

Создано: 16.02.2026 в 10:51

Обновлено: 17.02.2026 в 03:31

Москва, Тетеринский пер, 18с2

199 000 000 ₽

Москва, Тетеринский пер, 18с2

Улица

[Тетеринский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Квартира в новостройке

Описание

ЭКСКЛЮЗИВ! Премиальная 3-к квартира с авторским дизайном в клубном доме ЖК «Шоколад». Эстетическое удовольствие с панорамными видами на центр столицы.
ПРЕИМУЩЕСТВА: Высокие потолки 3,5 м Всего 2 квартиры на этаже Премиальные материалы и оснащение Много света и

<https://move.ru/objects/9289981314>

**Ветрова Ульяна, Винидиктов и
Партнеры**

89251234567

для заметок



3

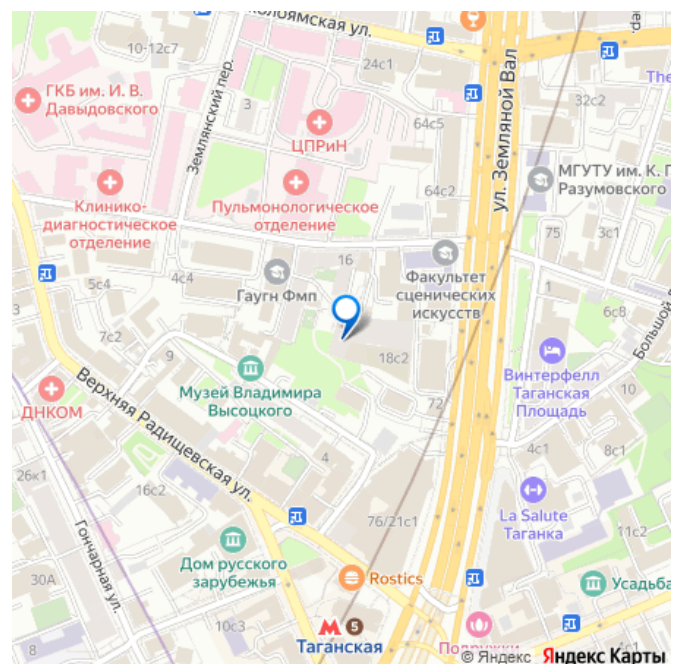
165.6 м²

5/9

Продам

[Квартиры](#)

