

Создано: 22.09.2025 в 18:44

Обновлено: 01.01.2026 в 21:52

<https://move.ru/objects/9286797921>

Юлия Киселева, Юлия Киселева

79804203776

Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 2А

10 800 000 ₽

Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 2А

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

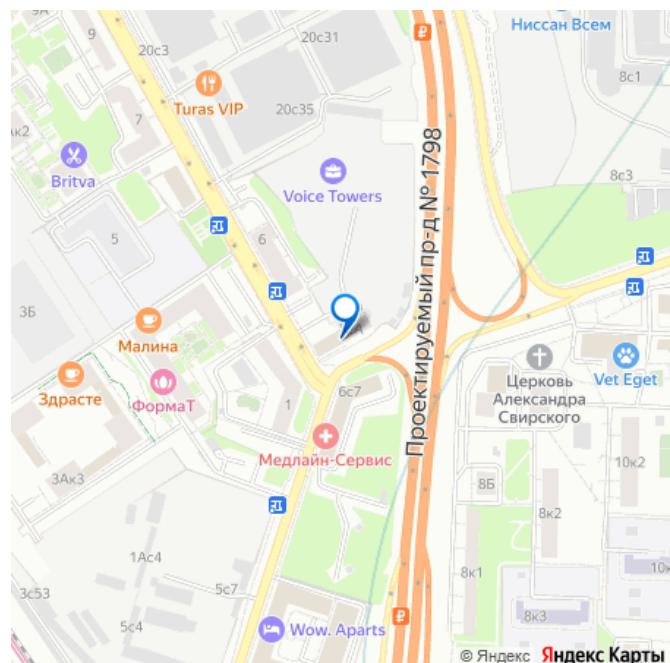
1 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

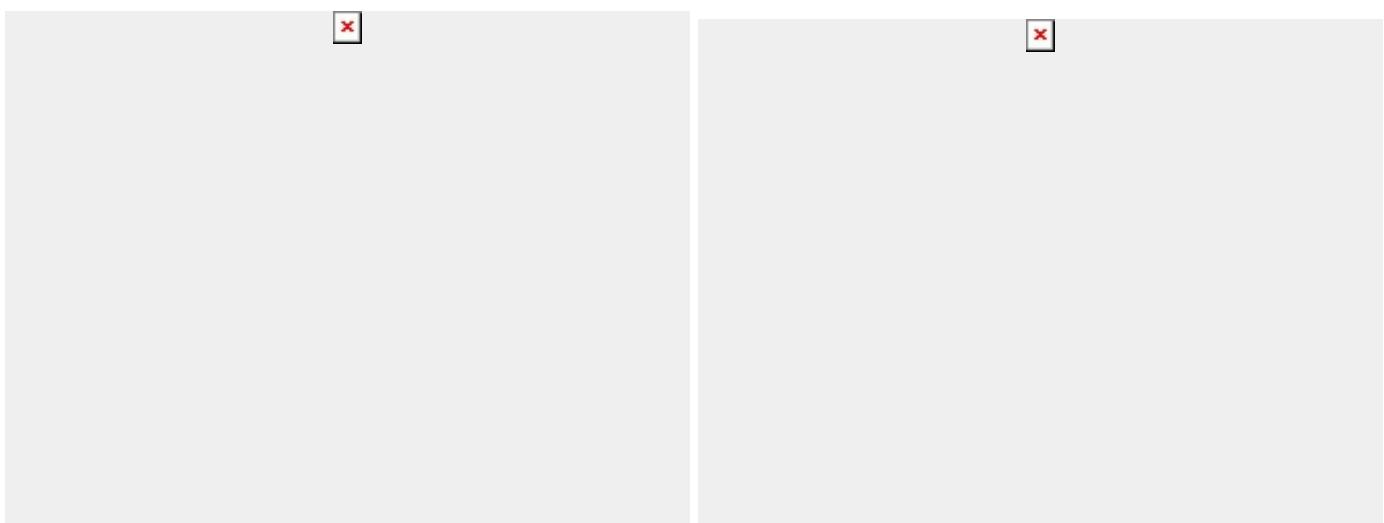
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Апартаменты разделены на 3 комнаты, каждая из которой включают: мини-кухня с раковиной, вытяжкой, плитой и холодильником спальное место рабочее место места хранения. Общей зоной для студий является коридор и раздельный сан.узел. Объект готовился для аренды. На данный момент проживают 3 арендатора. Арендой занимается управляющая компания, поэтому готовы переуступить договор управления. Доход с аренды 10% годовых. В стоимость включено: все наполнение объекта (мебель, техника).



