

🕒 Создано: 20.03.2026 в 19:53

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 20:30

**Татьяна Шотова, ИП Шотова Т. В.**

**79807205864**

**Москва, Сиреневый бульвар, 1К5**

**16 900 000 ₺**

Москва, Сиреневый бульвар, 1К5

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

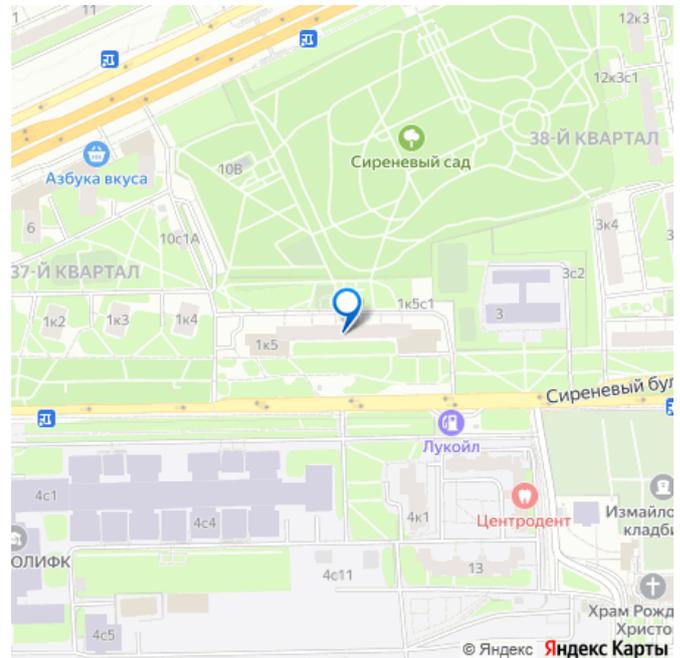
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в панельном доме. Общая площадь квартиры составляет 51.3 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже из 9, потолки высотой 2.64 метра. До ближайшего метро можно пройти пешком за 17 минут. В квартире сделан косметический ремонт, что создает уютную атмосферу и позволяет новому владельцу быстро заехать без необходимости дополнительных работ. Планировка включает в себя три комнаты, что идеально подойдет для семьи. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире есть один санузел и один балкон, что добавляет удобства. Дом был построен в 1970 году и выполнен из панелей. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. В доме работает пассажирский лифт и есть мусоропровод, что делает проживание более комфортным. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все необходимое для жизни

расположено в шаговой доступности, что очень удобно для семей с детьми и активных людей. Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Юридические документы в полном порядке, без обременений. Это предложение от агентства, поэтому все необходимые процедуры будут сопровождаться профессионалами. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Свяжитесь с нами для записи на удобное время.

