

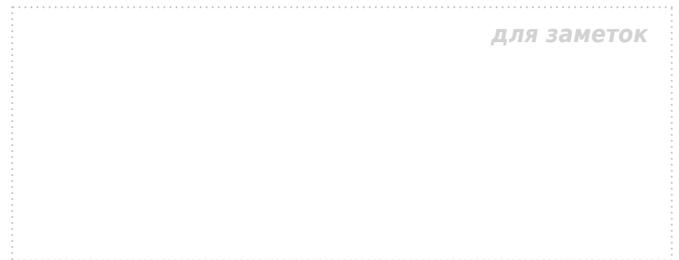
🕒 Создано: 02.02.2026 в 18:42

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 17:57

**Гулия Кимбаева, ФСК Агент**

**79230785502**

**11 200 000 ₹**



**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

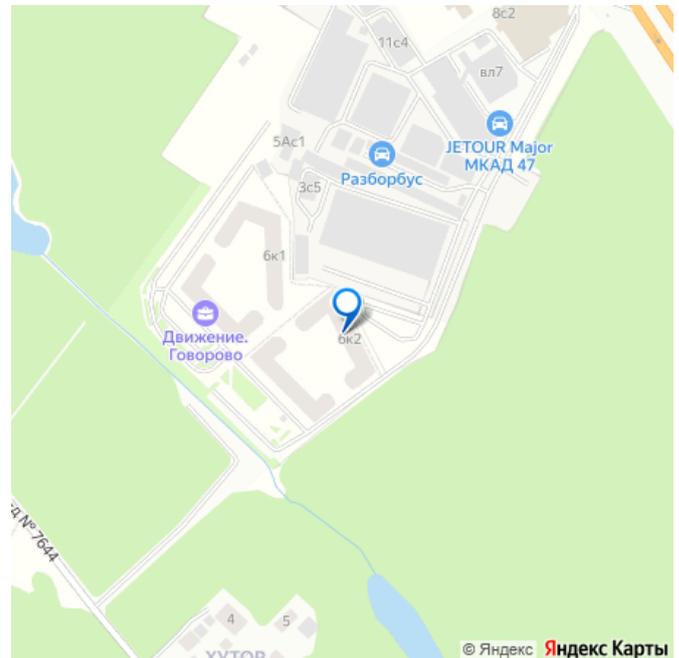
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.26 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

**Описание**

Ваш идеальный уголок на юго-западе Москвы — современные 3-комнатные апартаменты!

Жилой комплекс введен в эксплуатацию.

Ключи уже в апреле. Основные

характеристики: • Площадь: общая площадь

50,3 кв.м., • Функциональная планировка

евро 3-х комнатные апартаменты: большая кухня гостиная и 2-е изолированные комнаты

• Вид из окна: во двор на благоустроенную территорию и лесопарк • Ремонт: White Box — идеальный фон для вашего интерьера!

Выбирайте сами цветовую палитру стен и

пола • Современные технологии:

апартаменты передаются с системой «Умная квартира», которая включает в себя систему

защиты от протечек и управления

водоснабжением, а также систему

управления электроприборами. Есть

возможность подключить к эко-системе

«умной квартиры» совместимые бытовые

приборы и управлять своим жильем при

помощи мобильного приложения, заданных

сценариев или голосового помощника.

Преимущества дома: • Кирпично-монолитный

дом комфорт-класса. • Современные

минималистичные пространства лобби

наполнены светом. Для отделки

используются высококачественные

материалы. В каждой секции есть колясочная

для поддержания порядка и чистоты на

этаже, а также «комната чистых лапок» для

питомцев еще один атрибут комфортной

жизни, в которой все продумано до мелочей.

• Видеонаблюдение на территории, что обеспечит безопасность вашего проживания.

