

Создано: 21.11.2025 в 16:35

Обновлено: 12.01.2026 в 14:14

<https://move.ru/objects/9286800308>

Юлия Лаврова, Юлия Лаврова

**79858910162**

Москва, Бирюлевская улица, 52К3

**11 750 000 ₽**

Москва, Бирюлевская улица, 52К3

Округ

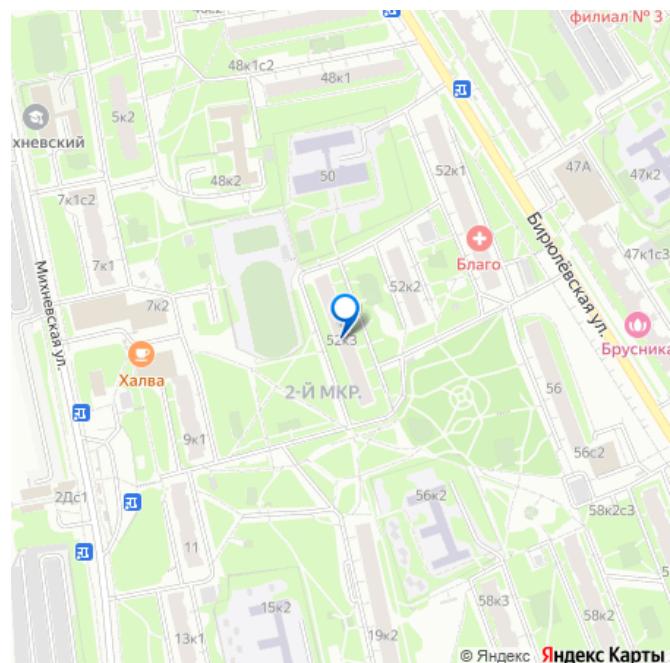
для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)



Улица

[улица Бирюлевская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

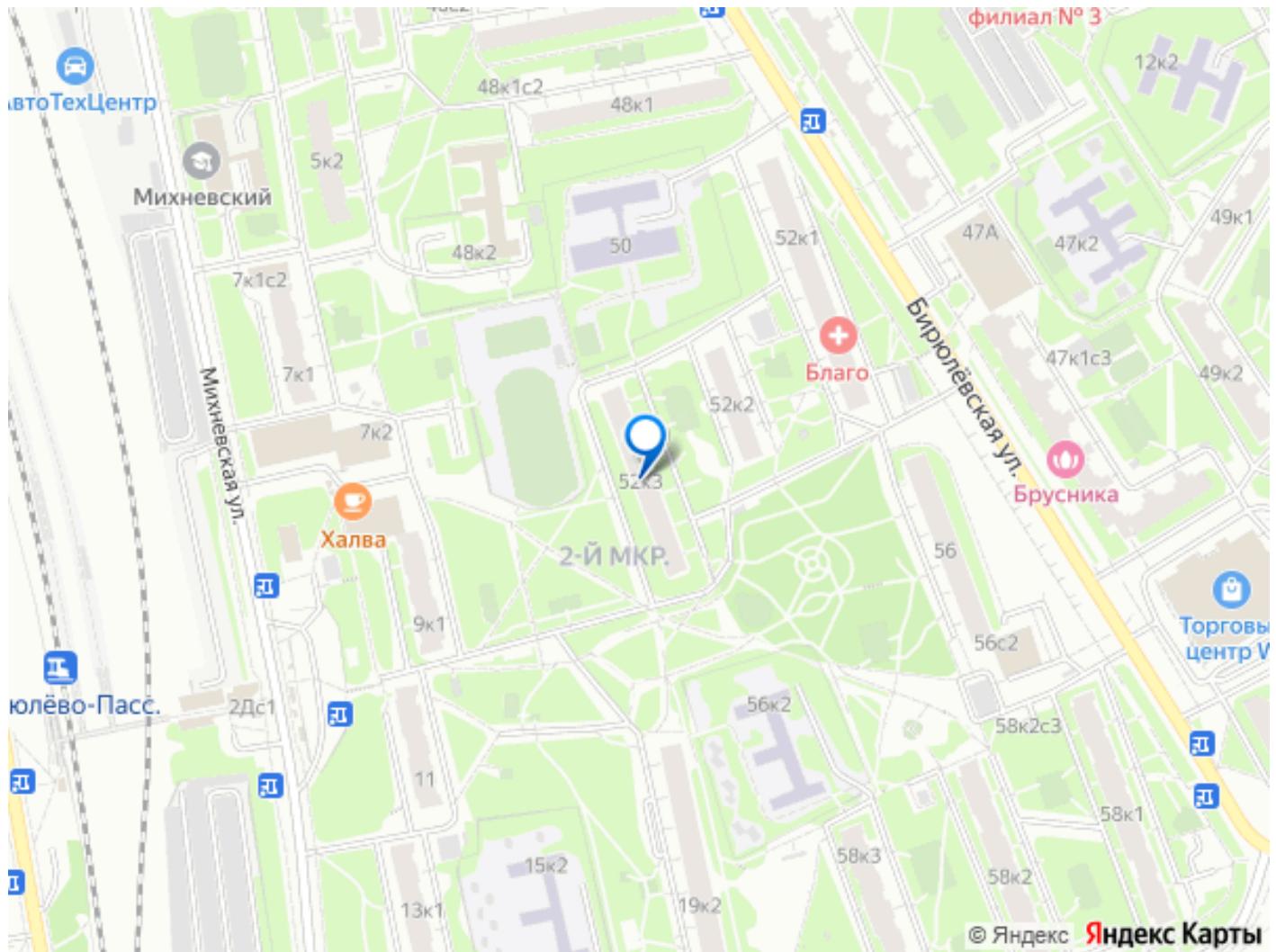
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается трехкомнатная квартира под ремонт: возможно сделать квартиру Евро-2 формата. Важный момент: в квартире частично остается мебель и техника, что, при необходимости, обеспечит людям, производящим ремонтные работы, удобные условия! Комфортный второй этаж с видом во двор. Аккуратный подъезд без запахов, доброжелательные соседи. Инфраструктура района очень развита, транспортная доступность более чем удобная. В пешей доступности: детский сад, школа, взрослая поликлиника, множество магазинов и аптек, банков, Бирюлёвский дендропарк, ж/д станция Бирюлёво-Пассажирская, остановка общественного транспорта. Район очень зелёный. Продажа от трёх взрослых собственников, в квартире нет зарегистрированных лиц, свободная продажа, без обременений и долгов. Показы и выход на сделку оперативно! Подробности по телефону, звоните. Ваш агент Юлия.





Move.ru - вся недвижимость России