

Создано: 25.11.2025 в 16:30

Обновлено: 29.11.2025 в 14:48

<https://move.ru/objects/9286896337>

Анна Карпусь, Триумфальная Арка

**79339368218**

**Москва, Чертановская улица, 56К1**

**12 800 000 ₽**

Москва, Чертановская улица, 56К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

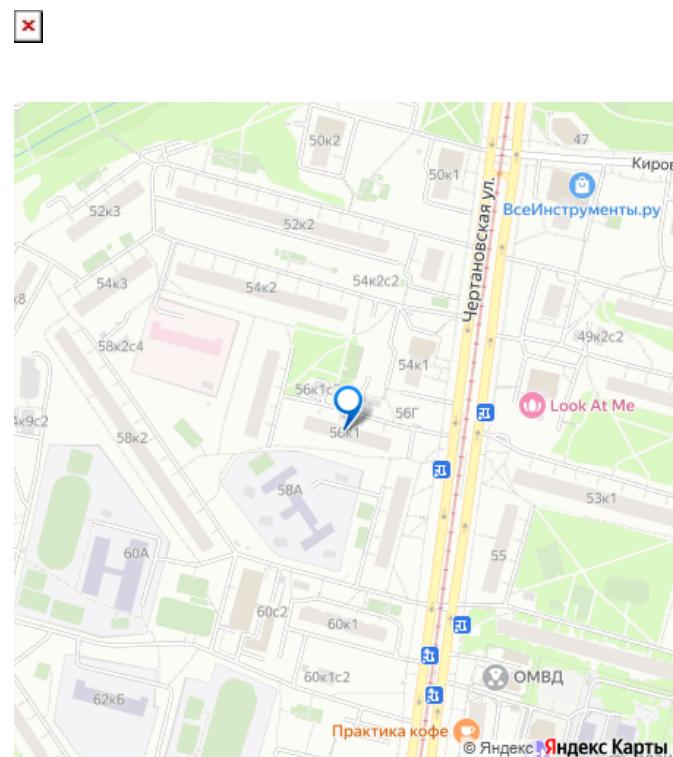
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

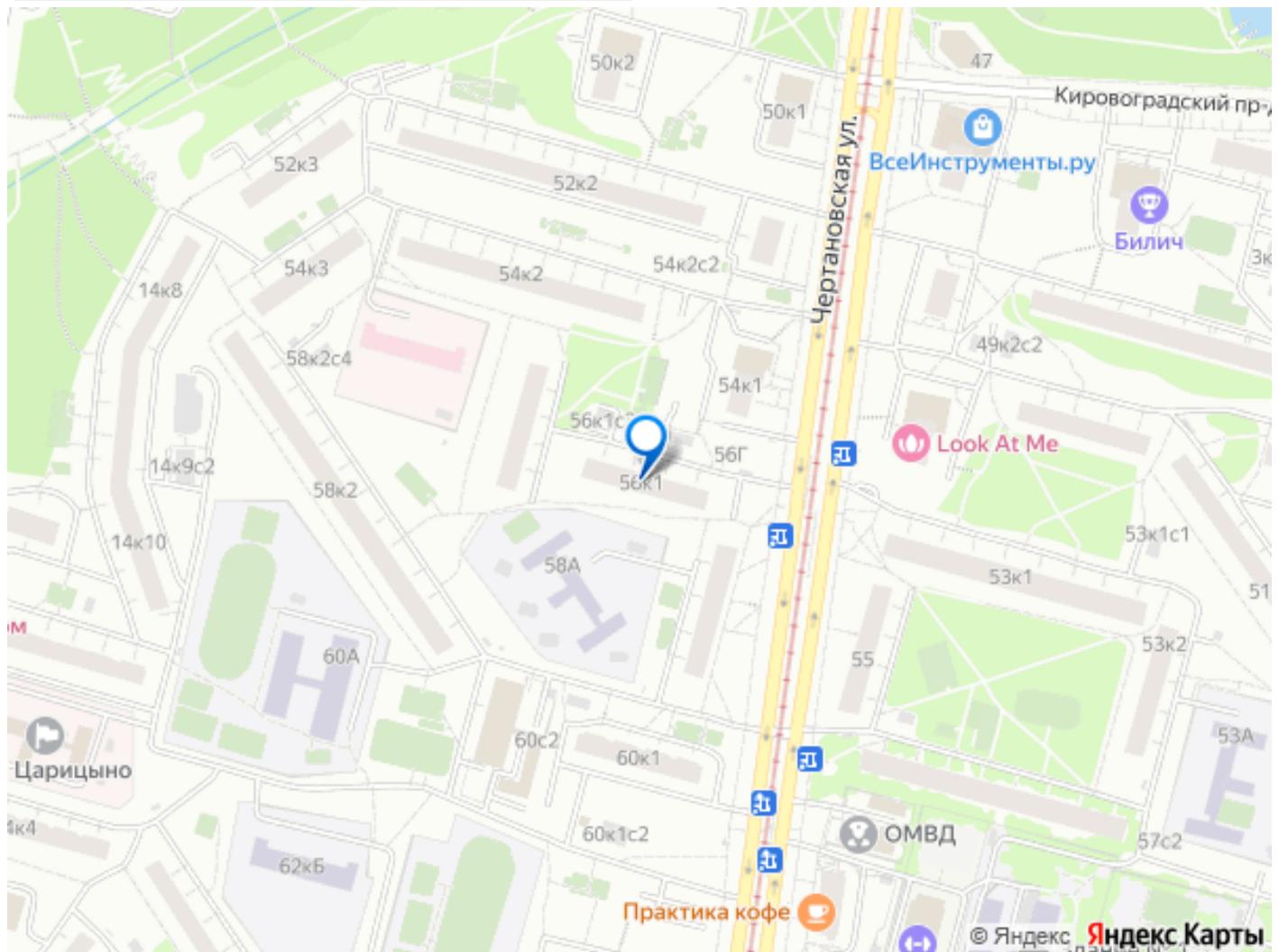
## **Описание**

Вашему вниманию предлагаю уютную 3-х комнатную квартиру в экологически чистом районе Москвы. Квартира под ремонт, готова к новым дизайнерским решениям будущих собственников, стены выровнены под покраску или обои. Квартира солнечная, на южную сторону, теплая. Удобная планировка квартиры с изолированными спальными комнатами и большой гостиной. Окна в тихий двор. Чистый подъезд, зеленый двор. Рядом несколько парков: Битцевский лес, пруды, места для прогулок. Большая парковочная зона около дома. Развитая инфраструктура: рядом школа, детский сад, поликлиники, сетевые магазины, торговые комплексы (ТРЦ Columbus), спортивные, медицинские и развлекательные центры, детские и образовательные учреждения, кинотеатры, банки, рестораны и кафе, сервисные центры.

Транспортная доступность: до метро Пражская 20 мин и Улица Академика Янгеля 15 мин. пешком. Трамвай идущий в центр (м. Чертановская, м.Каховская, тд) - 1 мин. пешком. Документы готовы к сделки. Один собственник. Никто не зарегистрирован. Приватизация 2019 года. Свободная

продажа. Оперативный показ. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России