

Создано: 10.10.2025 в 15:56

Обновлено: 02.12.2025 в 10:34

<https://move.ru/objects/9285632583>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Медынская улица, 2К3

11 700 000 ₽

Москва, Медынская улица, 2К3

Улица

[улица Медынская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

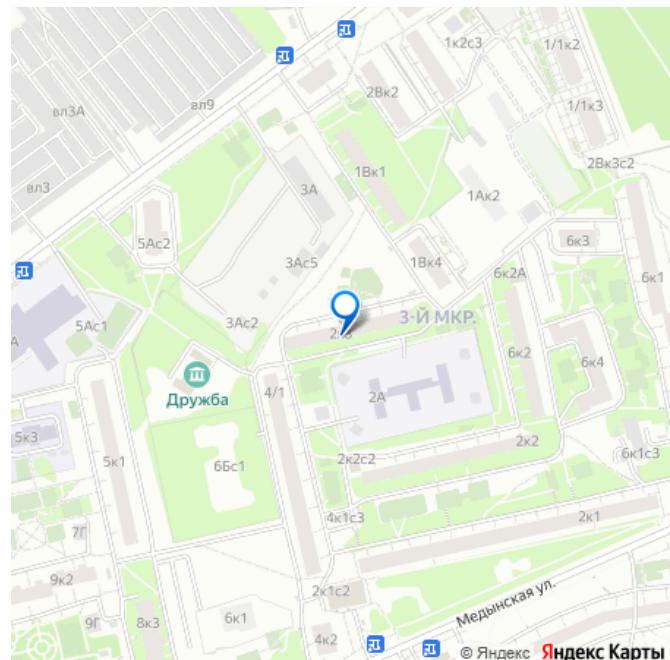
6 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

5/9



© Яндекс Карты

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1843353. ПРЕКРАСНЫЙ ВАРИАНТ
ДЛЯ СЕМЬИ ИЛИ ПОД АРЕНДУ! 3-К КВАРТИРА
В ЗАПАДНОМ БИРЮЛЕВО! 2 ИЗОЛИРОВАННЫЕ
КОМНАТЫ РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА СКОРО
РЯДОМ БУДЕТ МЕТРО! БЕЗ ТОРГА! О доме:

Срочно продаётся трёхкомнатная квартира в
панельном доме в Москве серии

II-49(модификация II-49/Ю вариант Д) по
адресу Медынская улица, 2к3. Это отличная
возможность приобрести жильё по выгодной
цене в районе с хорошо развитой
инфраструктурой. Квартира расположена на
5 этаже 9-этажного панельного дома 1973
года постройки. Общая площадь — 49,1 кв. м,
из которых 33,7 кв. м приходится на жилую
площадь. Высота потолков — 2,64 м, что
создаёт ощущение простора и свободы. О
квартире: Одна из изолированных комнат
станет спальней родителей Вторая комната с
большой застекленной лоджией может быть
детской комнатой На квадратной лоджии
возможно организовать зону для спорта или
большую зону хранения На оборудованной
кухне хозяйке будет удобно готовить, а за
столом смогут обедать члены семьи Большая
гостиная станет местом сбора всей семьи, а
на диване можно устроить еще одно
спальное место. Раздельный санузел добавит
удобства в проживание семьи в этой

квартире. Большая часть мебели в подарок новым владельцам, при необходимости вывезут мебель за свой счет.

