

Создано: 19.01.2026 в 13:10

Обновлено: 22.01.2026 в 21:59

<https://move.ru/objects/9288279245>

Юрий Гофман, Простор-недвижимость

**79858839476**

**16 500 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

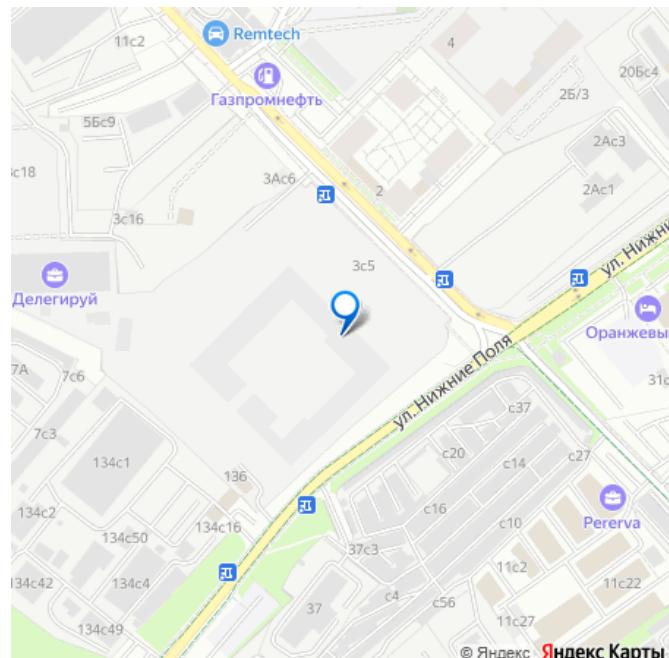
для заметок

## Квартира



Количество комнат

3



Жилая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/38

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

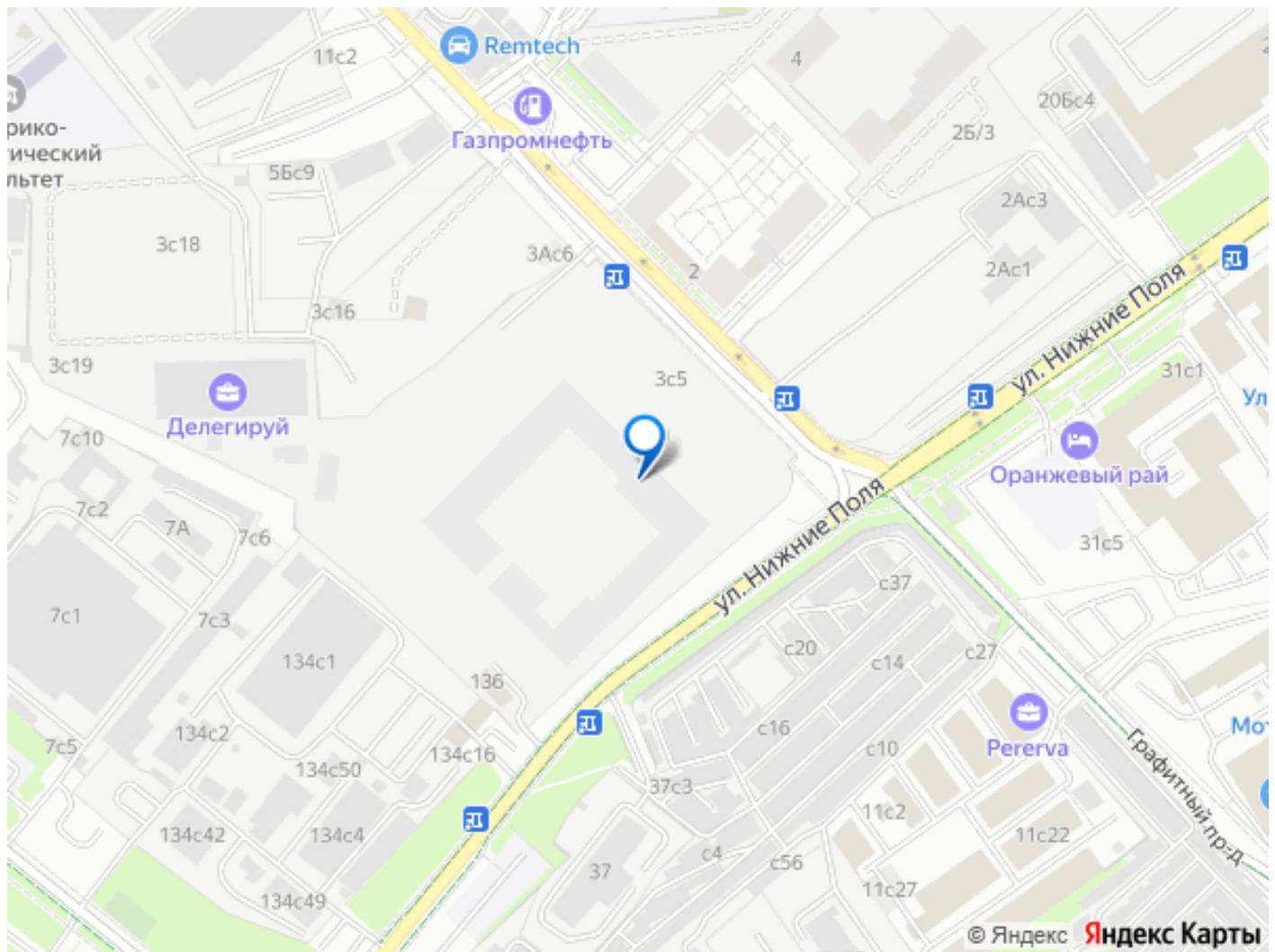
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2000664. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — трёхкомнатная квартира в новостройке по адресу улица Юных Ленинцев, 6бк2. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в современном доме с развитой инфраструктурой района. Квартира расположена на 11-м этаже 38-этажного строящегося монолитного дома, сдача которого запланирована на 2028 год. Общая площадь квартиры составляет 51,8 кв. м, из которых 36,1 кв. м — жилая площадь, а 6,8 кв. м — кухня. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. В квартире один совмещённый санузел. Наличие подземной парковки гарантирует удобное и безопасное место для вашего автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых перспективных районов Москвы. Звоните мне прямо сейчас, чтобы узнать больше. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России