

Создано: 06.10.2025 в 16:04

Обновлено: 02.12.2025 в 10:14

<https://move.ru/objects/9285520024>

Валерий Мельник, Частный маклер

79853005112

Москва, улица Красная Пресня, 21

100 000 000 ₽

Москва, улица Красная Пресня, 21

Округ

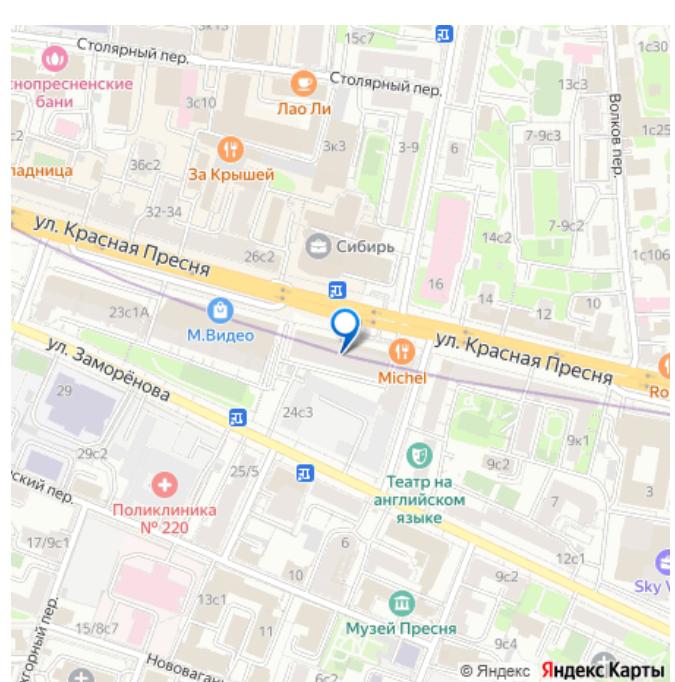
для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Улица

[улица Красная Пресня](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Площадь кухни

32.2 м²

Общая площадь

227.4 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ 3-комнатная квартира с террасой

70 м? на Красной Пресне — уникальное

предложение в центре столицы

Эксклюзивный представитель собственника.

Работаю с агентами — уважаю партнёрство.

Адрес: Москва, ул. Красная Пресня, д. 21 Год постройки: 2002 Описание объекта

Продаётся просторная 3-комнатная квартира с эксклюзивной террасой площадью 70 м?.

Квартира — воплощение современного стиля и комфорта, выполнена с использованием

премиальных материалов и техники высокого класса. Главная изюминка — терраса 70 м?, где можно устроить зону отдыха, ужины под звёздами или просто наслаждаться закатами над Москвой. Преимущества дома и локации:

Дом бизнес-класса Подземный паркинг и

гостевая парковка для резидентов Охрана,

видеонаблюдение, пропускная система

Собственная управляющая компания —

низкие коммунальные платежи Терраса

входит в летнюю площадь — нет налога и

коммунальных платежей за неё Центральный район с развитой инфраструктурой: школы,

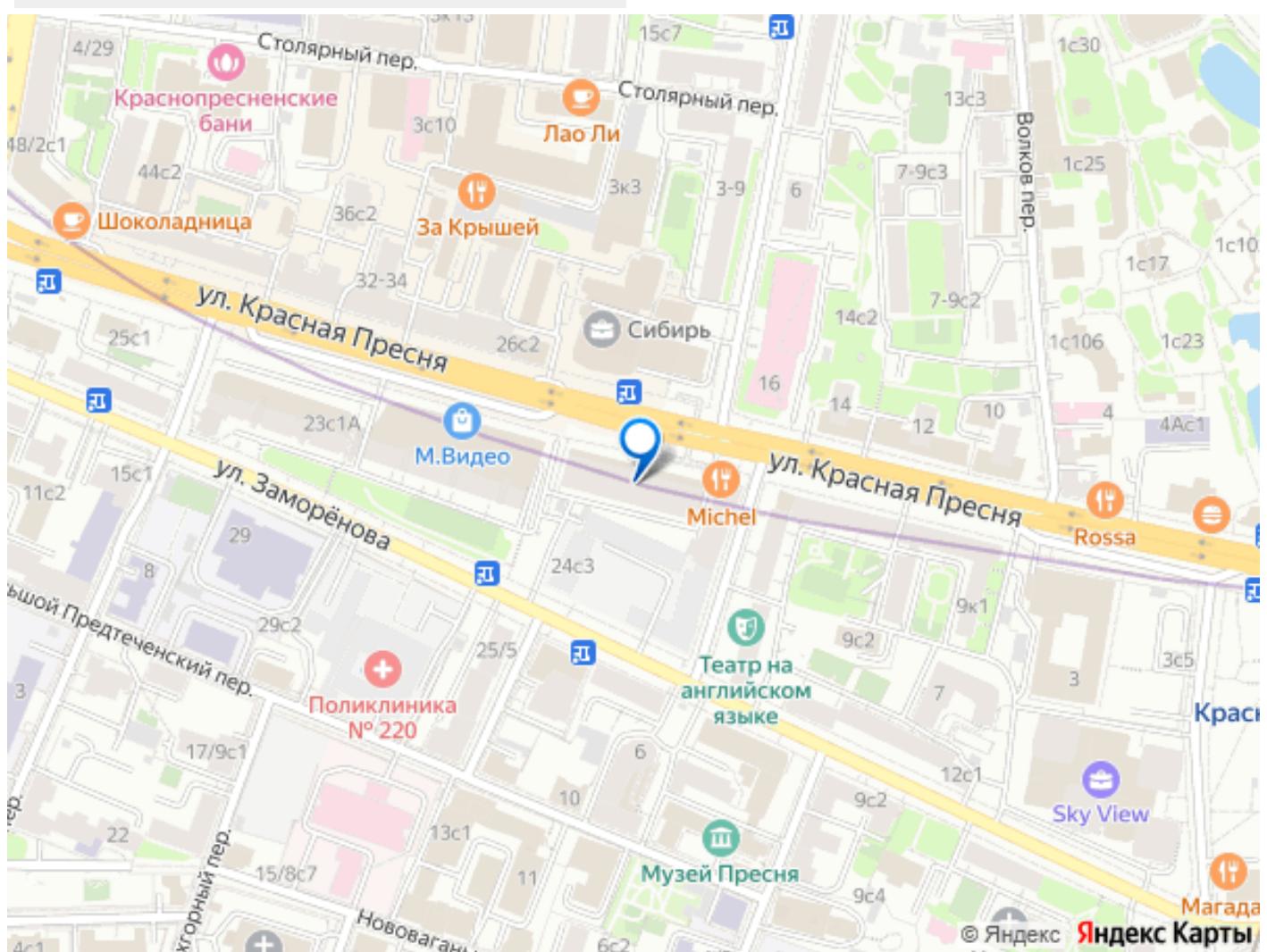
магазины, рестораны, деловые центры и

парки в пешей доступности Показ и детали

сделки Показ возможен по предварительной договорённости, 24/7 — квартира свободна, ключи на руках. Не упустите шанс стать

обладателем этого исключительного жилого пространства с уникальной террасой в сердце Москвы. Свяжитесь со мной для получения подробностей и записи на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России