

🕒 Создано: 14.12.2025 в 21:24

Обновлено: 14.12.2025 в 23:02

Агент

79862540334

Москва, Братская улица, 19К1

18 900 000 ₽

Москва, Братская улица, 19К1

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Братская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

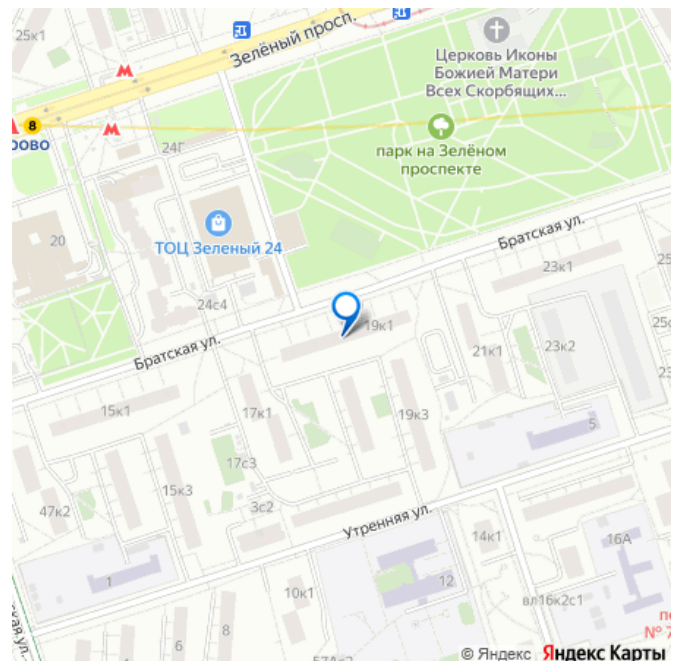
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

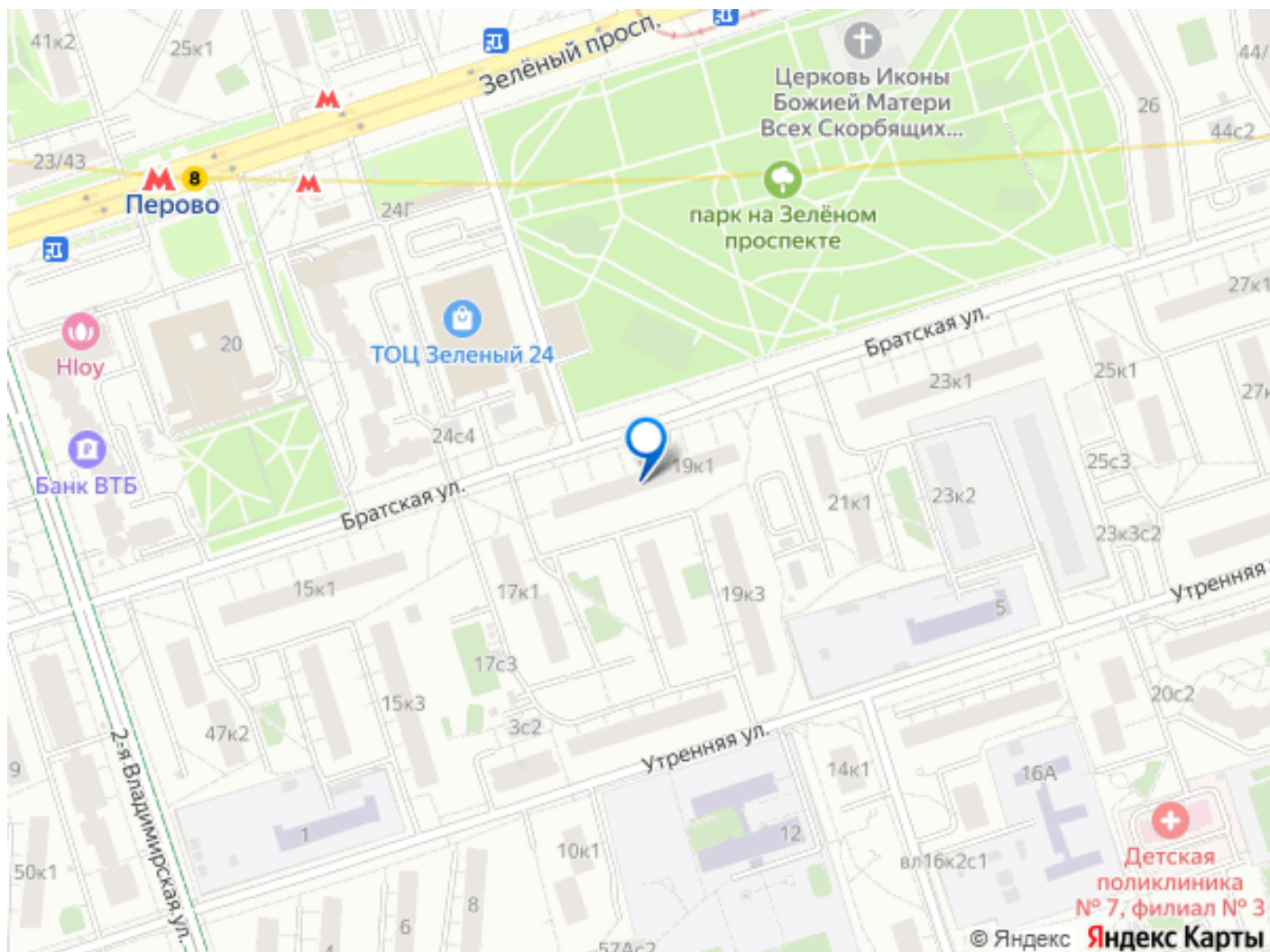
Продается светлая, уютная и очень теплая 3-комнатная квартира в тихом и зеленом районе Москвы, в шаговой доступности от метро Перово (всего 2 минуты пешком).

Квартира расположена на 3 этаже. Высота потолков — 2.64 метра, из окон открывается вид как во двор, так и на улицу. Соседи тихие и доброжелательные, все живут давно, все друг друга знают. Во всей квартире сделан косметический ремонт, заменены стеклопакеты, кухня, ванная, туалет, водопровод, вся мебель куплена в течение последних трех лет, большая часть мебели остается в квартире, что позволяет Вам сразу заселиться. Есть балкон, который станет отличным местом для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, после кап. ремонта фасада. Имеется пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание здесь максимально комфортным. Инфраструктура района прекрасно развита: рядом есть школы, детские сады, аквапарк Карибия, дом творчества, фитнес центр, клиники, Вкусно и точка, ДжонДжоли, ВкусВилл, Тануки, Ермолино, ВБ, ozon, почта и магазины. Прямо напротив дома Афганский сквер с большой

детской площадкой и приятными прогулочными зонами, в шаговой доступности Перовский и Кусковский парки. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра (15 минут на метро и Вы в самом центре Москвы). Квартира продается по договору купли-продажи, где указывается полная стоимость. Перепланировок не было. Альтернатива подобрана. Возможна ипотека, что делает приобретение еще более доступным. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все её преимущества лично. Есть обременение в виде ипотеки, до сделки ипотека будет полностью погашена. В квартире никто не прописан. Просмотры по предварительной договоренности. Если у Вас остались какие-то вопросы звоните, подробно обо всем расскажу.







Move.ru - вся недвижимость России