

**Soul Estate, Soul Estate**  
**89251234567**

🕒 Создано: 07.02.2026 в 10:10  
Обновлено: 07.02.2026 в 10:10

**Москва, ул. Бурденко, 3**  
**342 000 000 ₽**

Москва, ул. Бурденко, 3

Улица

[улица Бурденко](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

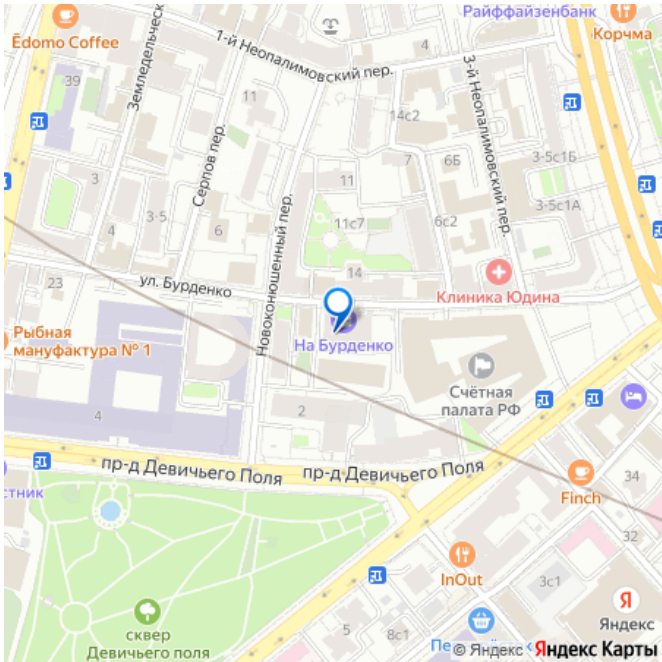
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Предлагается просторная 3-комнатная квартира под отделку в элитном клубном доме на Плющихе - «Дом на Бурденко». Квартира с панорамным остеклением и собственной уютной террасой (100 метров). В пешей доступности находятся: престижные школы и лицеи, частные детские сады,

для заметок

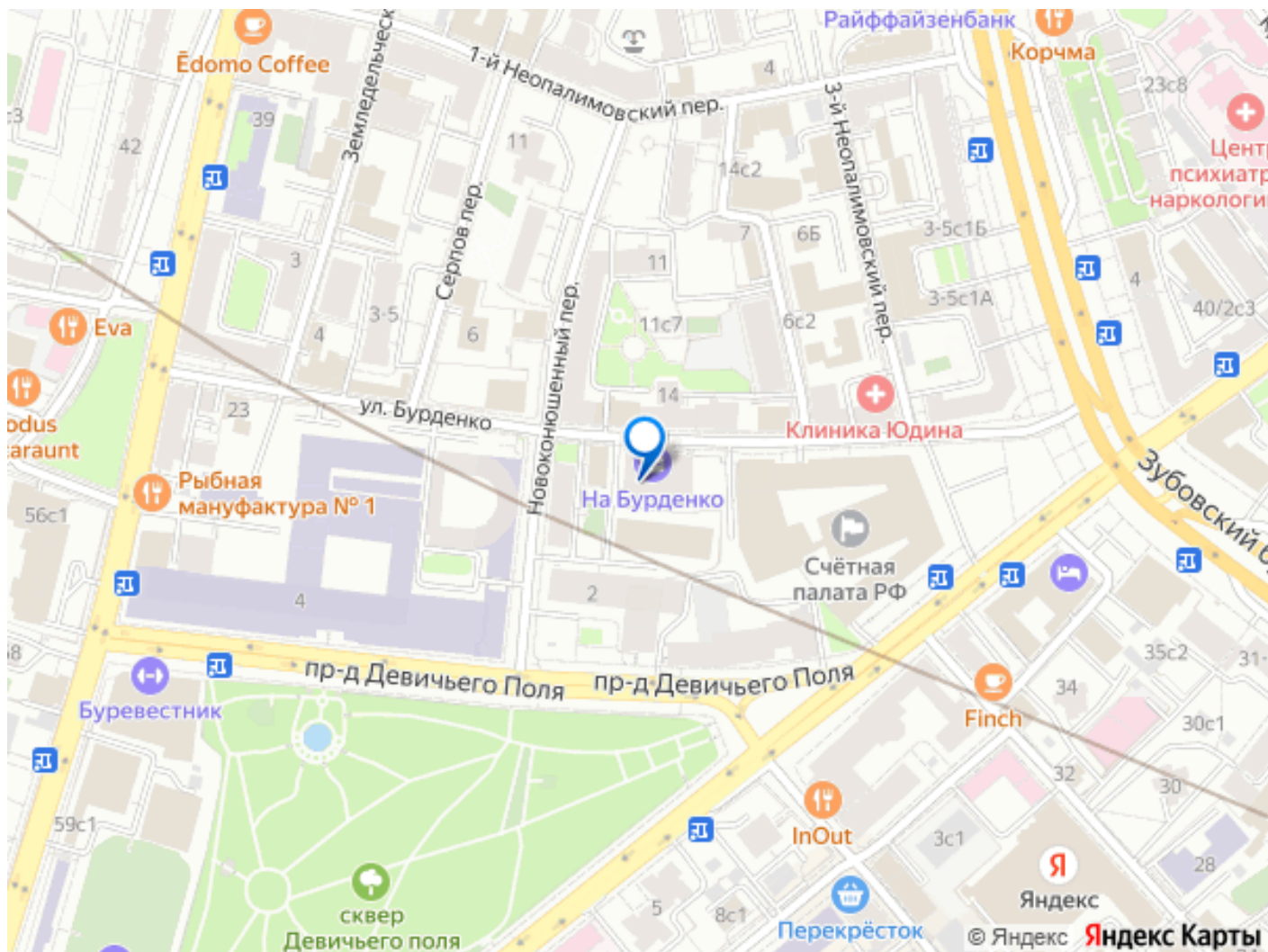


модные рестораны, сквер Девичьего поля, парк усадьба Трубецких, Саввинская и Фрунзенская набережные, Парк Горького, Нескучный сад. Удобная планировка позволяет спланировать 2 или 3 спальни, 3 санузла, гардеробные и кабинет. Прекрасные виды из окна на исторические здания и тихую улицу. Высота потолков 3,5 м. Уютная закрытая территория, круглосуточная охрана. Один взрослый собственник. Без обременений. Продаётся без мебели.

Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Парк поблизости. Камерный уникальный дом по авторскому проекту известного архитектора Сергея Скуратова, который включает в себя два небольших жилых корпуса, а также примыкающую к ним двухэтажную виллу. Обе секции дома имеют единую входную группу. На внутренней территории клубного дома раскинулся небольшой зеленый сад с площадкой для детских игр, скамейками для отдыха и декоративным фонтаном.

Инфраструктура дома также включает офисы, кафе и зону ресепшн - все эти объекты расположены на первом этаже. На крыше первой секции оборудована еще одна зона отдыха с барбекю. Лучшая локация! Хамовники, неподалеку от крупной зеленой зоны сквера Девичьего поля. Элитная новостройка располагается по соседству с театрами, балетом, известными столичными картинными галереями. Удобная транспортная доступность - 300 м до Садового кольца.





Move.ru - вся недвижимость России