

Создано: 31.10.2025 в 23:51

Обновлено: 02.12.2025 в 14:00

<https://move.ru/objects/9286230456>

## Собственник

**79104797062**

**Москва, Севанская улица, 8**

**15 500 000 ₽**

Москва, Севанская улица, 8

Округ

для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Севанская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

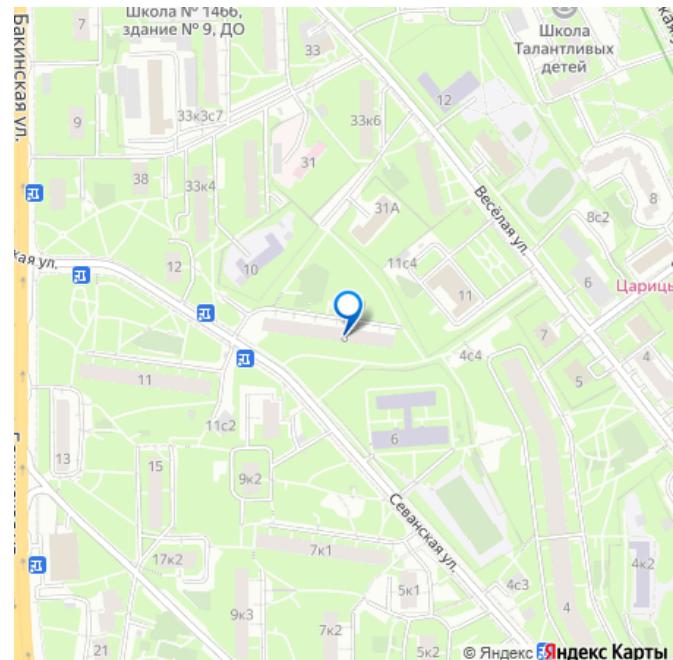
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

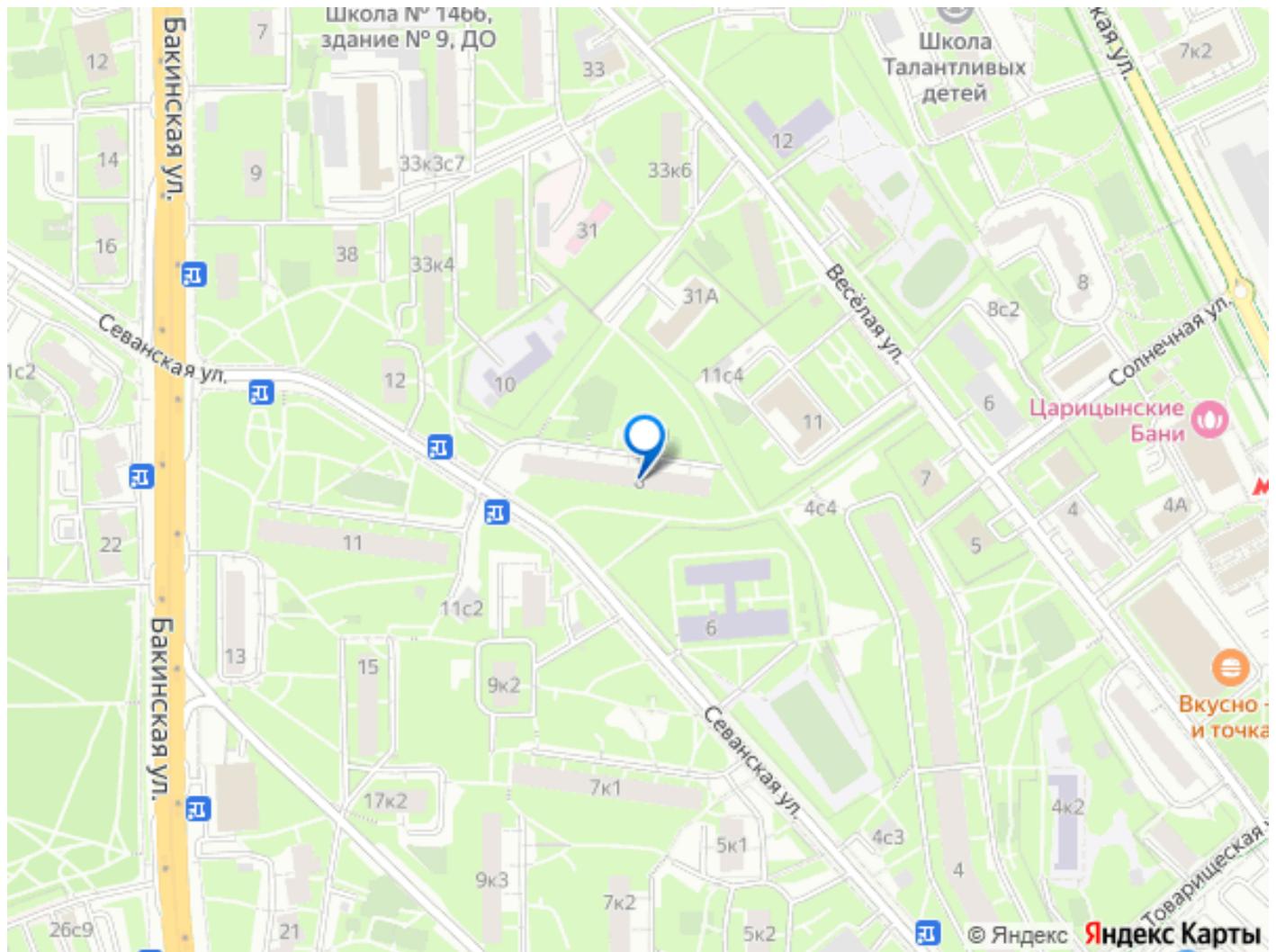
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в 6-ти минутах пешим ходом от м.Царицыно. Общая площадь составляет 48.7 кв. м, из которых 34 кв. м — жилая площадь, кухня новая, занимает 5 кв. м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.64 метра. 12 минут до МЦД Царицыно. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и обживать новое жилье. На кухне выполнен свежий ремонт, установлен кухонный гарнитур, заменены полы. Санузел в хорошем состоянии. Есть немаленький балкон и просторный подвал. Парковка для авто всегда доступна. В доме есть мусоропровод. Район развит и удобен для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и медицинские учреждения. В пешой доступности парк Царицино, Сосенки, Аршиновский, ТЦ и известные супермаркеты. Агентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России