

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:39

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 11:37

**Пётр Янулов, Самолет Плюс**

**79152933237**

**Москва, Стройковская улица, 10**

**21 000 000 ₺**

Москва, Стройковская улица, 10

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Стройковская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

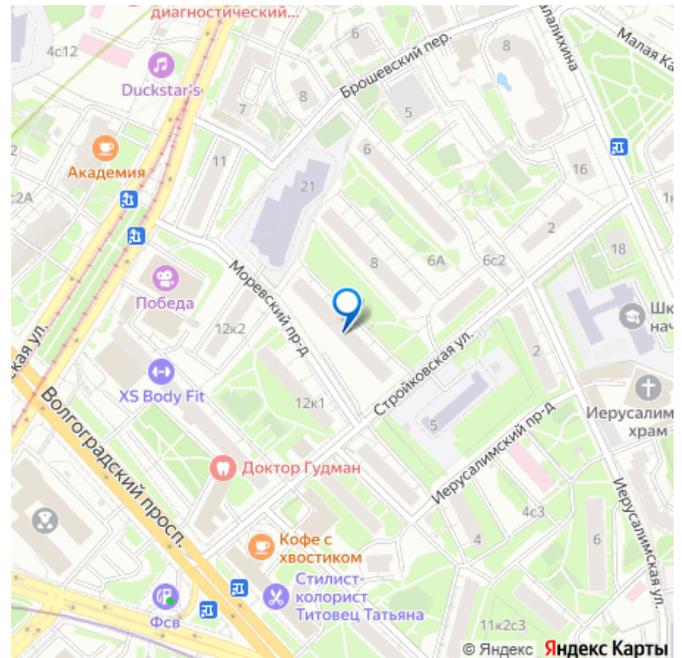
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

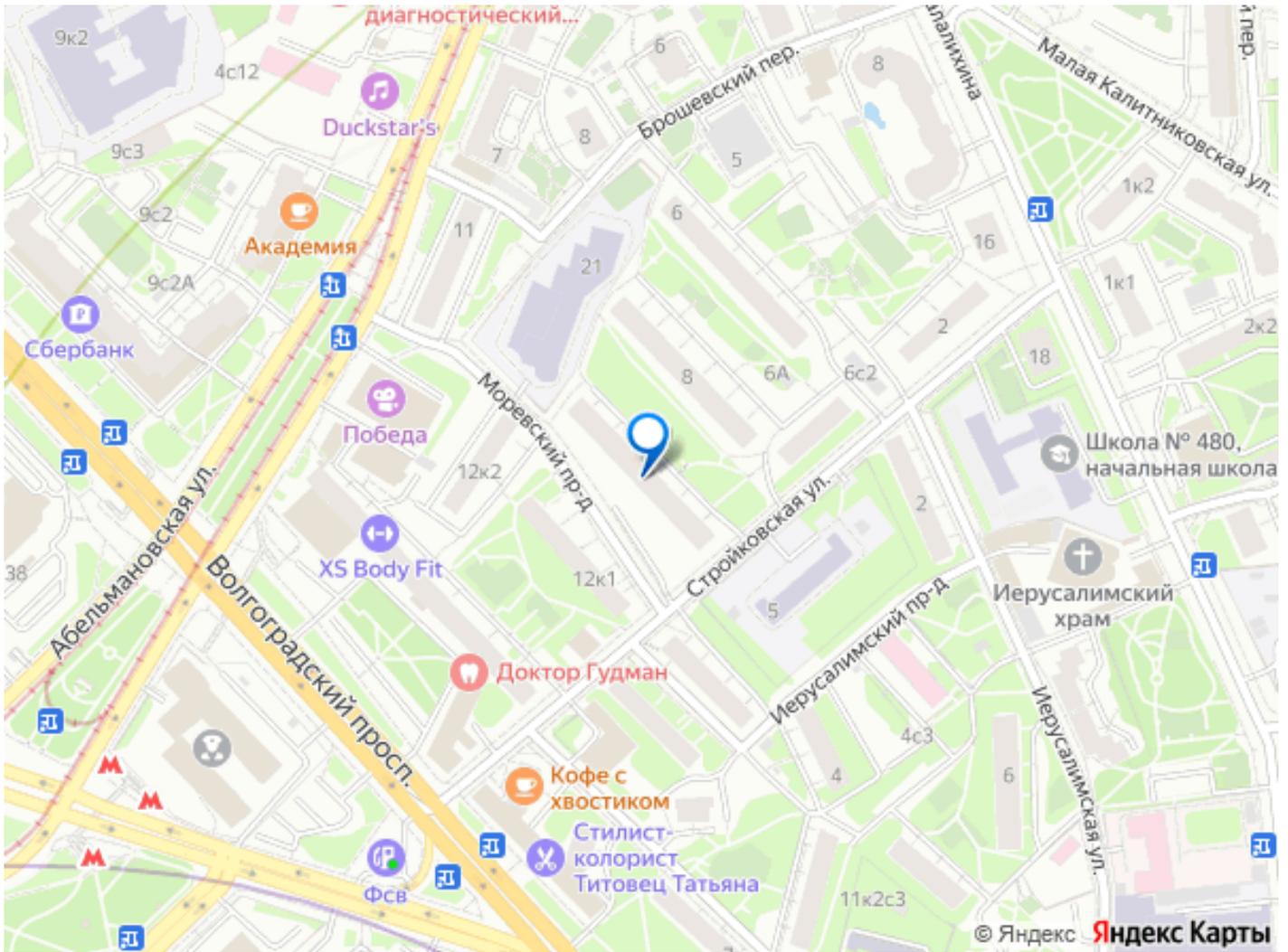


## Описание

Арт. 132278236 Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 51,7 м² в историческом центре Москвы. Тихий и зеленый уголок ЦАО. Квартира расположена на 4 этаже девятиэтажного дома, а до станций метро «Пролетарская» и «Крестьянская застава» — всего 7 минут неспешным шагом. Удобная планировка: две отдельные комнаты и просторная гостиная. Квартира полностью готова к заселению — по договоренности с собственником можно сохранить необходимую мебель и технику. Это светлое пространство без перепланировок, что гарантирует юридическую чистоту объекта. В доме недавно провели капитальный ремонт: обновлены фасад, лифты, окна и инженерные коммуникации. Территория двора охраняется и оборудована шлагбаумом, а благоустройство с элементами ландшафтного дизайна радует глаз в любое время года. Всё, что нужно для комфортной жизни, находится буквально в шаговой доступности. Для здоровья — сразу четыре поликлиники, бассейн с морской водой, водолечебница и даже ледовый дворец. Для детей — детский сад, общеобразовательные и музыкальные школы. Для прогулок — Таганский парк в 200 метрах, Новоспасский пруд, живописная набережная Москвы-реки и храм Матроны Московской. Для повседневных дел — магазины на любой вкус, от «Пятерочки» до «Азбуки Вкуса», аптеки и пункты выдачи заказов. Этот вариант отлично подойдет как для собственного проживания, так и для выгодного вложения в недвижимость с

последующей сдачей в аренду. Сделка пройдет максимально быстро и прозрачно: у квартиры один собственник, нет долгов и обременений. Коммунальные платежи составляют всего 10 тысяч рублей в месяц. Для наших клиентов действует помощь в одобрении ипотеки. Ждем вашего звонка, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России