

Создано: 06.12.2025 в 15:42

Обновлено: 27.12.2025 в 11:20

<https://move.ru/objects/9287216838>

Гульназ Султанова, Welcome 24

**79315454403**

**Москва, Боровское шоссе, 51**

**19 950 000 ₽**

Москва, Боровское шоссе, 51

## Квартира

Количество комнат



3

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

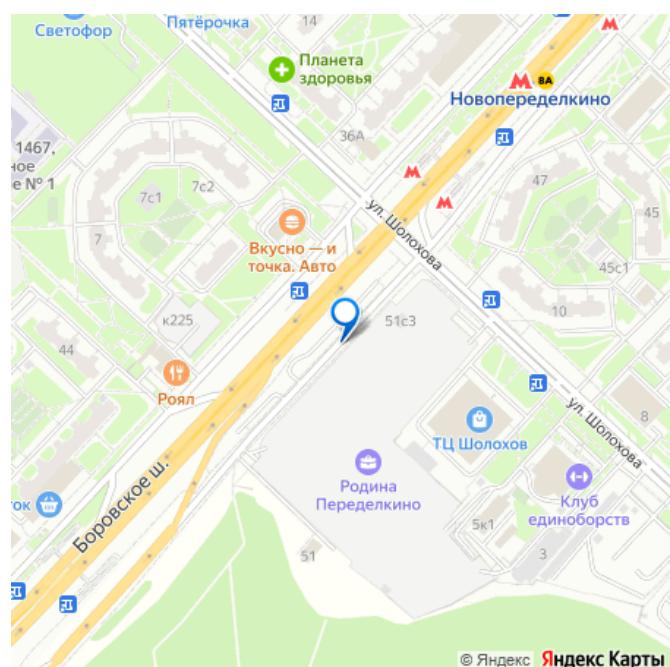
7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

22/31



Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Объект 4443. Продаётся евро-двухкомнатная квартира в ЖК РОДИНА-ПЕРЕДЕЛКИНО. • Площадь по ЕГРН — 46,3 м?• Один взрослый собственник. • Возможна ипотека, быстрый выход на сделку. Это жилой квартал бизнес-класса на Западе Москвы на границе с Ульяновским лесопарком, состоящий из пяти высотных зданий с подземной одноуровневой автостоянкой. Здесь будет располагаться первый в России киберспортивный кластер от Группы Родина. Преимущества расположения: • 2 минуты пешком до метро «Новопеределкино» • Лесные массивы - чоботовский лес, ульяновский лесопарк и мещерский природный парк. • СК Арктика (плавание, водное поло, хоккей, футбол, теннис) • Прямой выезд на Боровское Шоссе, скоростную магистраль Солнцево — Бутово — Варшавское шоссе, Киевское и Минское шоссе• 30 минут на метро до делового центра Москва - Сити • 10 минут на авто до аэропорта «Внуково» .• 25 мин на метро до МГУ Развитая инфраструктура: • 5 жилых корпусов • Бизнес центр, Wellness и SPA • Киберспортивная арена • Гастроулица: кофейни, рестораны.

