

Создано: 05.03.2026 в 11:24

Обновлено: 05.03.2026 в 20:13

<https://move.ru/objects/9291117847>

**Александр Анатольевич Аверьянов,  
Этажи Воскресенск-Раменское  
79851501091**

**Москва, улица Героев Панфиловцев, 9К1**

**17 300 000 ₺**

Москва, улица Героев Панфиловцев, 9К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Героев Панфиловцев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

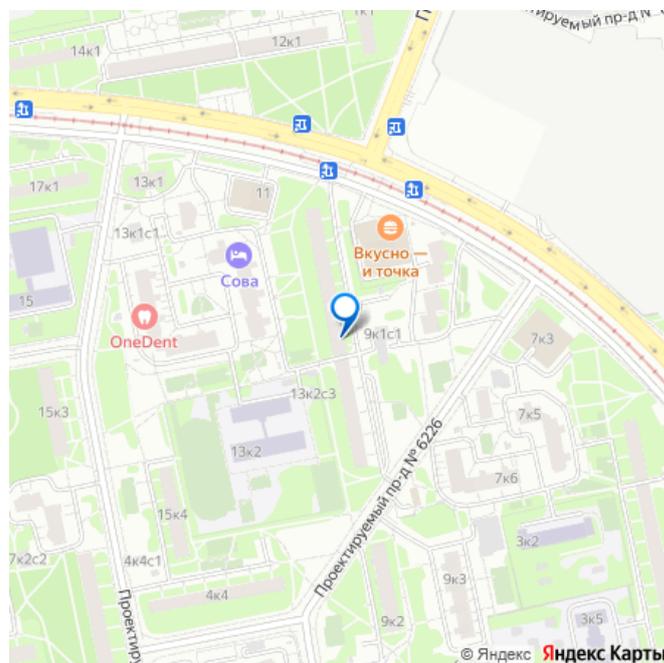
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

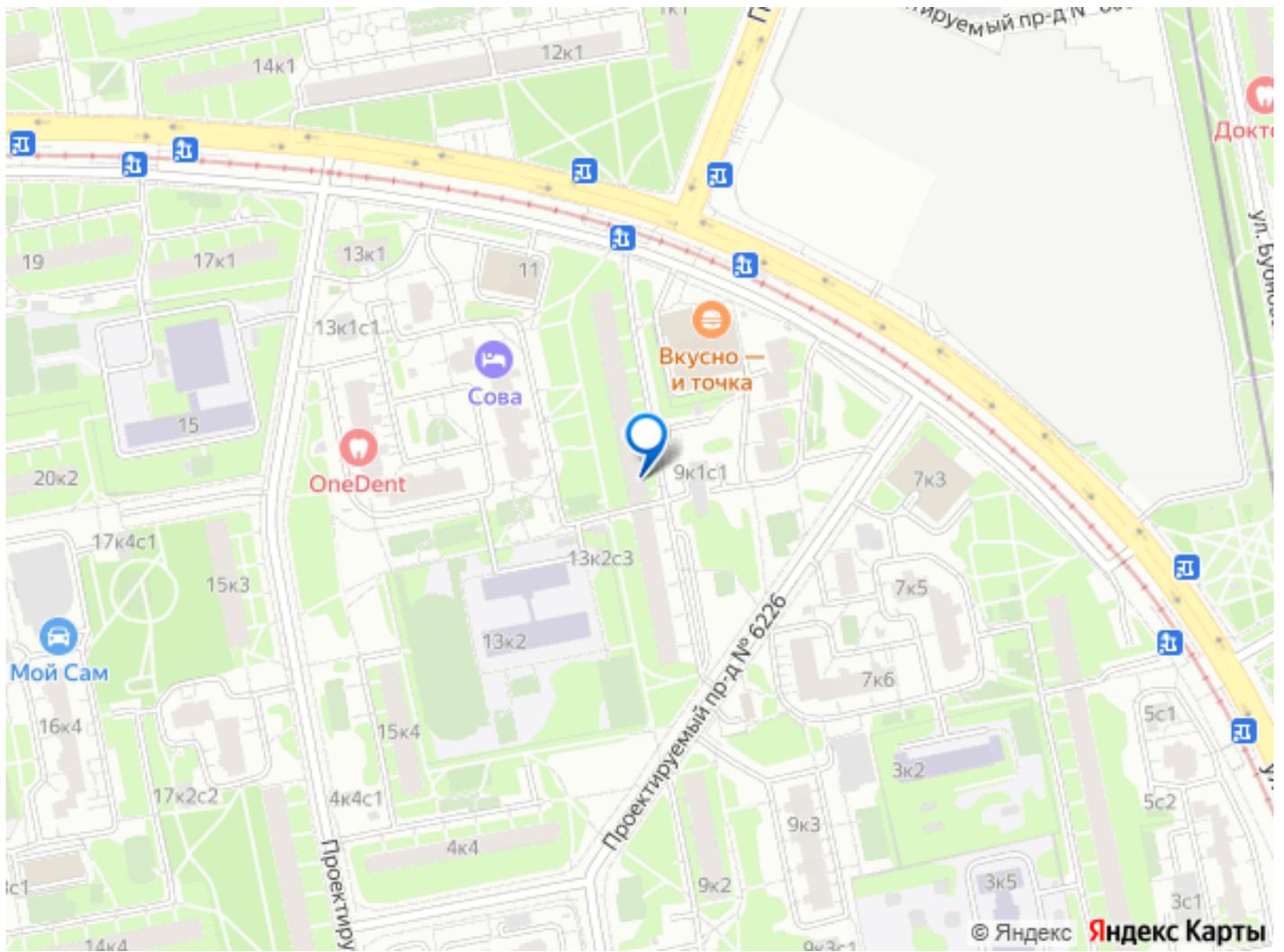
## Описание

для заметок



Квартира площадью 49,6 кв.м. расположена на 4 этаже девятиэтажного панельного дома. Ключевым преимуществом является полное обновление здания: проведён капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций и модернизацией лифта, что гарантирует долгосрочную бесппроблемную эксплуатацию. Планировка практична: три смежно-изолированные комнаты и отдельный санузел, что оптимально для семьи. Окна выходят в тихий, озеленённый двор. В квартире установлены пластиковые окна, остеклённый балкон и выполнена стяжка пола, что позволяет с минимальными затратами и в короткие сроки выполнить чистовую отделку по своему вкусу. Объект отличается исключительной транспортной доступностью — в шаговой близости находится станция метро. Инфраструктура района полностью сформирована: в пешей доступности расположены детские площадки, спортивные зоны с тренажёрами. Для отдыха в нескольких минутах ходьбы начинается Алешкинский лес с оборудованными зонами для пикников, а чуть дальше — благоустроенный парк «Северное Тушино» с набережной и музеем. Данное сочетание факторов — капитально обновлённый дом, удачная планировка, развитая инфраструктура и зелёные зоны — делает эту квартиру как комфортным вариантом для жизни, так и перспективным капиталовложением. Рассматриваются предложения от заинтересованных покупателей. Код пользователя: 180971  
Номер в базе: 11947921





Move.ru - вся недвижимость России