• Двор второго корпуса называется «Двор-площадь». Он расположен ближе к

Говоровскому лесу. Запроектированное как

городская площадь пространство будто

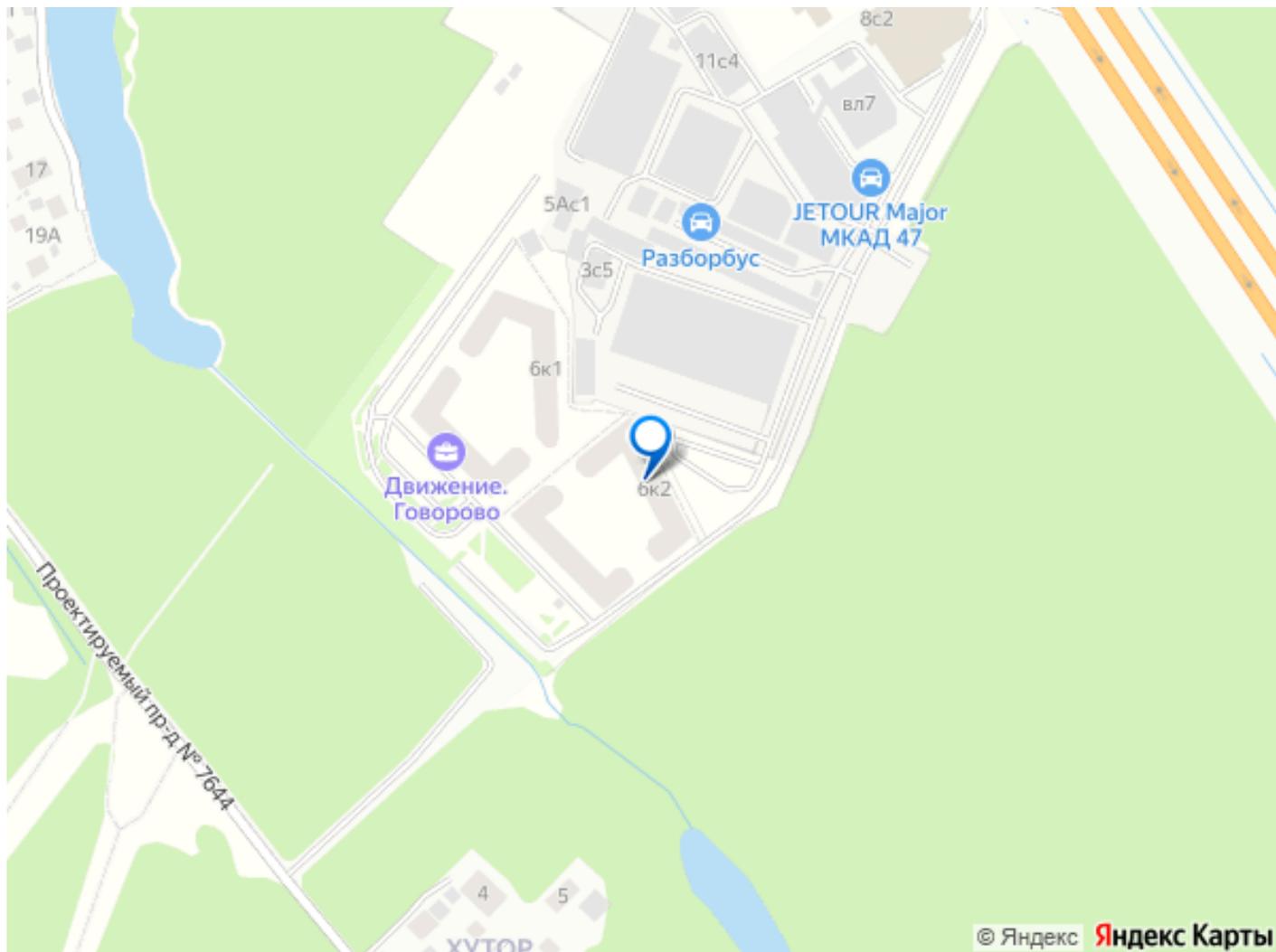
играет на контрастах с природным массивом.

Здесь преобладает линейность, а зелень

высажена островками. В центре двора пергола, задающая траектории движения. Это идеальное место как для работы, так и для общения с соседями. Например, для вечерних настольных игр. Также во дворе есть уютные зоны с гамаками и тактильный сад. На первых этажах комплекса — удобные коммерческие помещения: кофейни, пекарни и салоны красоты. Идеальная транспортная доступность: • До м. Говорово — 20 мин пешком, м. Тропарево и Теплый стан — всего 10 минут на транспорте. • Для автомобилистов есть удобный выезд на обе стороны МКАД (300 м). Инфраструктура и окружение: • Магазины: Гипер Лента, Перекрёсток, Магнит, Пятёрочка, OBI. • В шаговой доступности государственные и частные школы, детские сады, поликлиники и медицинские центры. • Множество ресторанов, кафе, фитнес-клубов и ветеринарных клиник для удобства вашего ежедневного отдыха и досуга. • В шаговой доступности от комплекса «Движение. Говорово» находятся Говоровский лес, Тропаревский лесопарк, Говоровский пруд, река Сетунька. Это благоустроенные природные пространство для отдыха и прогулок с детьми и питомцами. Свободная продажа. Без обременений. Ипотека возможна.







Move.ru - вся недвижимость России