

Создано: 13.01.2026 в 22:51

Обновлено: 13.01.2026 в 21:56

Москва, Открытое шоссе, 18Ак2

25 000 000 ₽

Москва, Открытое шоссе, 18Ак2

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

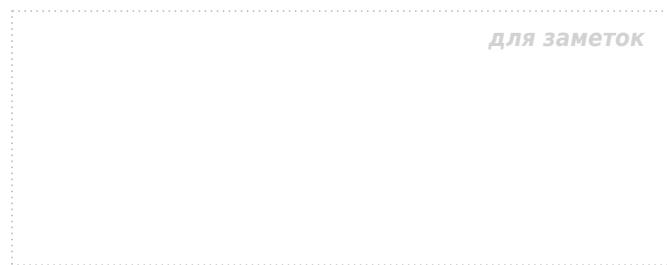
17 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

32/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

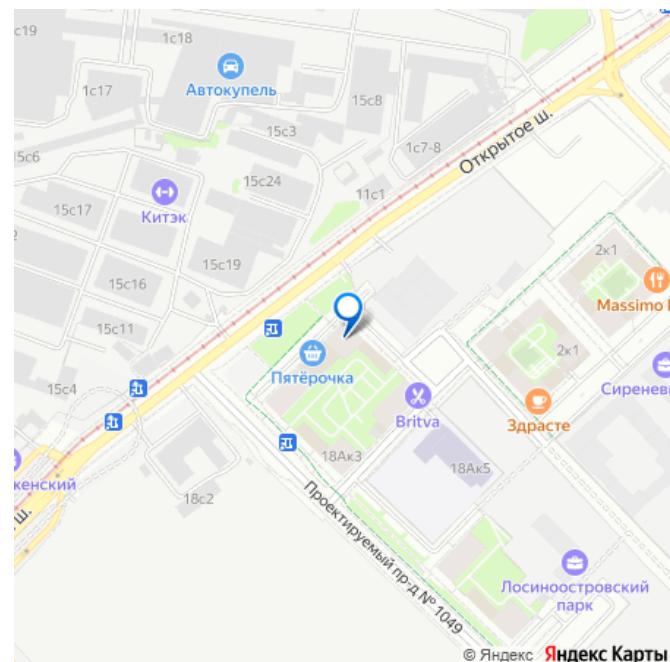
4 квартал 2023 г.

лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9288013999>

Раймонд Кадиров, EstateLiga

**79168631518, 7917507
5065**



Описание

Id 59741. Продается готовая для жизни евро-3 трехкомнатная квартира с РЕМОНТОМ, включающая: две изолированные спальни, просторную объединенную кухню-гостиную, зону прихожей и 2 раздельных санузла.

Квартира с потрясающим видом на город с 32 этажа (всего 33 этажа), из окон видны:

телебашня Останкино, Москва-Сити, знаменитые сталинские высотки, Измайловский Кремль. Необычная планировка с угловым остеклением и большими панорамными окнами. Трубы с отоплением проходят в плинтусах, не мешая вам и декору. Квартира на солнечной стороне, в ней много света и тепла. До ближайшего метро и МЦК Бульвар Рокоссовского пешком 10 минут. На метро до центра 20 минут. Удобный выезд на МСД и МКАД. Автобусная и трамвайная остановка в 3 минутах от дома. В ЖК своя огороженная детская и спортивная площадка в современном стиле с шезлонгами и беседками для отдыха. Рядом с домом расположена автомобильная парковка. Также в дальнейшем построится закрытая многоуровневая. Чистый светлый подъезд с видеонаблюдением, уборка 1 раз в неделю, 4 грузовых лифта. Рядом с домом детский сад, школа, прямо в ЖК: 2 супермаркета, WB, OZON, 2 аптеки, пекарня Буханка, 2 салона красоты, в соседнем ЖК в 5 минутах: несколько кафе, Вкус вилл, Surf coffee. Рядом с ЖК в 6 минутах ходьбы самый большой парк-заповедник в Москве Лосинный Остров, хорошая экология и прогулки в живописном месте. Бонусы в квартире: 1)Новая современная кухня со ВСЕЙ встроенной техникой: варочная панель, посудомоечная машина, стиральная машина, духовой шкаф,

холодильник, микроволновая печь, вытяжка + раковина с измельчителем отходов и смесителем с фильтрованной водой от японского бренда Omoikiri 2) В санузле установлена новая качественная ванная и сантехника с тропическим душем, под ванной плитка аккуратно закрывающая её, а также стеклянная перегородка, зеркало над раковиной с регулируемой по яркости подсветкой и вертикальный полотенцесушитель 3) В комнате с угловым окном установлен большой гардеробный шкаф под потолок, в котором все уже продуманно для хранения вещей 4) В кухне-гостиной установлены стильные деревянные жалюзи в белом цвете 5) Уже работает WiFi Самая выгодная цена! Все документы готовы к сделке, вся сумма в договоре, 1 собственник.



