 Создано: 23.10.2025 в 16:50  
Обновлено: 02.01.2026 в 19:34

**Собственник**  
**79230727669,7916556**  
**1808**

**Москва, улица Хромова, 3**  
**57 000 000 ₽**

Москва, улица Хромова, 3

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Хромова](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

**Детали объекта**

Тип сделки

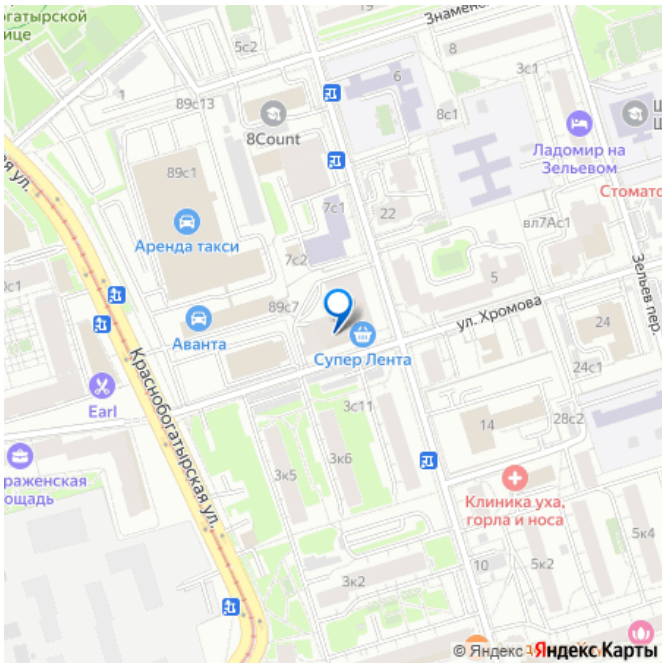
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

