектабельная локация в сочетании с

деловым и культурным центром Москвы. На

автомобиле легко выехать на Земляной вал и

Садовое кольцо, в 6 минутах пешком метро

Таганская. Рядом школы, детсады,

многочисленные культурные центры, и

фитнес-клубы. Из собственной квартиры

можно наблюдать счастливые закаты. Для

прогулок подойдут парки, например усадьба

Усачевых-Найденовых, а спортсменам

набережные для пробежек и велотренировок.

С удовольствием расскажем вам еще больше

о локации и самом комплексе. Ждем вас на

показах! СОТРУДНИЧАЕМ С АГЕНТАМИ 50/50.

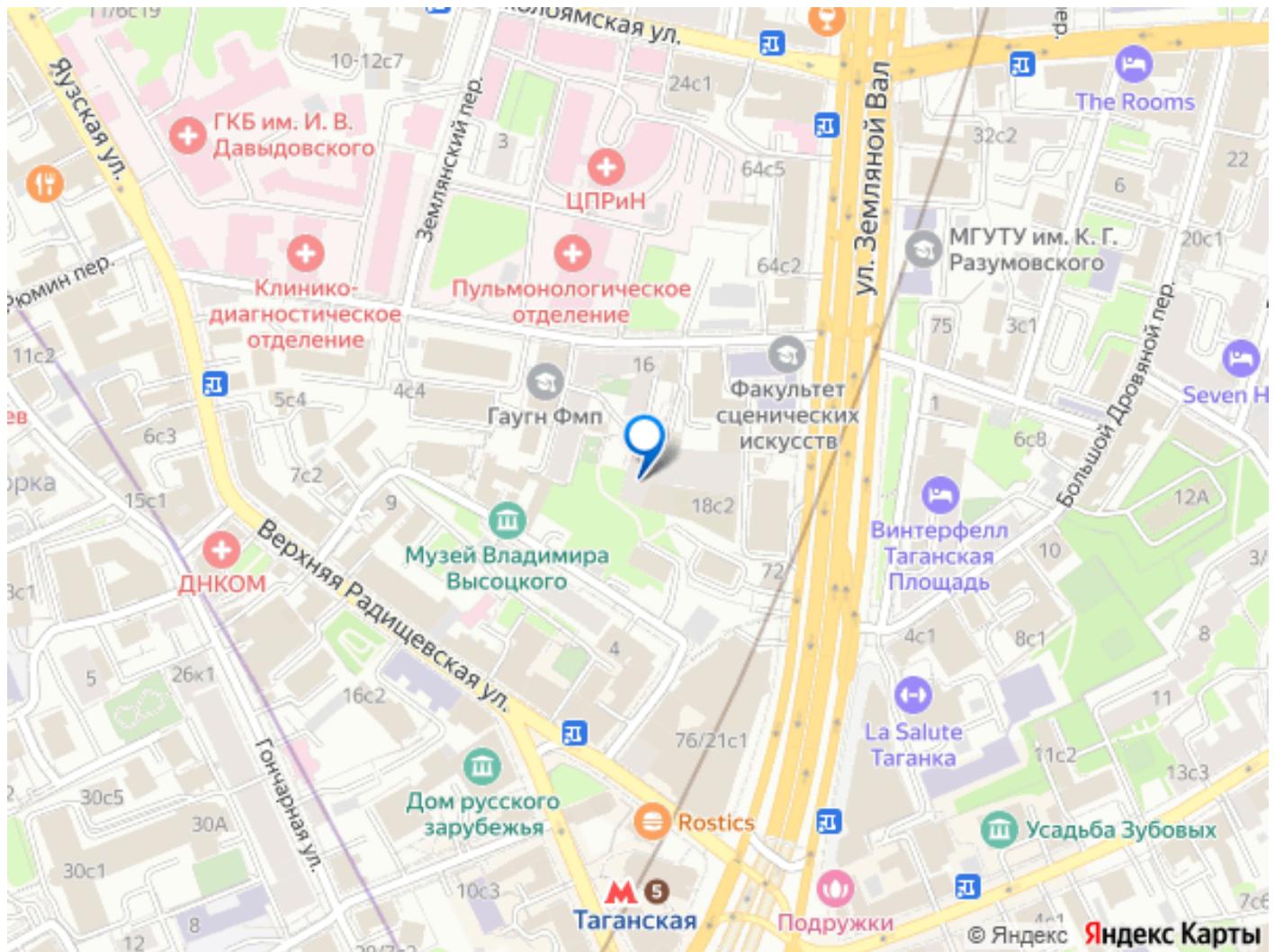
«Винидиков и Партнеры» участник

Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости

AREA. Арт. 129241595







Move.ru - вся недвижимость России