

Создано: 20.07.2025 в 16:01

Обновлено: 10.01.2026 в 20:07

<https://move.ru/objects/9283199664>

Собственник

**79168601532**

**Москва, проезд Шокальского, 59К2**

**14 000 000 ₽**

Москва, проезд Шокальского, 59К2

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

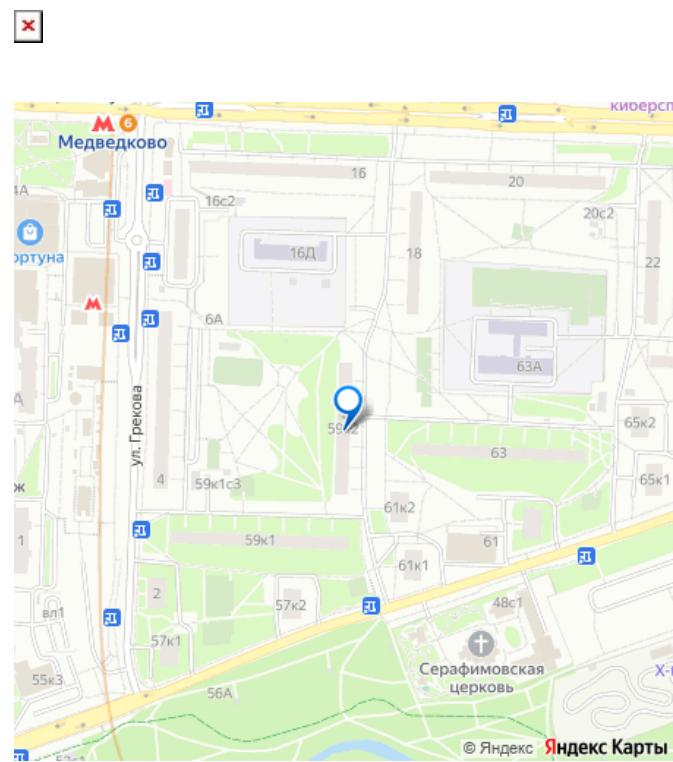
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

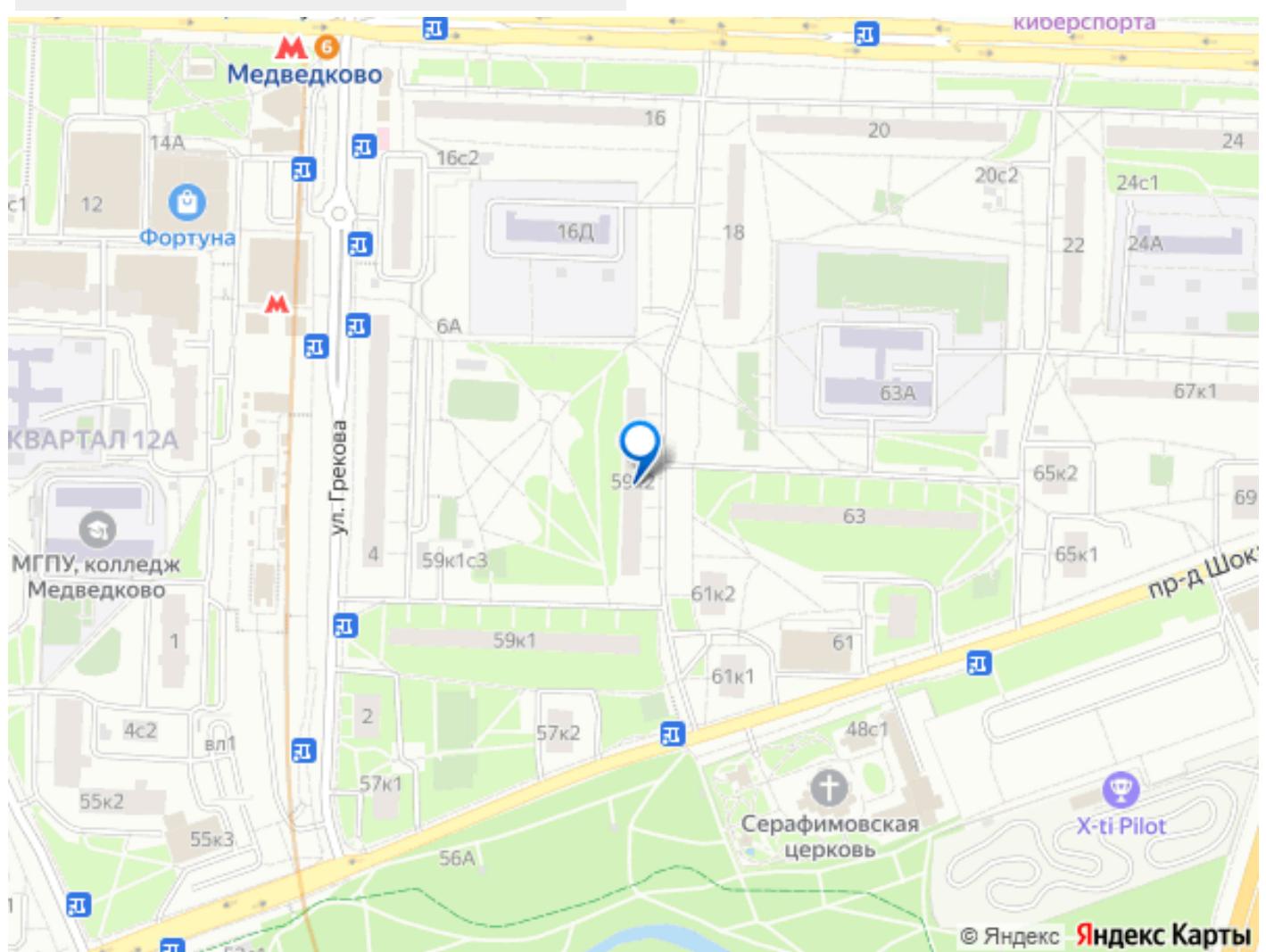
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве, расположенная на первом этаже девятиэтажного панельного дома по адресу: проезд Шокальского, 59к2. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая площадь и 6 кв. м занимает кухня. До станции метро «Медведково» всего 4 минуты пешком, что обеспечивает удобный доступ к основным транспортным артериям города. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Просторная планировка включает в себя три комнаты и отдельный санузел. Из окон открывается вид во двор, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Небольшая кухня станет отличным местом для семейных обедов, а наличие балкона добавит дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что упрощает повседневную жизнь. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности есть школы, детские сады и магазины, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. Квартира продается без обременений,

возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Это отличная возможность приобрести недвижимость в обжитом районе Москвы с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России