

Создано: 02.02.2026 в 13:46

Обновлено: 06.02.2026 в 14:23

<https://move.ru/objects/9288750114>

Дмитрий Авдюхин, Камелот

79802069047

Москва, Севанская улица, 9К3

16 000 000 ₽

Москва, Севанская улица, 9К3

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Севанская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

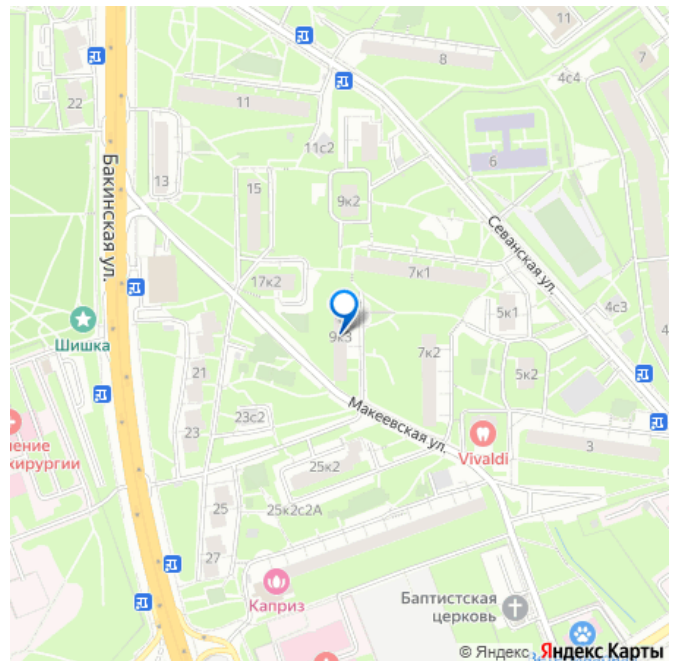
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

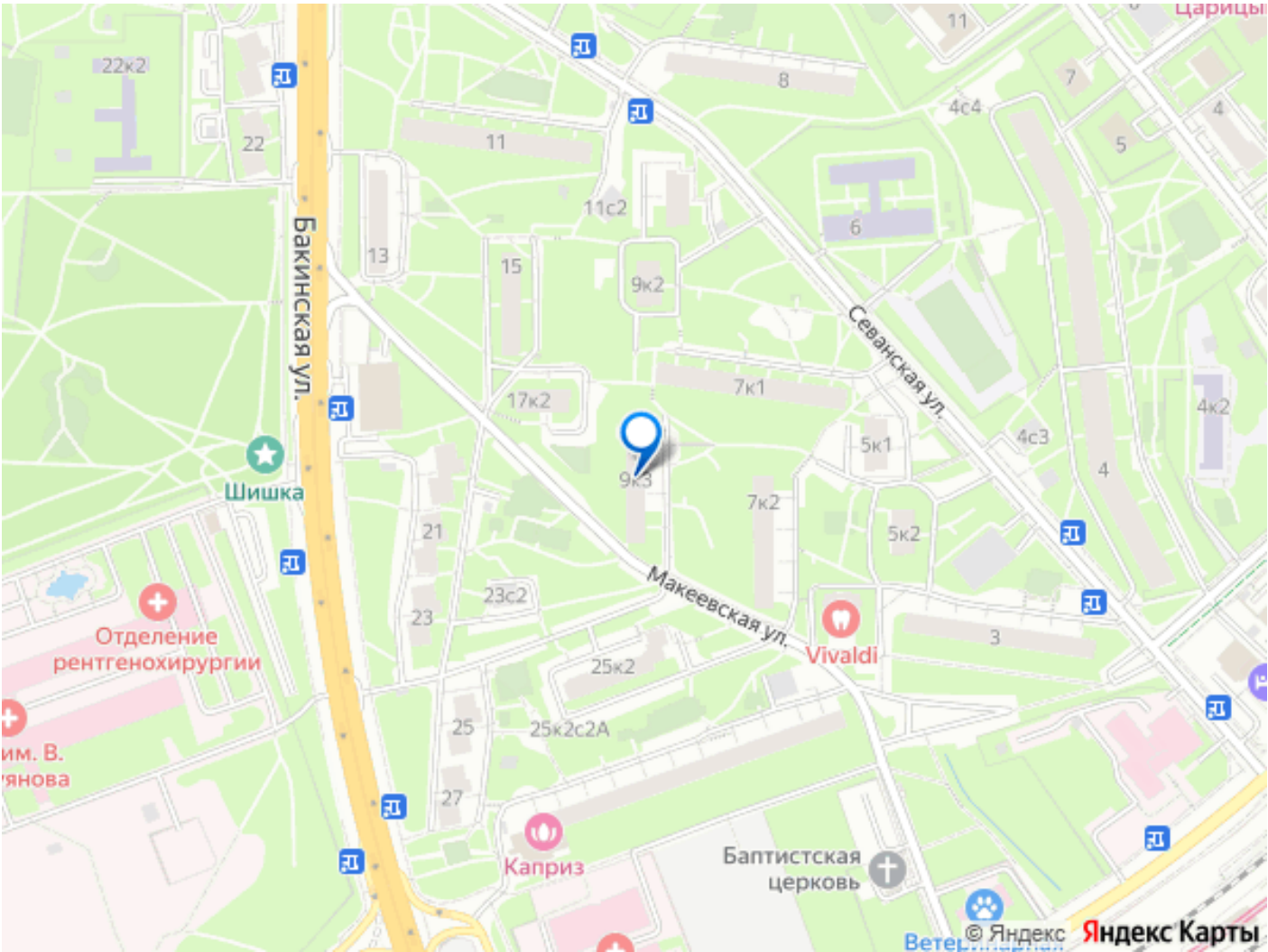
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129414531 Продаётся 3-комнатная квартира в районе Царицыно. г. Москва, ул. Севанская, д. 9, корп. 3 2 этаж из 9 | Общая площадь 50,5 м² Дом блочный, серия I-515, 1971 года постройки. Квартира в жилом состоянии — можно заехать и жить. Ремонт косметический, местами требует обновления, что даёт возможность сделать всё под себя и не переплачивать за чужие дизайнерские решения. Отличный вариант для семьи или для тех, кто ищет квартиру в районе с метро в пешей доступности. Планировка и метраж
Общая площадь: 50,5 м² Жилая: 33,6 м²
Кухня: 6,1 м² Комнаты: — 14,5 м² — 11,2 м² — 7,9 м² комнаты отдельные удобная планировка комфортный 2 этаж — не первый и не последний квартира тёплая и сухая
Локация и инфраструктура Район с полностью сформированной инфраструктурой: школы — в пешей доступности детские сады — в пешей доступности взрослая и детская поликлиники — в районе продуктовые магазины и супермаркеты — рядом с домом аптеки — в шаговой доступности торговые центры — в районе рядом зелёные зоны и места для прогулок детские и спортивные площадки во дворах кафе, пекарни, пункты выдачи заказов — рядом Район жилой, без промзон под окнами. Транспорт Метро «Царицыно» — в пешей доступности остановки общественного транспорта — рядом с домом

удобный выезд на основные магистрали
свободная парковка во дворе Документы два
взрослых собственника без обременений
подходит под ипотеку полная стоимость в
договоре быстрый выход на сделку Цена: 16
000 000 ? Хороший вариант для тех, кто
хочет купить жильё у метро и сделать
ремонт под себя. Звоните и записывайтесь на
просмотр. Покажем в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России