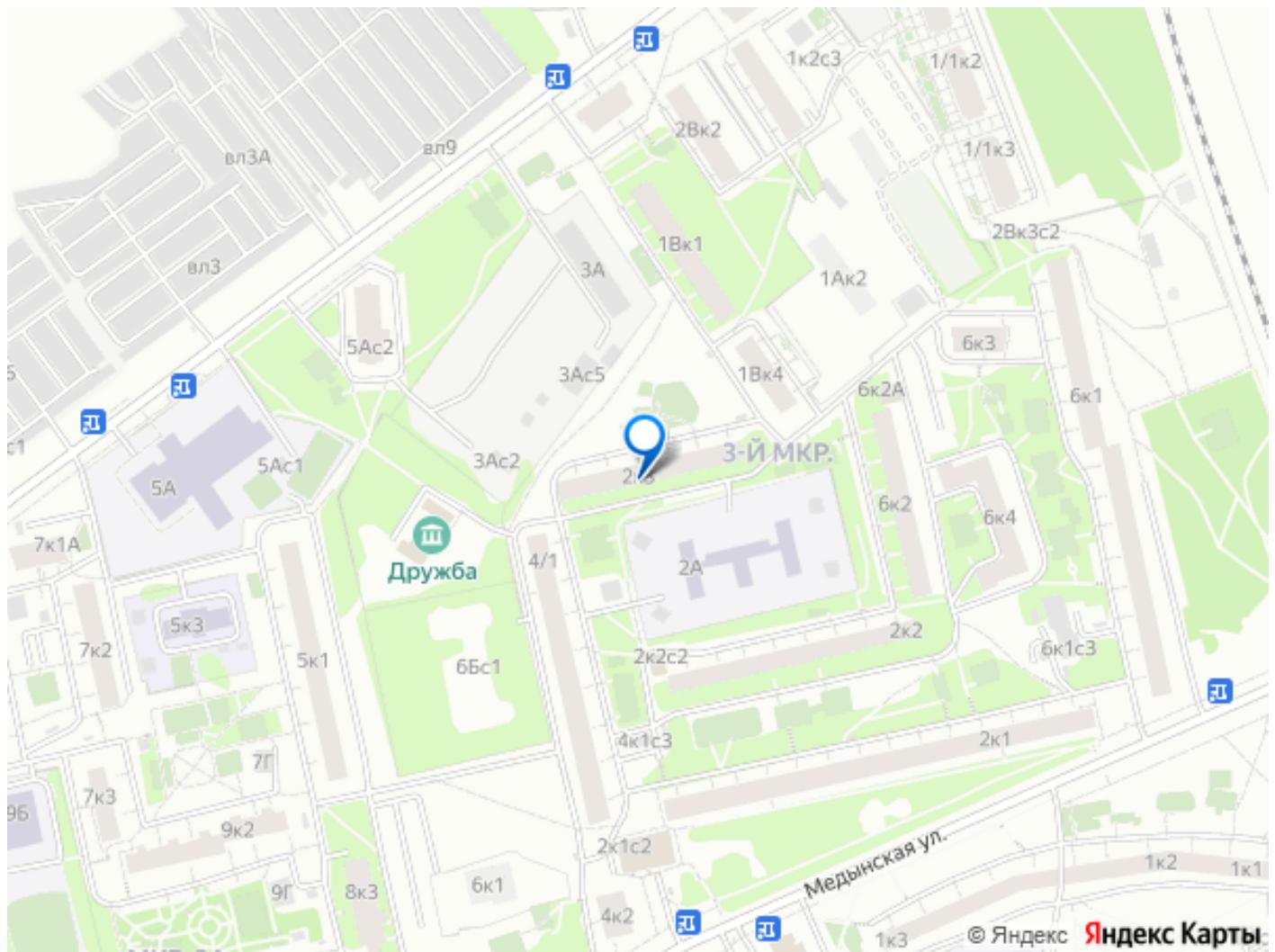
Инфраструктура: Район имеет хорошо развитую инфраструктуру: магазины, школы, детские сады, колледж информационных технологий и другие необходимые объекты.

Рядом находится несколько магазинов, центров выдачи товаров, салоны красоты и кафе. В соседнем доме находится Дом культуры Дружба, где много различных кружков по интересам для детей и взрослых.

Транспортная доступность: На транспорте можно за 5-10 минут добраться до метро Пражская, Анино, Царицыно. От станции Бирюлево товарная до Павелецкого вокзала всего несколько остановок. До МКАДа всего 2,3 км, до ТТК 10 км. Скоро будет новая станция метро рядом с домом. Один собственник, легкая альтернатива, Дарственная более Злет от мамы сыну Без долгов и обременений Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России