

Создано: 30.11.2025 в 15:03

Обновлено: 25.01.2026 в 23:29

<https://move.ru/objects/9287022407>

Олеся Телегина, Whitewill

**79843223205**

**Москва, Минская улица, 1ГК2**

**77 500 000 ₽**

Москва, Минская улица, 1ГК2

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Минская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

100 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

201 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14/21

Этаж

14/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

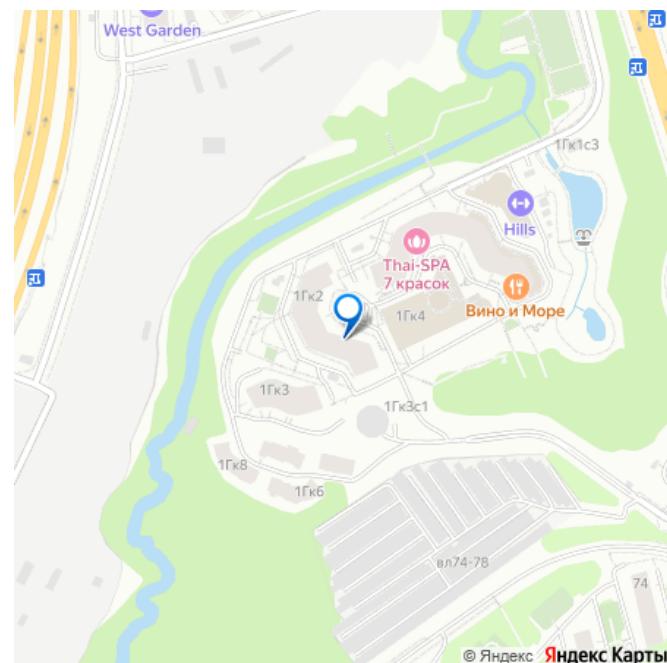
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2002 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Квартира с 3 спальнями и камином общей площадью 201 м<sup>2</sup> в комплексе бизнес-класса «Золотые Ключи-2» на 14 этаже. Интерьер оформлен в классическом стиле.

Спланированы просторная кухня-гостиная, мастер-спальня, 2 спальни, три санузла, холл.

Квартира укомплектована мебелью и бытовой техникой. Открываются виды на благоустроенную территорию комплекса. За дополнительную плату возможно приобрести 2 машино-места в подземном паркинге.

Главное о доме. «Золотые Ключи 2» — ансамбль из трёх корпусов премиум-класса, стоящих у природного заказника «Долина реки Сетунь». Кирпичные фасады разных оттенков создают тёплую палитру, а панорамные окна выпускают внутрь виды на Воробьёвы горы и парк Победы. Внутри — клубная инфраструктура: спа-комплекс, фитнес-клуб Hills, террасы с бассейнами на верхних этажах и зимние сады. Для детей работают Английская академия, британский детский сад и даже собственный мини-зоопарк. Во дворах устроены теннисные корты, футбольное поле, беседки и зоны для барбекю. Главное о локации. Комплекс стоит

в Раменках, в окружении зелёных массивов и рядом с Мосфильмовским прудом. Утро можно начать с пробежки вдоль реки Раменки или прогулки до Ботанического сада МГУ, а вечером заглянуть в ресторан у Кутузовского проспекта или устроить пикник в заказнике «Сетунь». Для семей поблизости школа 1586 и детский сад Sun School, а также детский сад 82 МГУ. В будни выручают «Мираторг» и фитнес-клуб X-Fit Premium. До центра столицы дорога на машине занимает 20 минут, а удобный выезд на Ломоносовский проспект и Кутузовский ускоряет поездки по городу. Комментарий эксперта. Меня зовут Олеся Телегина — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 316 454.



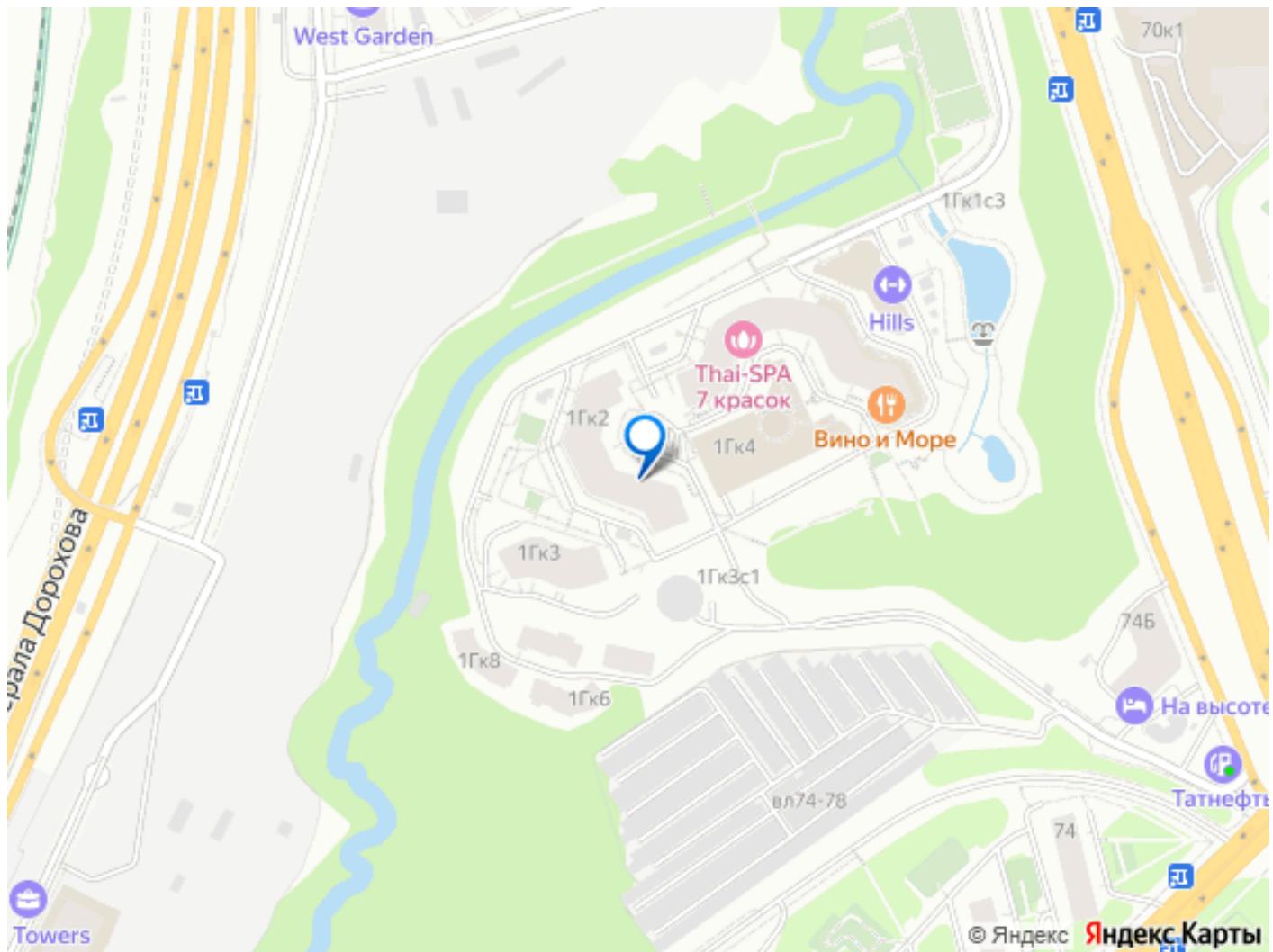
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России