

Создано: 28.11.2025 в 20:53

Обновлено: 20.01.2026 в 19:30

<https://move.ru/objects/9288218660>

**Татьяна Жмулина, Частный маклер**

**79857541518**

**Москва, улица Полбина, 42**

**13 800 000 ₽**

Москва, улица Полбина, 42

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Полбина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

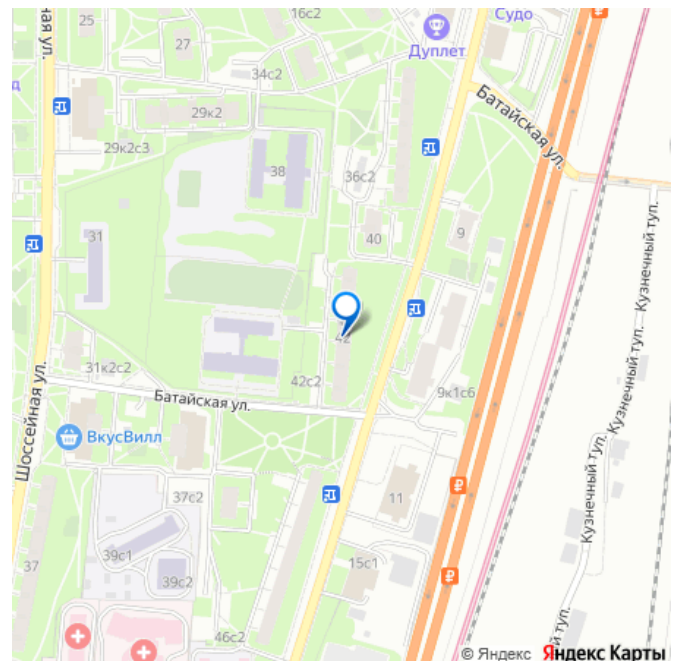
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3х комнатная квартира м. Депо

7мин.п, м.Люблино 10мин.п, м.

Печатники16-20мин.п. В хорошем

благоустроенном районе по адресу: ул.

Полбина 42, 8/9п. Квартира с балконом,

большим коридором и

смежноизолированными комнатами. Общая

площадь- 50, 1м, жилая-34м, кухня-5,9м.

сан/уз разд. Во всех комнатах стеклопакеты,

в том числе и балконе. Окна выходят на

разные стороны с красивыми видами. Дом

расположен в районе с развитой социальной

и транспортной инфраструктурой: дсады,

школы, поликлиника, супермаркеты кафе,

рестораны и т. д. В 10мин. парк Печатники,

набережная, пристань для круглогодичного

общественного водного транспорта.

Квартира продаётся юридически и физически

свободной, проживающих и

зарегистрированных нет. Полная стоимость в

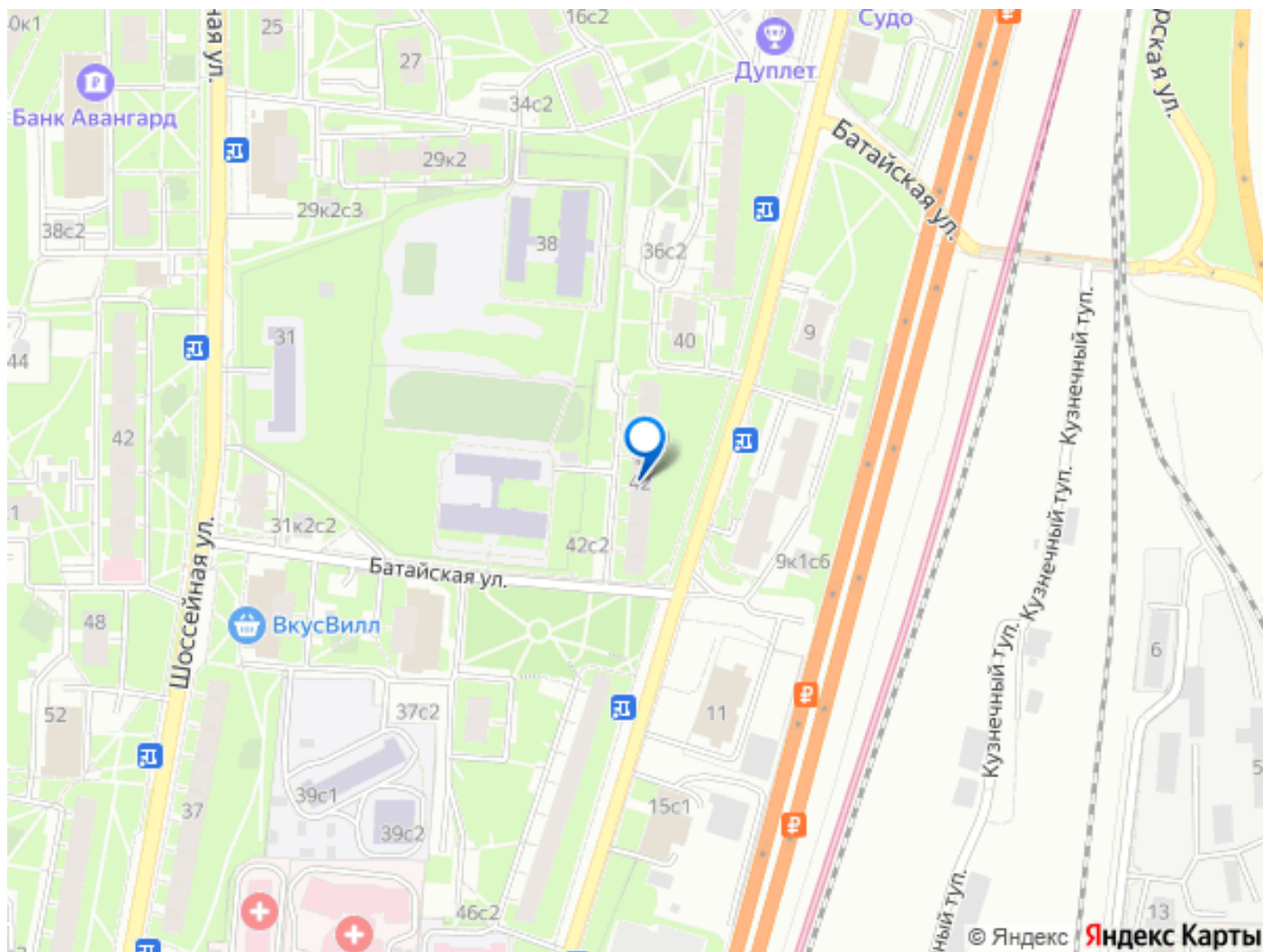
Договоре купли-продажи. Собственник один.

Прямая продажа. Быстрый выход на сделку.

Документы для сделки готовы. Оперативный

показ.





Move.ru - вся недвижимость России