

Создано: 15.10.2025 в 11:09

Обновлено: 22.11.2025 в 15:33

<https://move.ru/objects/9285739564>

Елена Бурлакова, Верея-
Недвижимость

79945045082

**Московская область, Долгопрудный,
Октябрьская улица, 18**

8 500 000 ₽

Московская область, Долгопрудный, Октябрьская улица, 18

Улица

[улица Октябрьская](#)

Шоссе



[Дмитровское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

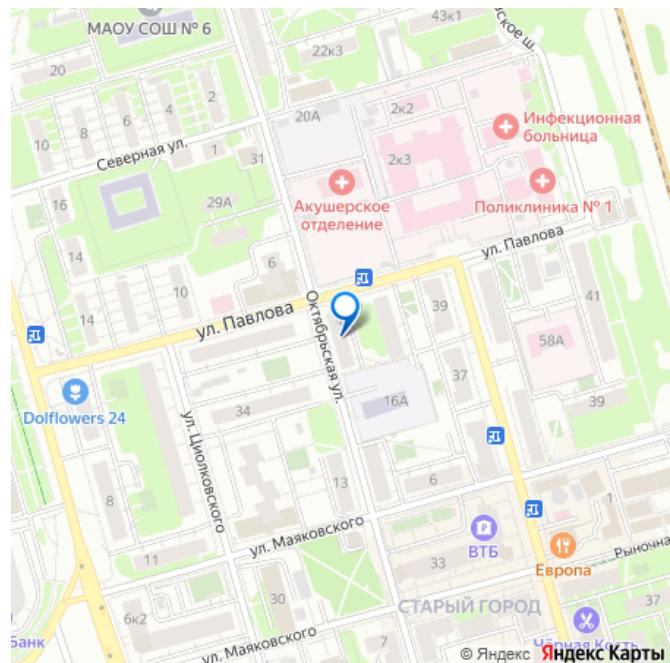
5 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается Зк квартира в г. Долгопрудный, ул. Октябрьская, д. 18. - Кадастровый номер - 50:42:0000000:75295; - Общая площадь- 42,5 кв.м.; - Расположена на 4 этаже 4х этажного кирпичного дома; - Кухня- 5,7 кв.м.

Установлен ионизатор и колонка для подачи горячей воды. Профилактическое отключение ГВ Вас не коснется; - Комнаты- 1 проходная (16,3 кв.м.), 2 изолированные (5,7 кв.м. и 7,4 кв.м.); - Окна- ПВХ; - Санузел- совмещённый , установлена новая сантехника. Заменены водопроводные и канализационные трубы.

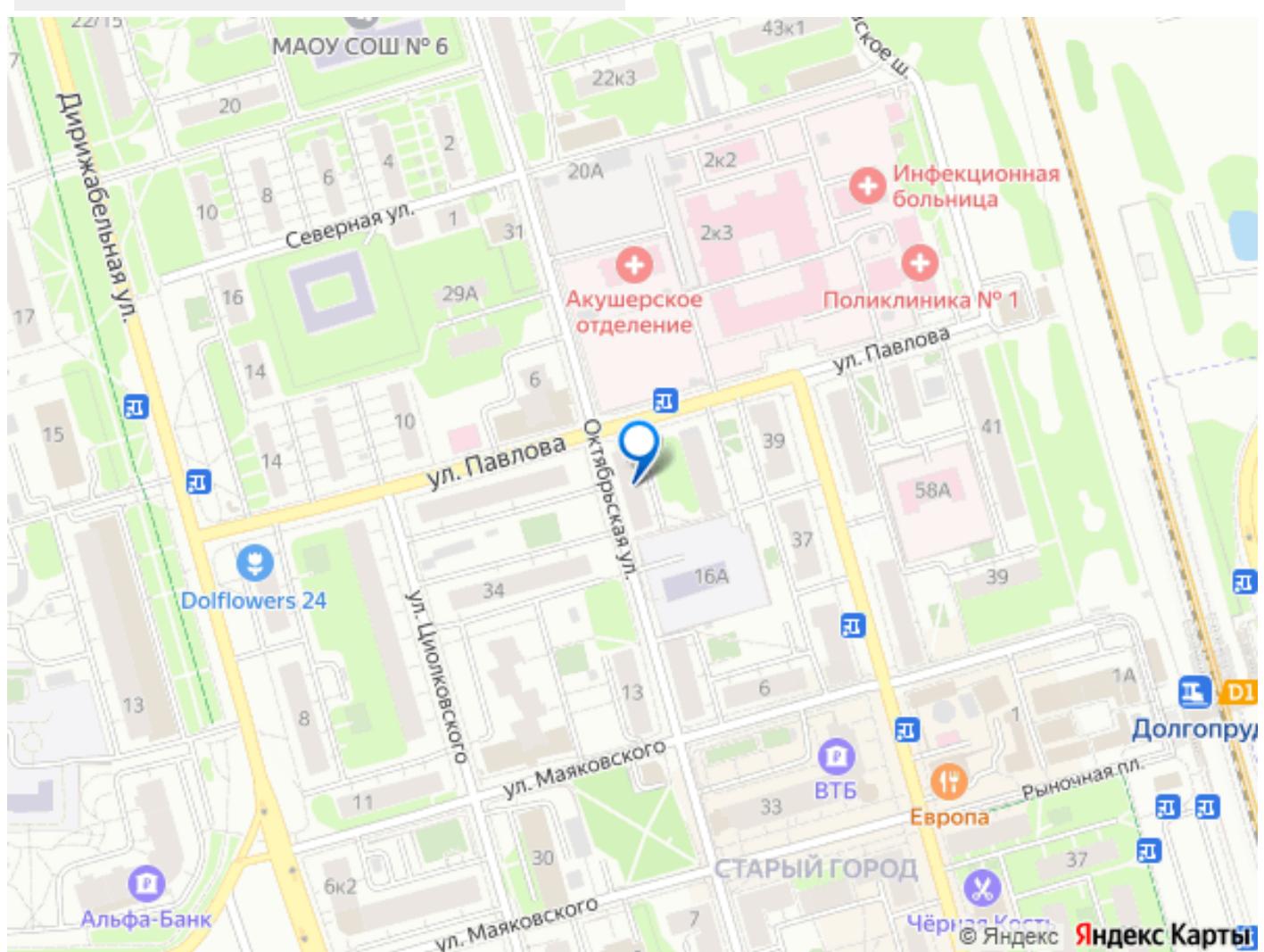
Установлены счетчики. Дом 1961 года постройки, расположен в самом озелененном дворе в округе. В подъезде выполнен свежий ремонт, на входной двери установлен

домофон. Подъезд к дому осуществляется через автоматический шлагбаум. У каждой квартиры есть свое индивидуальное машиноместо. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: детский сад, школа, автовокзал и ж/д станция (поездов не слышно), поликлиника и Центральная больница, а так же крупнейший ВУЗ «МФТИ».

В 10 минутах ходьбы: ст. метро «Долгопрудная», центральный парк, поющие фонтаны и оборудованный пляж. Аэропорт Шереметьево- в 30 минутах езды на авто. При покупке возможно использование

ипотеки и мат.капитала.





Move.ru - вся недвижимость России