

Создано: 02.02.2026 в 18:29

Обновлено: 03.02.2026 в 09:15

<https://move.ru/objects/9288750095>

Собственник

**79851808669**

Москва, Строгинский бульвар, 13К3

**18 600 000 ₽**

Москва, Строгинский бульвар, 13К3

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[бульвар Строгинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

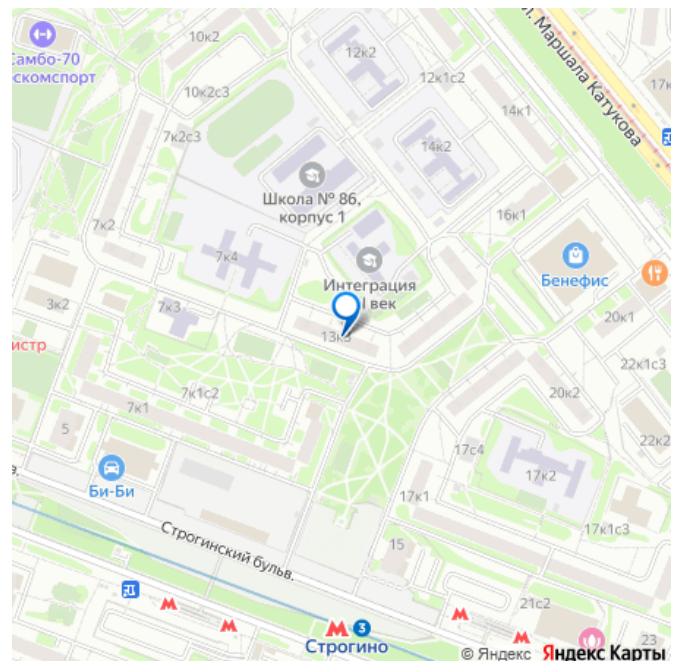
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

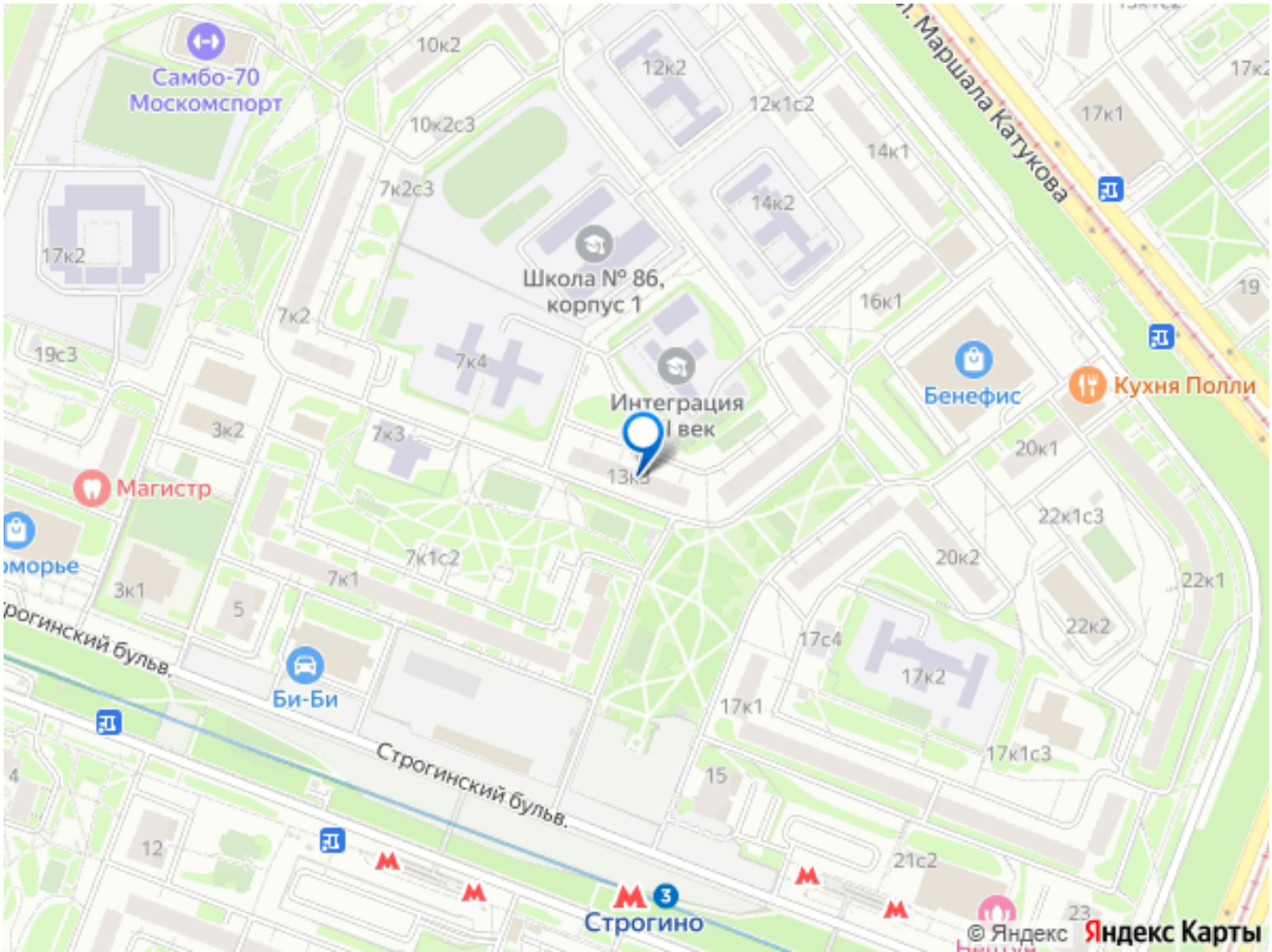
для заметок



Продается трехкомнатная квартира в прекрасном зеленом, экологически чистом, очень комфортном для проживания районе Строгино, всего 5 минут пешком от метро Строгино. Квартира в хорошем состоянии, на окнах стеклопакеты, остекленная лоджия с отделкой и утеплением. Ремонт выполнен по авторскому проекту, планировка позволяет оптимально использовать площадь квартиры и каждого из помещений. Подъезд чистый, после ремонта, отделан плиткой. Лифт новый. На площадке 4 квартиры, отдельный запираемый тамбур на 2 квартиры, соседи положительные, адекватные, дружелюбные. Дом располагается на второй линии от Строгинского бульвара, что обеспечивает тишину и чистый воздух. Окна квартиры выходят в озелененный двор, соседствующий с территорией школы. При этом метро и вся необходимая инфраструктура не более 5 мин пешком. ПАРКОВКА открытая, во дворе дома. Всегда есть места! Район Строгино идеальное место для жизни! Инфраструктура района отвечает практически любым повседневным запросам. В шаговой доступности школы и детские сады; поликлиники, аптеки; сетевые супермаркеты (Пятёрочка, Перекрёсток, ВкусВилл), два торговых центра; пункты выдачи Wildberries и Ozon, салоны красоты; фитнесклубы, бассейн. Прилегающие дворы благоустроены, оборудованы детскими и спортивными площадками. В свободное время Вас порадуют живописные места для активного отдыха, прогулок и досуга: яблоневый сад, Серебряный бор, взрослый и детский пляжи Большого Строгинского затона и Москва-реки. СВОБОДНАЯ продажа, полная стоимость в договоре, один собственник с 1999 года. Показ по договоренности. Звоните, пожалуйста, и приходите на

просмотр. Вы можете стать обладателем  
этого уникального лота!





Move.ru - вся недвижимость России