да

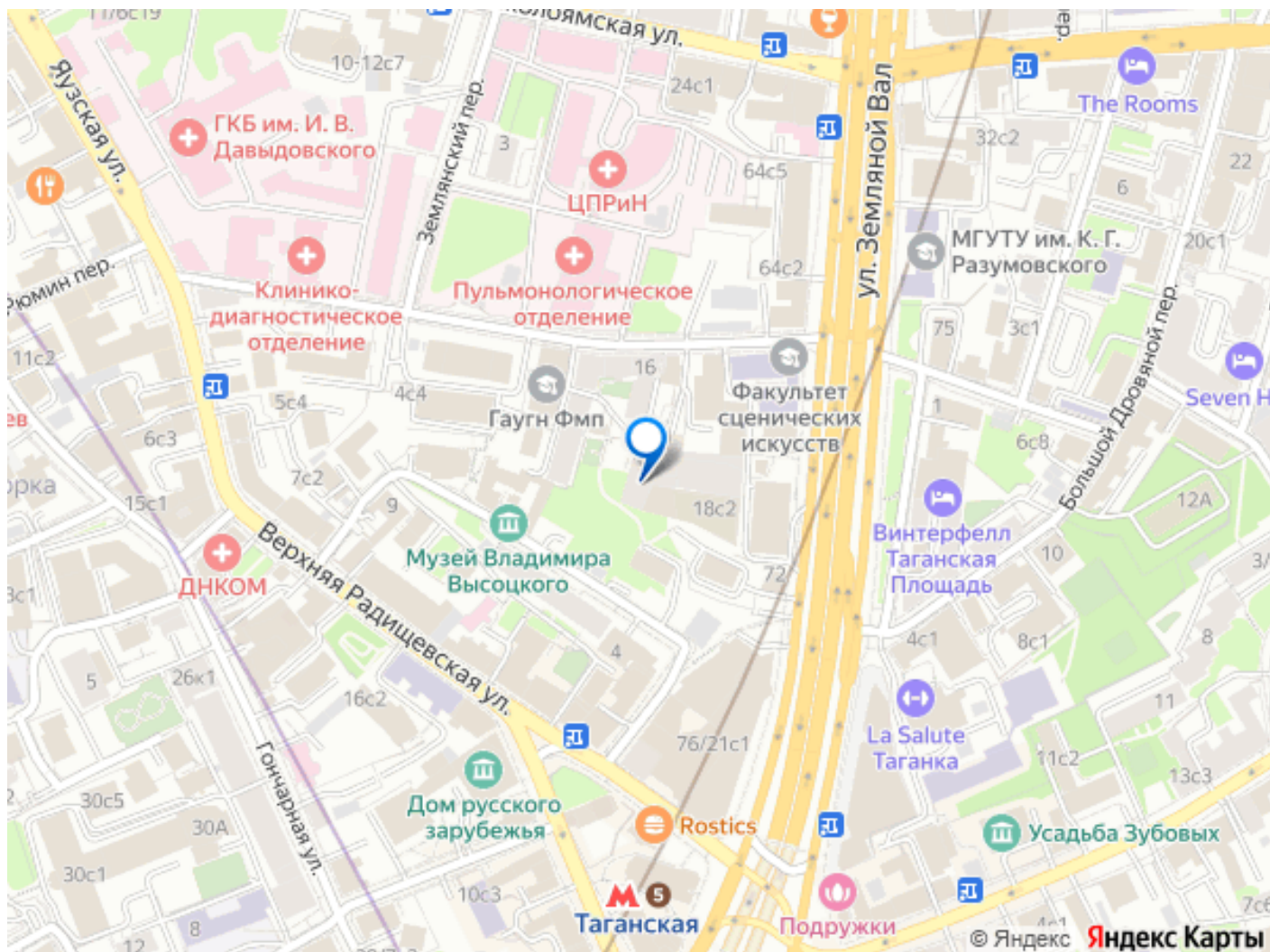


роскошные виды О КВАРТИРЕ Входя в квартиру, вы оказываетесь в пространстве чистого цвета и линий. Белые стены здесь в абсолютной гармонии с паркетом медовых тонов и индустриальным стилем потолка. Панорамные окна, как картины, демонстрируют жизнь любимого города. Благодаря воздушному стеклянному ограждению миниатюрного балкона, можно любоваться видами, а в теплое время года выходить на балкон с чашечкой кофе. Безусловная доминанта этой квартиры кухня – гостиная, она как место притяжения для дружеских встреч и уютных семейных посиделок/разговоров. Для удобства в кухонную зону можно попасть напрямую из коридора, а в самую гостиную через холл, за счет грамотной организации всего пространства. Высокие дверные проемы и двери итальянской фабрики Tre-P & Tre-Piu подчеркивают большие пространства комнат. Индустриальный потолок делает квартиру выразительной, позволяет смешивать классический и современный стили, а при необходимости его можно выкрасить или закрыть, в соответствии с пожеланиями новых владельцев. Мастер-спальня находится в приватной части квартиры с окнами в тихий двор. Она просторная, светлая с продуманной и стильной системой хранения от Итальянского бренда POLIFORM. Собственный санузел и постирочная, а еще лоджия и балкон. Вторая спальня также может выполнять роль кабинета или детской. Она небольшая, но уютная, с окнами в тихий двор. ПРОИЗВОДИТЕЛИ: • Широкоформатный Паркетный пол Dinesen HeartOak, натуральное масло • Двухкамерные оконные стеклопакеты из тонированного дуба • Встроенный холодильник Liebherr • Итальянская Кухня Valcucine • Индукционная

варочная панель Gaggenau VI 260 •
Стиральная машина и сушильная машина
Miele • Кровать Alcoa от фабрики Maxalto •
Диффузоры вентиляции TROX • Сантехника
HANSGROHE, Antonio Lupi, TECE • Напольные
конвекторы Kampmann • Фанкойлы CIAT У
комплекса «Шоколад» закрытый зеленый и
благоустроенный двор, корпуса соединены
между собой внутренним стилобатом,
круглосуточная охрана. Приватность
чувствуется во всем, дом на 19 квартир, а на
этаже всего 2 квартиры. Дополнительно в
продаже 2 машиноместа в подземном
паркинге. О ЛОКАЦИИ Тихая,
респектабельная локация в сочетании с
деловым и культурным центром Москвы. На
автомобиле легко выехать на Земляной вал и
Садовое кольцо, в 6 минутах пешком метро
Таганская. Рядом школы, детсады,
многочисленные культурные центры, и
фитнес-клубы. Из собственной квартиры
можно наблюдать счастливые закаты. Для
прогулок подойдут парки, например усадьба
Усачевых-Найденовых, а спортсменам
набережные для пробежек и велотренировок.
С удовольствием расскажем вам еще больше
о локации и самом комплексе. Ждем вас на
показах! СОТРУДНИЧАЕМ С АГЕНТАМИ 50/50.
«Винидиктов и Партнеры» участник
Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости
AREA. Арт. 129241595







Move.ru - вся недвижимость России