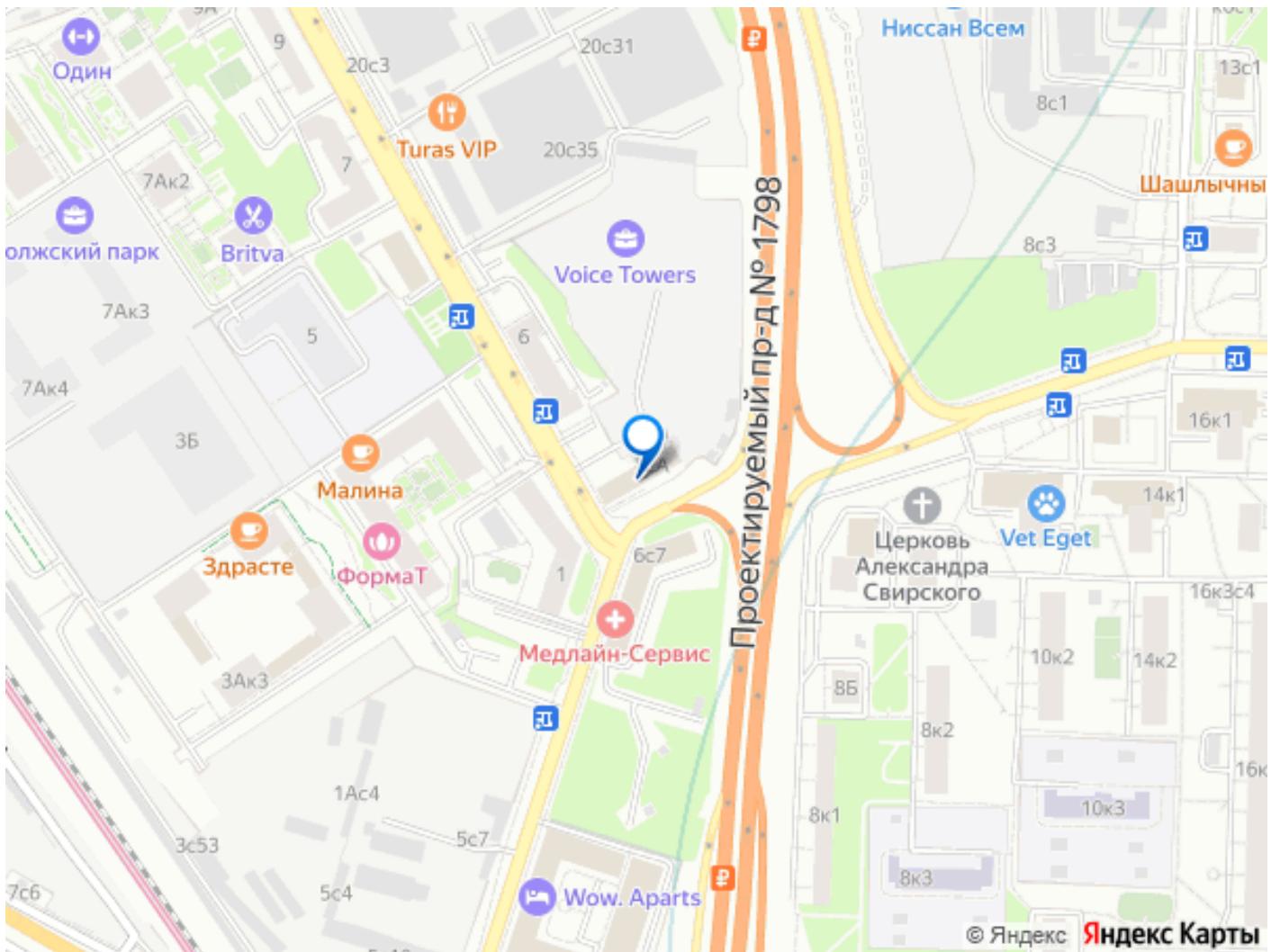
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России