

Создано: 21.09.2025 в 21:48

Обновлено: 15.02.2026 в 19:16

Москва, Днепропетровская улица, 31

**15 550 000 ₽**

Москва, Днепропетровская улица, 31

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Днепропетровская](#)

<https://move.ru/objects/9285147944>

Олег Иванов, Смени Квартиру

**79386608221,7985384  
4291**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

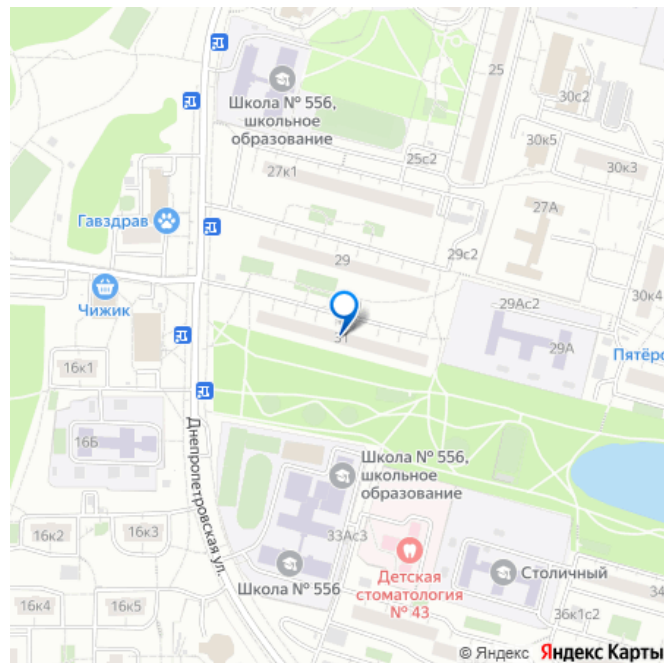
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

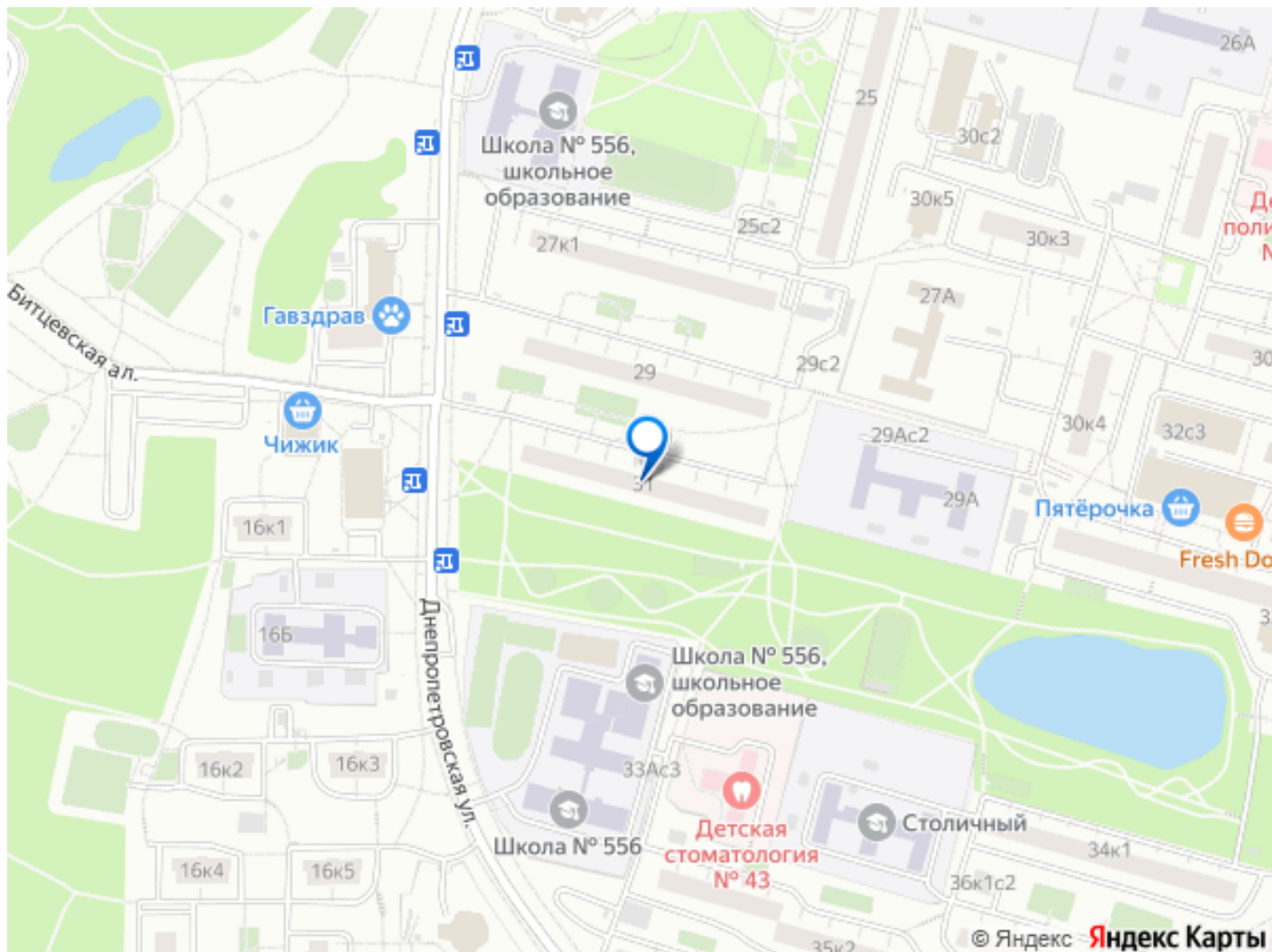
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира на Днепропетровской улице, 31 прямо перед входом в роскошный, отремонтированный парк. Общая площадь — 49 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного дома, построенного в 1970 году. Весь дом идёт в следующем году на полную реконструкцию по программе реконструкции жилого фонда города Москвы, поэтому фасад, коммуникации, крыша и лифт в доме будут новыми. Высота потолков составляет 2.64 метра. До станции метро «Южная» или «Пражская» можно пройти пешком за 10-15 минут, либо проехать две остановки на автобусе, который останавливается у дома. В квартире выполнен евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Удобная планировка (распашонка) с лоджией и окнами, выходящими во двор и в парк, создают атмосферу уюта и тишины. Жильцы дома даже с открытыми окнами всегда будут наслаждаться тишиной и лесным, здоровым воздухом как в квартире, так и на балконе. Кухня уже оснащена всей необходимой техникой, что делает приготовление пищи

комфортным. В квартире есть один  
раздельный санузел. Дом в хорошем  
состоянии, оборудован пассажирским лифтом  
и пандусом, поэтому подходит для семей с  
детьми и пожилых людей. Имеется наземная  
парковка, поэтому вы всегда найдете место  
для своей машины. Для удобства жильцов  
предусмотрен мусоропровод. Рядом с домом  
есть все необходимое для комфортной  
жизни: парк, школы, детские сады, клиники и  
магазины. Весь необходимый транспорт,  
включая автобусные остановки, находится в  
пешей доступности, что делает  
передвижение по городу удобным. Квартира  
продается по договору купли-продажи.  
Возможна покупка в ипотеку. Все документы  
проверены и готовы к сделке, поэтому  
оформление пройдет быстро и без проблем.  
Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично  
оценить все преимущества этой квартиры.  
Звоните и записывайтесь на удобное для вас  
время!







Move.ru - вся недвижимость России