

Создано: 28.08.2025 в 14:28

Обновлено: 28.01.2026 в 12:36

<https://move.ru/objects/9284535117>

**ВСЁ ПРОСТО, ВСЁ ПРОСТО**

**79164463614**

**Москва, улица Бехтерева, 41К3**

**12 000 000 ₽**

Москва, улица Бехтерева, 41К3

Округ

для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бехтерева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

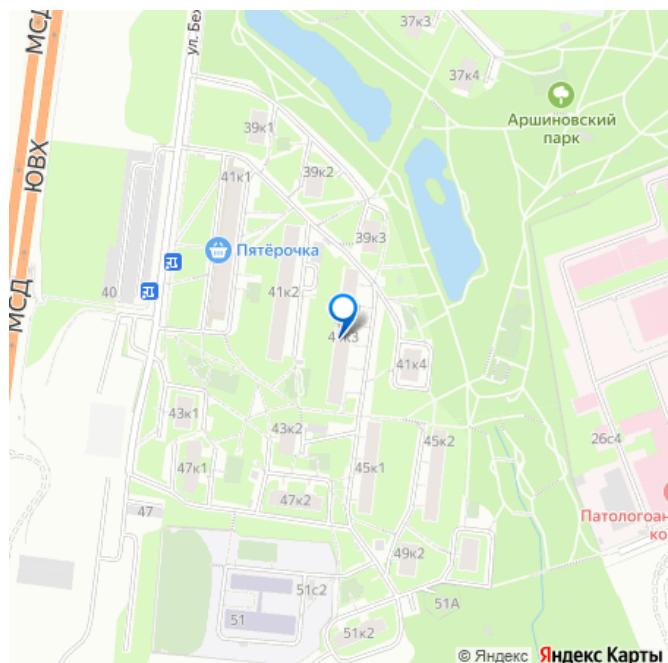
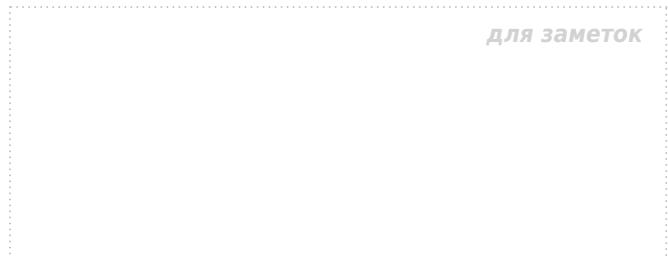
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

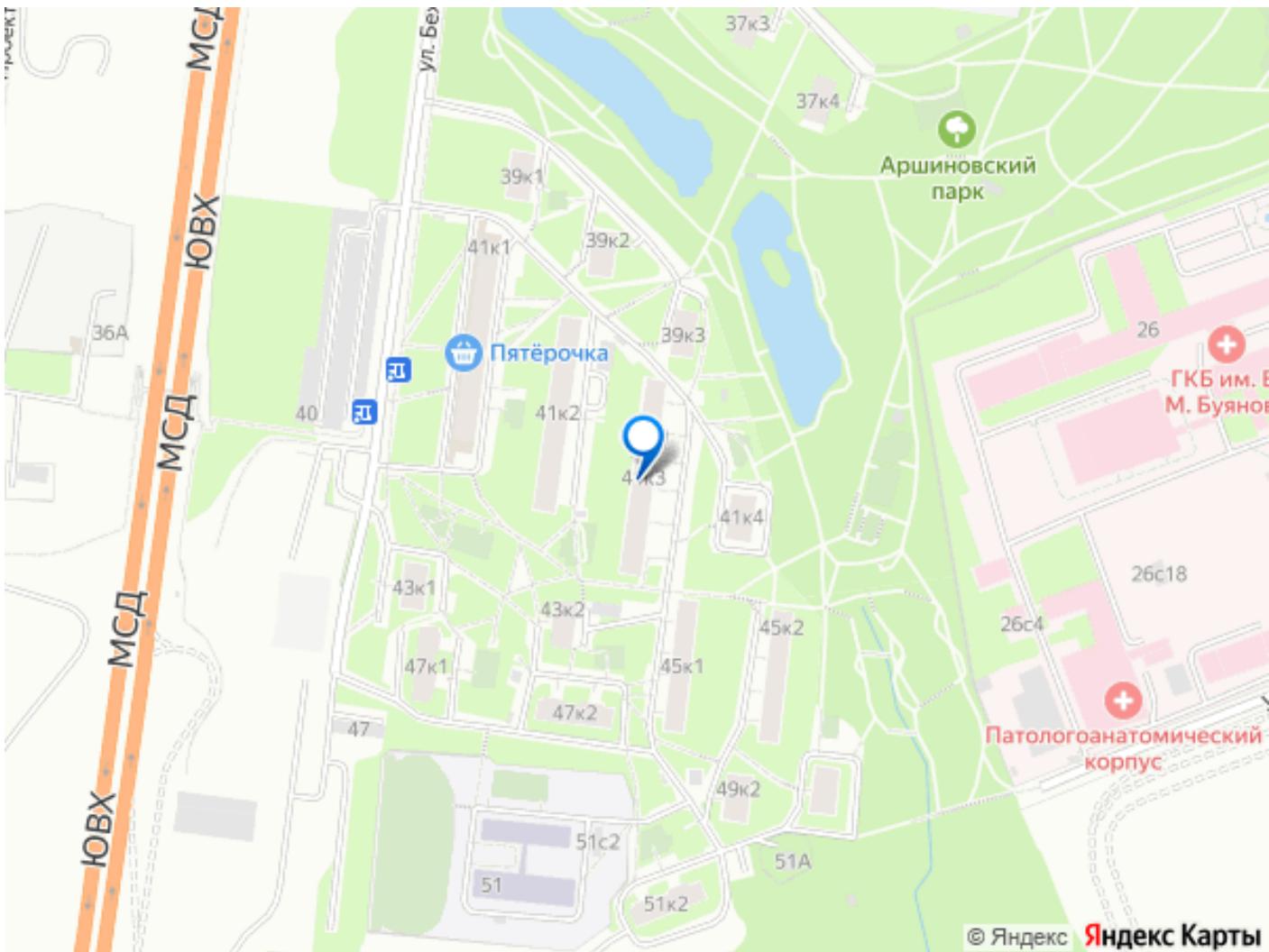
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 111439000 Вашему вниманию предлагается 3 х- комнатная квартира в районе Царицино. Компактная 3-х комнатная квартира, общей площадью 51,1 кв.м. В квартире необходим косметический ремонт. Установлены пластиковые окна, раздельный санузел, просторный коридор. Чистый подъезд, после капитального ремонта. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины, поликлиники, школы, детские сады, аптеки, пункты доставки, сетевые магазины, кафе, рестораны, медицинские учреждения, а также спортивные и детские площадки Рядом с домом Аршиновский парк, это живописный ландшафтный парк с холмистым рельефом, двумя прудами и облагороженной набережной реки Котляковки. Здесь можно прогуляться всей семьей или провести выходные. Доступность парковочных мест. Развитая система общественного транспорта, метро Царицыно в 20 минутах в пешей доступности. ДКП 2016 года, 2 собственника. Полная стоимость в договоре. Прямая продажа. Оперативные показы!





Move.ru - вся недвижимость России