

Создано: 10.02.2025 в 15:30

Обновлено: 13.01.2026 в 13:35

<https://move.ru/objects/9282132107>

Home Sharing, Home Sharing

**79863144195**

Москва, Дмитровское шоссе, 21К1

**14 490 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 21К1

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

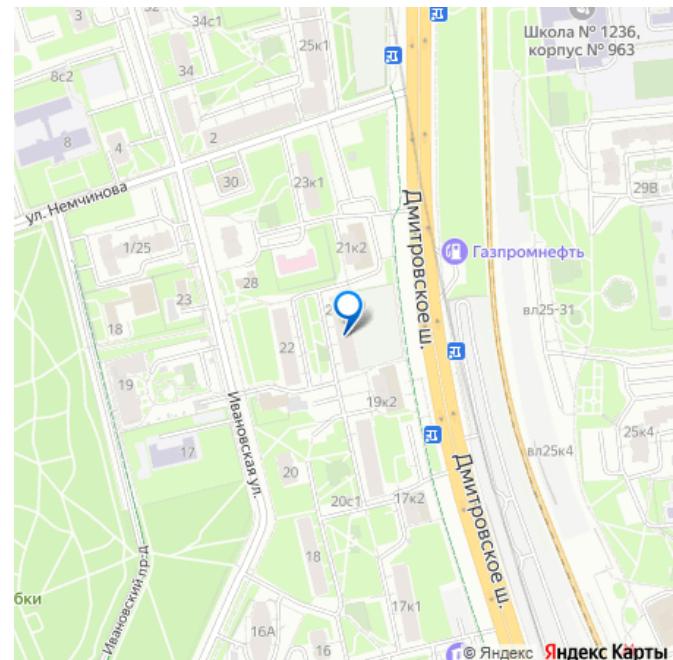
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

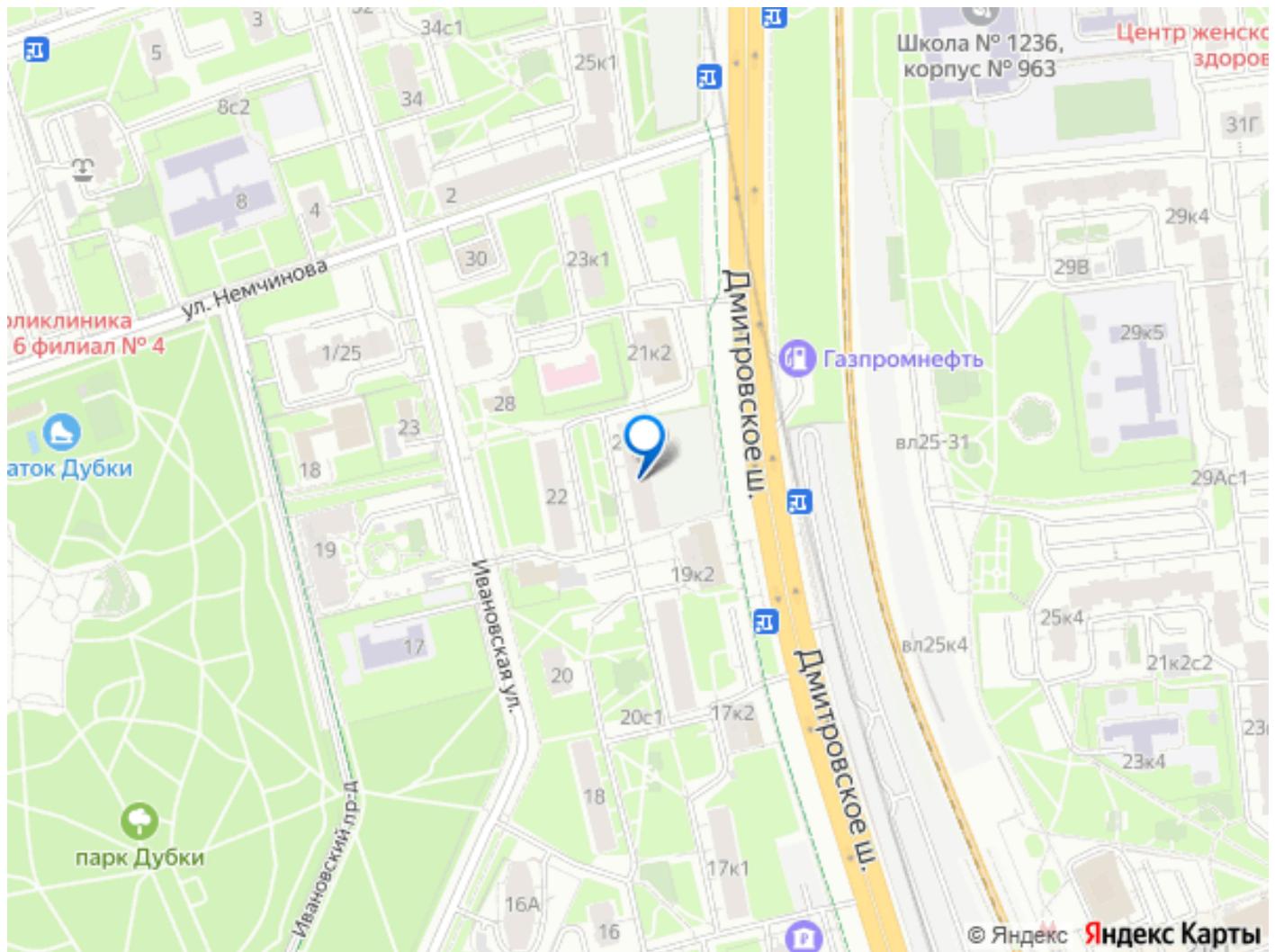
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 3-комнатная квартира на первом этаже Идеальное сочетание комфорта, удобства и выгодного расположения! Особенности квартиры: - Легкий косметический ремонт, готовый для ваших идей. - Окна ПВХ тепло, тихо и уютно в любое время года. - Удобная планировка: две смежные комнаты (одна из них с кладовкой для хранения) и изолированная комната идеально для семьи или тех, кто ценит личное пространство. - Раздельный санузел и компактная кухня всё для комфортной жизни. Расположение: - Метро Тимирязевская всего в 10 минутах пешком! - Недалеко в пешей доступности остановка D1, что делает передвижение по городу ещё удобнее. - В шаговой доступности: парк Дубки для прогулок и отдыха, школы, детские сады, отделения банков и продуктовые магазины. - Отличная транспортная связь вы всегда будете на связи с городом. Дополнительные преимущества: - Один взрослый собственник. - Свободная продажа никаких сложностей с оформлением. - Документы основания с 2013 года. - Квартира находилась в одной семье. - Полная стоимость указана в ДКП. - Отсутствие обременений и перепланировок. - Квартира подходит для покупки в ипотеку. Показы: По предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России