

🕒 Создано: 03.03.2026 в 19:08

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 17:06

Москва, Скаковая улица, 18А

**20 000 000 ₺**

Москва, Скаковая улица, 18А

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[аллея Скаковая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

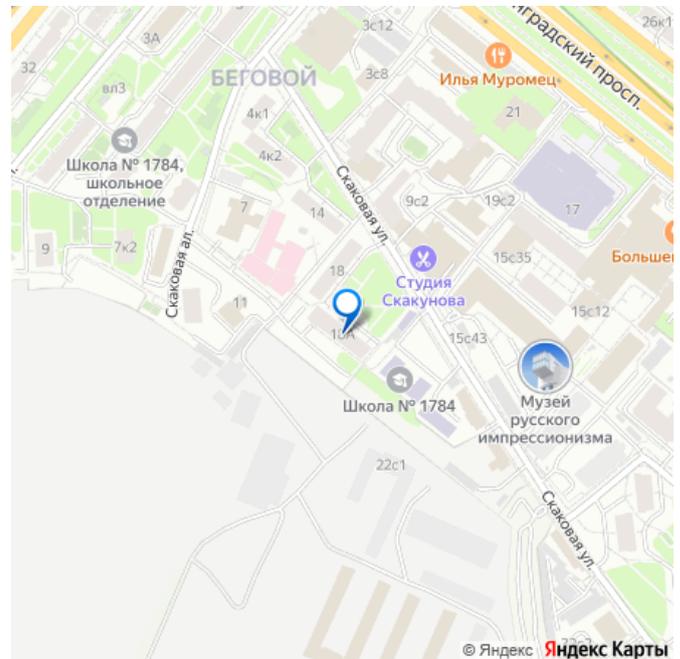
совмещенный

<https://move.ru/objects/9292502174>

**МИЦ на Марксистской, МИЦ-  
Столичный ипотечный центр  
недвижимости**

**79921284475**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

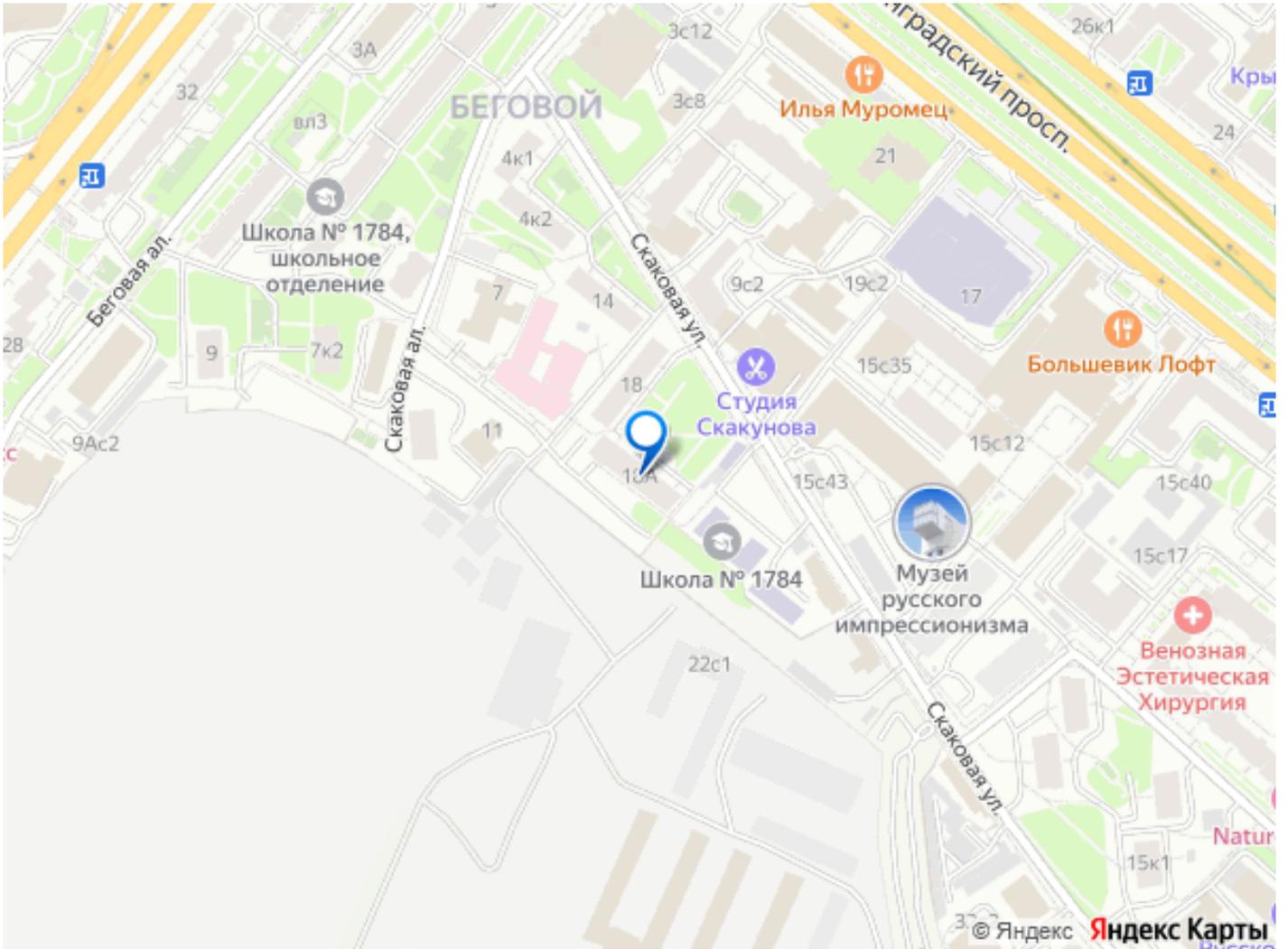
возможна ипотека

## Описание

Арт. 132283315 Добротный кирпичный дом 1959 года постройки, толстые стены, ж/б перекрытия, идеальная шумоизоляция. В квартире нет несущих стен, поэтому смежно-изолированные комнаты 16,4 м, 8,5м и 7,1 м позволяют воплотить множество планировочных решений «под себя». Высокие потолки дают ощущение объема, визуально квартира кажется больше, чем по метражу. Все окна выходят во внутренний двор. А с другой стороны двора прекрасная детская площадка, великолепно оборудованная крытая спортивная площадка, даже теннисный стол. Чистый подъезд без запахов, четыре квартиры на этаже, домофон. Парковка во дворе под шлагбаум. Комфортное расположение несколько линий метро обеспечивают связь со всеми направлениям города, включая БКЛ. На машине удобные выезды по Ленинградке как в сторону Кремля, так и области. Полностью устоявшаяся инфраструктура московского центра с магазинами, школами, детскими садами. Буквально соседний двор - культурно-деловой комплекс Большевик с открытой красивой территорией, музеем, рестораном, концертной площадкой. 20 минут прогулки и вы в знаменитом фудмолле Депо - культурном и гастрономическом

пространстве с десятками ресторанов , кафе, баров, уютными лаунж-зонами . Всего в 11 мин пешком находится Московский ипподром, реконструкция которого закончится в конце 2026 г. , и он превратится в новое классное общественное пространство, уникальный спортивный и досуговый центр. У нас свободная продажа, один собственник. Продается впервые.





Move.ru - вся недвижимость России