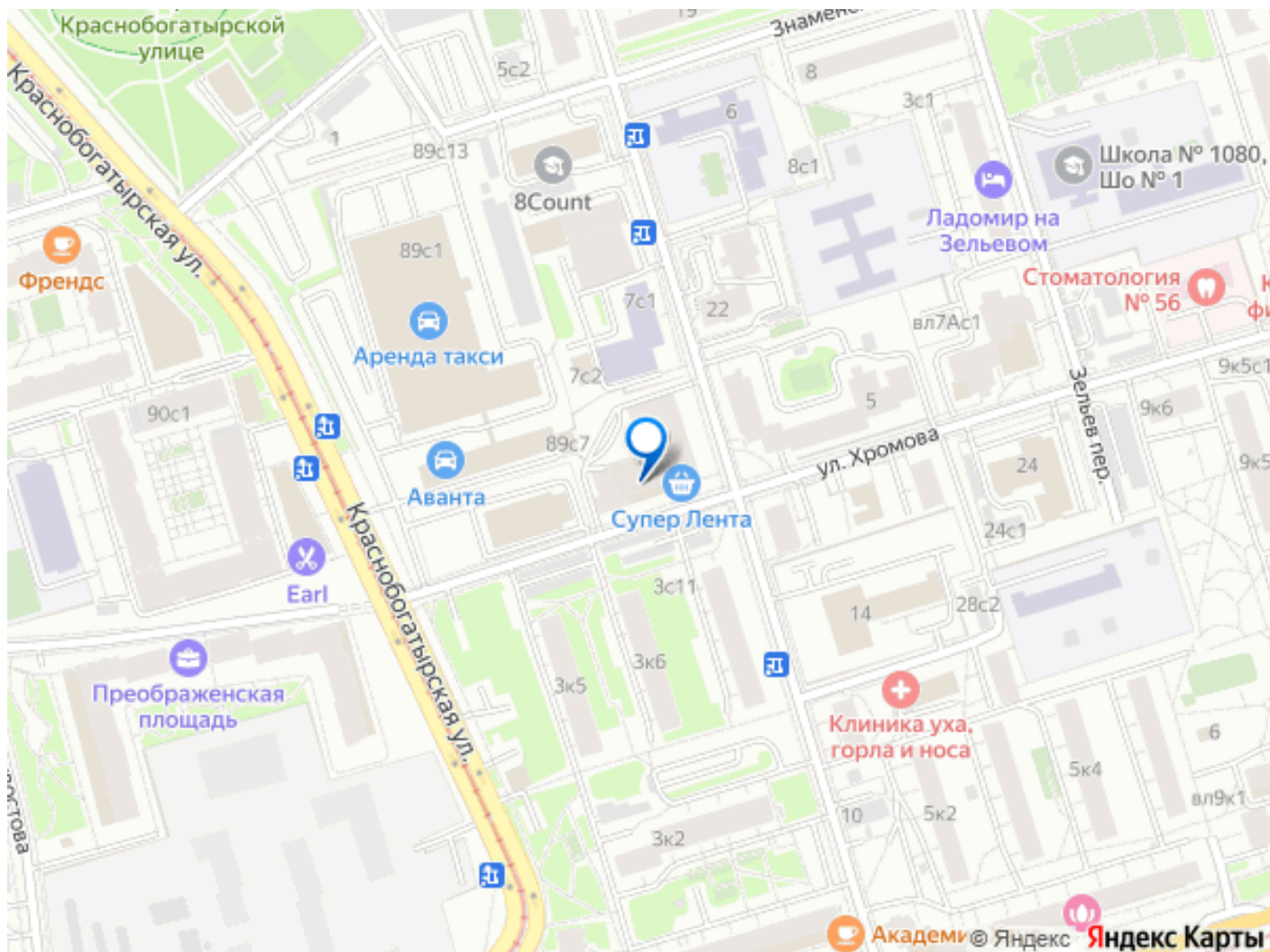
## Описание

Редкий формат пентхауса 170 м² с собственной террасой 84 м² - ваш формат городской резиденции в клубном доме Re:Form. Цена снижена до 57 млн ? до 30 января. Ограниченный срок — чтобы выйти на сделку в ближайшее время. После 30.01 объект вернётся к рыночной стоимости. Прямая продажа от собственника. Документы готовы к сделке. Дорогой дизайнерский ремонт с премиальной архитектурой пространства • Натуральные фасады из американского ореха • Сертифицированные экологичные краски • Массивная доска, керамогранит, заказная мебель • Роскошный стол из карагача • Качественная фурнитура, стильные люстры, встроенная техника • Полная шумоизоляция и продуманное световое зонирование • Приточно-очистительная вентиляция Tion • Система кондиционирования • Бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения Терраса и планировочные преимущества • Терраса 84 м²: стол на 8 персон, качели, лежаки, проект зоны отдыха и летнего

кинотеатра • Проект остекления согласован — можно создать зимний сад или дополнительные приватные зоны • Две гардеробные, одна из них — 12 м² с панорамным окном • На этаже — всего два респектабельных соседа, что обеспечивает тишину и приватность • Гостевая и подземная парковка с прямым доступом к лифтам Окружение — зелёное и живое • Три парка в пешей доступности: Сокольники (15 мин), Черкизовский парк (7 мин), Богородский сквер (2 мин) • До метро — 4 минуты пешком • Рядом знаменитый Преображенский рынок, кафе и рестораны Инфраструктура ЖК Re:Form • Клубный дом бизнес-класса с охраной • Подземный паркинг • Онлайн-приложение для резидентов • Внутри комплекса: фитнес, массаж, кафе, супермаркет Лента, салоны красоты и банкоматы Фактические площади • Внутреннее пространство — 86 м² (по обмерному плану) • Терраса — 84 м² общей площади Полная стоимость в договоре. 1 собственник. Владение более 5 лет. Показ в удобное время. Быстрый выход на сделку. Есть собственное место в подземном паркинге (за отдельную стоимость).







Move.ru - вся недвижимость России