

Создано: 08.02.2026 в 03:20

Обновлено: 08.02.2026 в 03:20

**Москва, Резервный пр, 4**

**167 000 000 ₽**

Москва, Резервный пр, 4

Улица

[проезд Резервный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

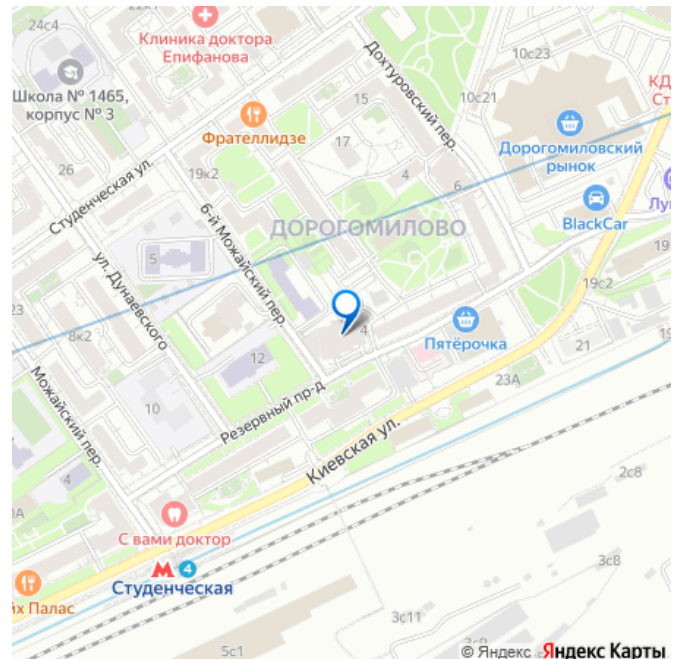
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

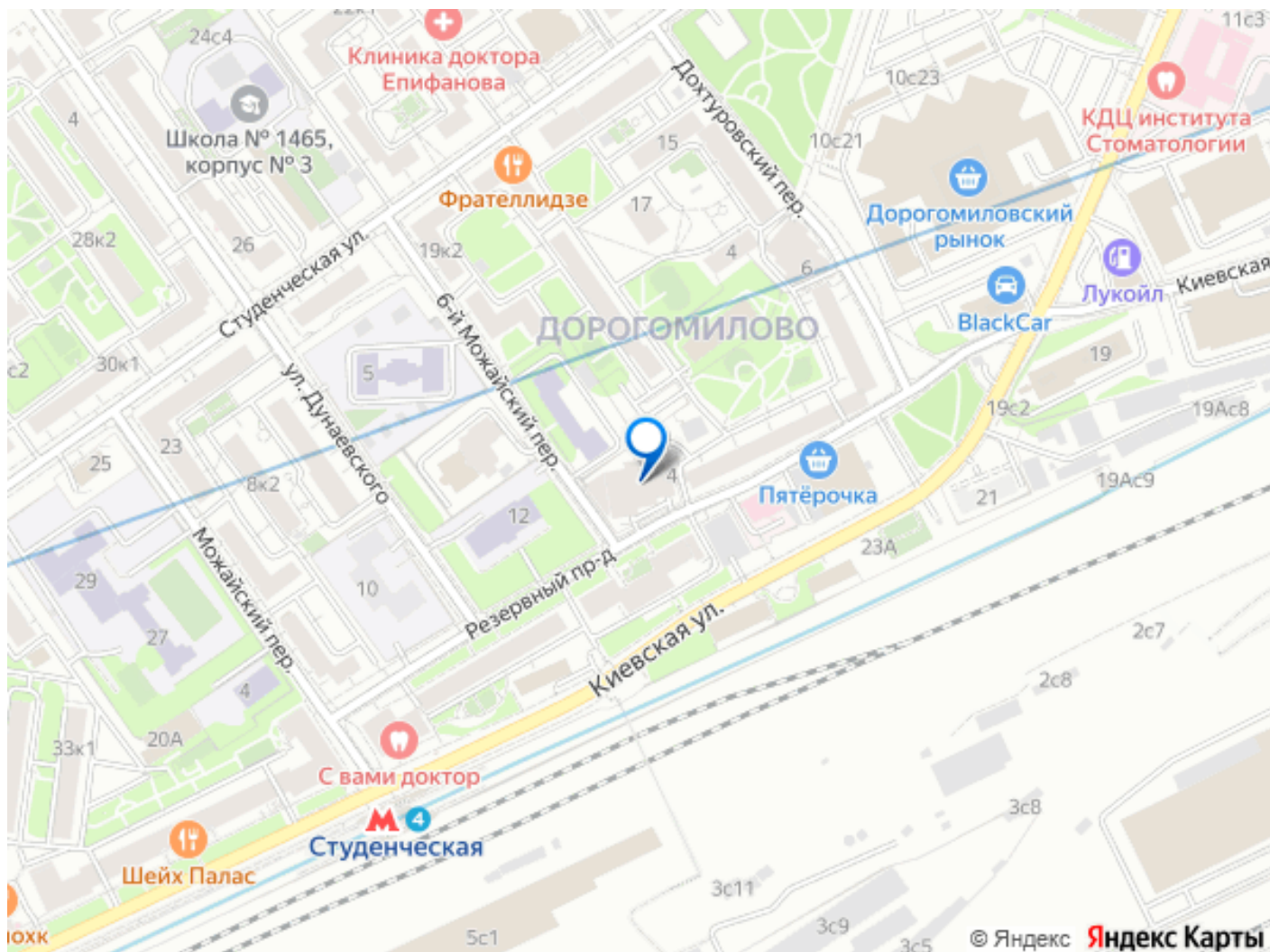
Лот №169828. Квартира площадью 220 квадратных метров расположена в престижном жилом комплексе «Кутузовский». Из окон квартиры на 4 этаже открываются великолепные панорамные виды на город. Интерьер выполнен с использованием дорогой современной отделки из качественных натуральных материалов. Планировка включает просторную зону кухни-столовой-гостиной,

для заметок



две спальни, две ванные комнаты, гардеробные помещения, кладовая и постирочная, лоджии. Для жителей предусмотрен подземный паркинг. В стоимость квартиры включено семейное машино-место с парклифтом. Жилой комплекс «Кутузовский» это воплощение премиального жилья в лучших традициях архитектурного искусства. Комплекс представляет собой изысканный клубный дом с мраморно-гранитным фасадом. Построен в стиле «советской классики» и позднего «ар-деко», где особое внимание уделено архитектурным элементам, включая панорамное остекление, изящные балконы и объёмные карнизы. Это создаёт не только эстетическую привлекательность, но и обеспечивает отличные видовые характеристики для жителей комплекса. Атмосфера уединения в комплексе формируется благодаря его камерности и уютной обстановке. Здесь царит особая атмосфера спокойствия, характерная для элитных жилых пространств. Статусное соседство и общий высокий уровень культуры проживания создают идеальное окружение для тех, кто ценит респектабельное общество и достойные компании. В здании работает консьерж-сервис, установлены современные лифты KONE. Территория комплекса огорожена и находится под круглосуточной охраной. На территории комплекса есть приватный двор, фитнес-центр с бассейном, кафе и детский развивающий центр. 2 минуты до метро «Студенческая». Также рядом находятся станции метро «Киевская» и «Кутузовская», удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России