

Создано: 28.11.2025 в 20:53

Обновлено: 20.01.2026 в 19:30

<https://move.ru/objects/9288218660>

Татьяна Жмулина, Частный маклер

79857541518

Москва, улица Полбина, 42

13 800 000 ₽

Москва, улица Полбина, 42

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Полбина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

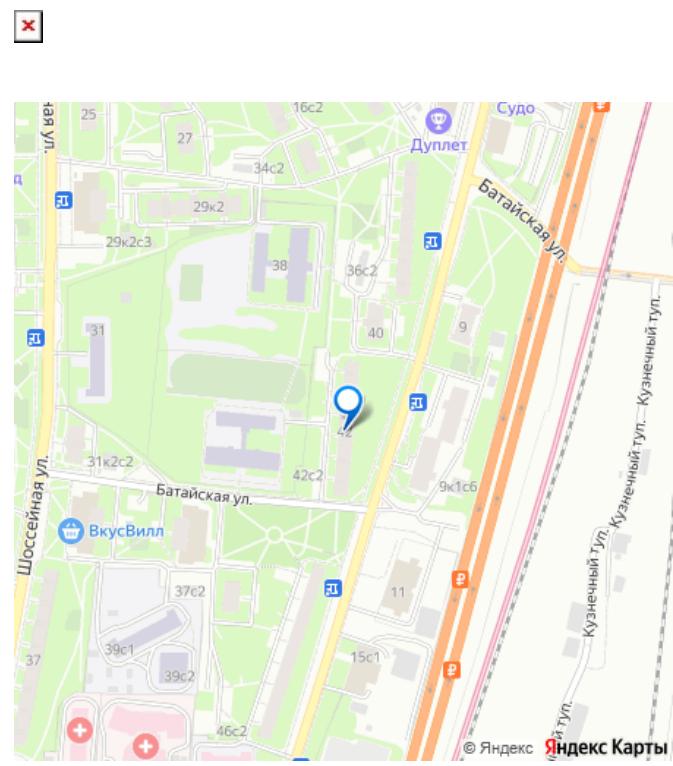
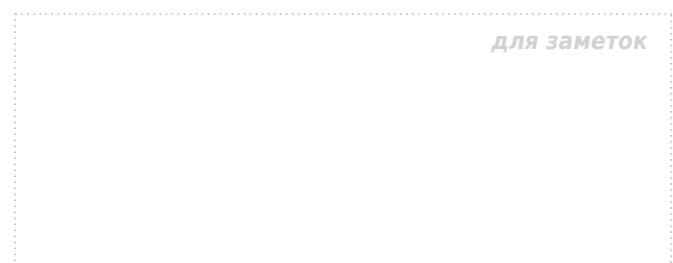
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3х комнатная квартира м. Депо 7мин.п, м.Люблино 10мин.п, м. Печатники 16-20мин.п. В хорошем благоустроенном районе по адресу: ул. Полбина 42, 8/9п. Квартира с балконом, большим коридором и смежноизолированными комнатами. Общая площадь- 50, 1м, жилая-34м, кухня-5,9м. сан/уз разд. Во всех комнатах стеклопакеты, в том числе и балконе. Окна выходят на разные стороны с красивыми видами. Дом расположен в районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой: десады, школы, поликлиника, супермаркеты кафе, рестораны и т. д. В 10мин. парк Печатники, набережная, пристань для круглогодичного общественного водного транспорта. Квартира продаётся юридически и физически свободной, проживающих и зарегистрированных нет. Полная стоимость в Договоре купли-продажи. Собственник один. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Документы для сделки готовы. Оперативный показ.

☒

☒

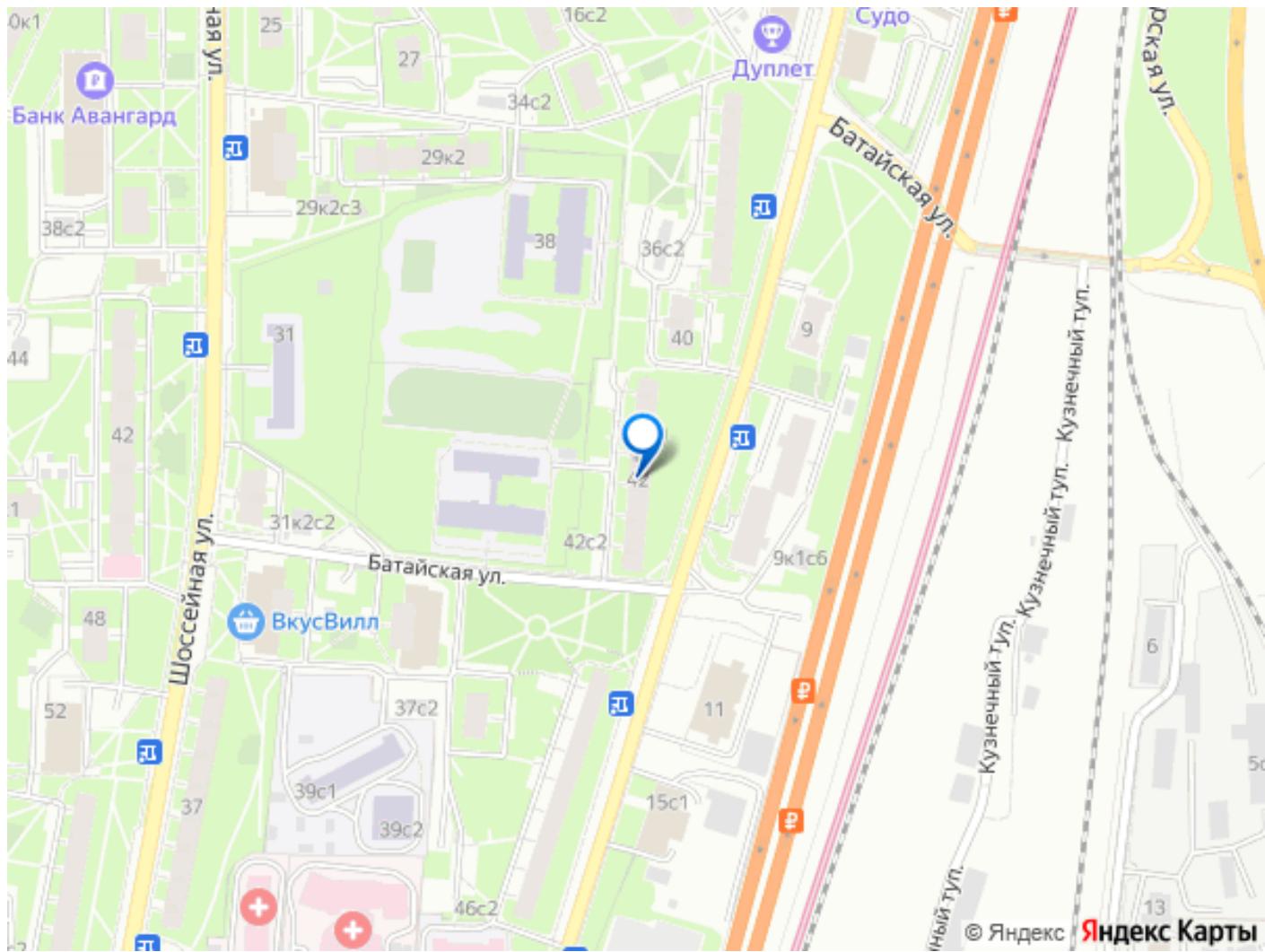
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России