

Создано: 26.11.2025 в 08:59

Обновлено: 16.01.2026 в 08:09

<https://move.ru/objects/9286982462>

Наталия Селифонова, Частный маклер

**79240817442**

**Москва, Бирюлевская улица, 31К1**

**11 700 000 ₽**

Москва, Бирюлевская улица, 31К1

Округ

для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бирюлевская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

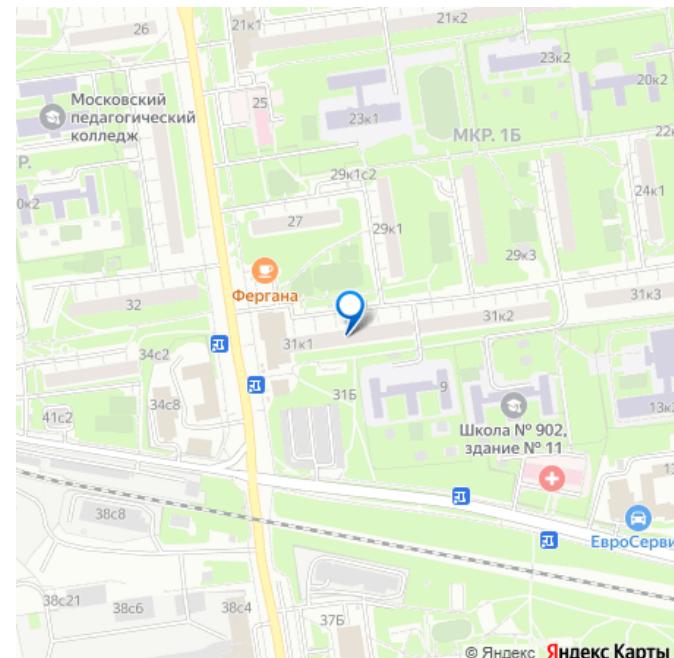
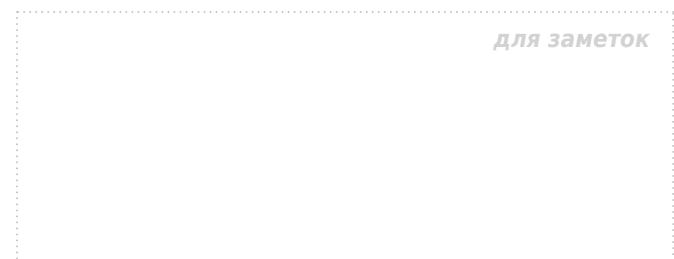
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Дом после кап.ремонта, новые радиаторы отопления, пластиковые окна. Квартира требует ремонта. один собственник, документы основания - приватизация и наследство от родителей, более трех лет. не единственное жилье, полная стоимость в договоре. Юридически и физически свободна. рядом вся необходимая структура - супермаркеты, школы, д/с, ТЦ, поликлиники.



