

Создано: 10.02.2026 в 23:27

Обновлено: 13.02.2026 в 05:57

Дарья Лысюк, Прайм Самолет Плюс
79162361705

Москва, улица Аэростатная, 15к4

13 000 000 ₺

Москва, улица Аэростатная, 15к4

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

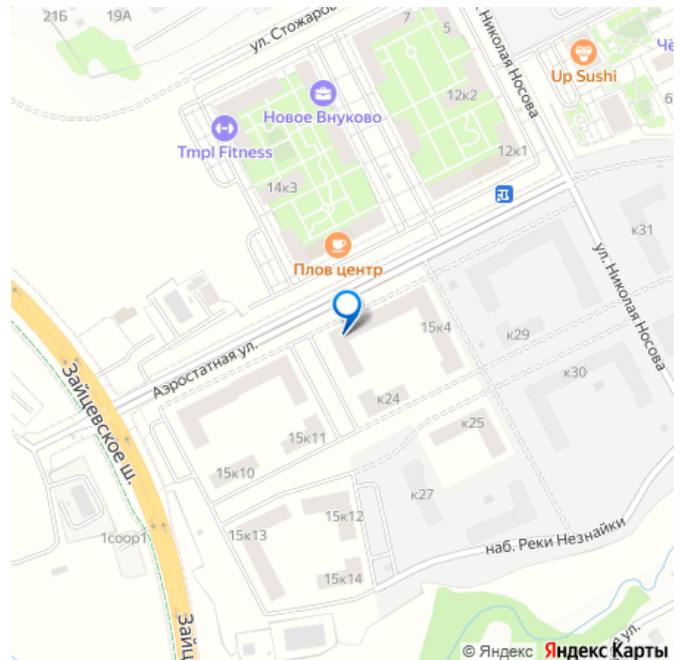
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 129893298 Данную квартиру можно купить в ипотеку по ставке 12.25%, эксклюзивное предложение и одобрение ипотеки Продаётся ЕВРОТРЕШКА с ремонтом и просторной кухней в ЖК «Новое Внуково» СРОЧНО! Уникальное предложение для тех, кто ценит качество и готовность к переезду. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира с ремонтом и кухней-гостиной. Ключевые особенности объекта: Евроремонт с дизайнерской отделкой: качественные материалы, современные инженерные системы, продуманная эргономика, кондиционер от застройщика Шикарные панорамные окна, 30см от пола Большая оборудованная кухня: Мебель остается новому владельцу. Идеальная зона для семьи и приёма гостей. Гибкие условия покупки: 1. Быстрая сделка: Прямая продажа с получением ключей в кратчайшие сроки по переуступке ДДУ (договора долевого участия) 2. Возможна покупка по ДКП с ожиданием получения права собственности по акту приема передачи от застройщика, стоимость после получения ключей будет выше. 3. Также возможно приобретение кладового помещения (келлера) по привлекательной цене Статус: Квартира в ипотеке от Сбербанка, проведение сделки через 2 аккредитива с параллельным закрытием ипотеки и проведением регистрации (быстро и легко), один собственник. Документ основание ДДУ Мат капитал и прочие обременения не использовались Дом введен в эксплуатацию,

идет процесс выдачи ключей. Преимущества жилого комплекса «Новое Внуково»:

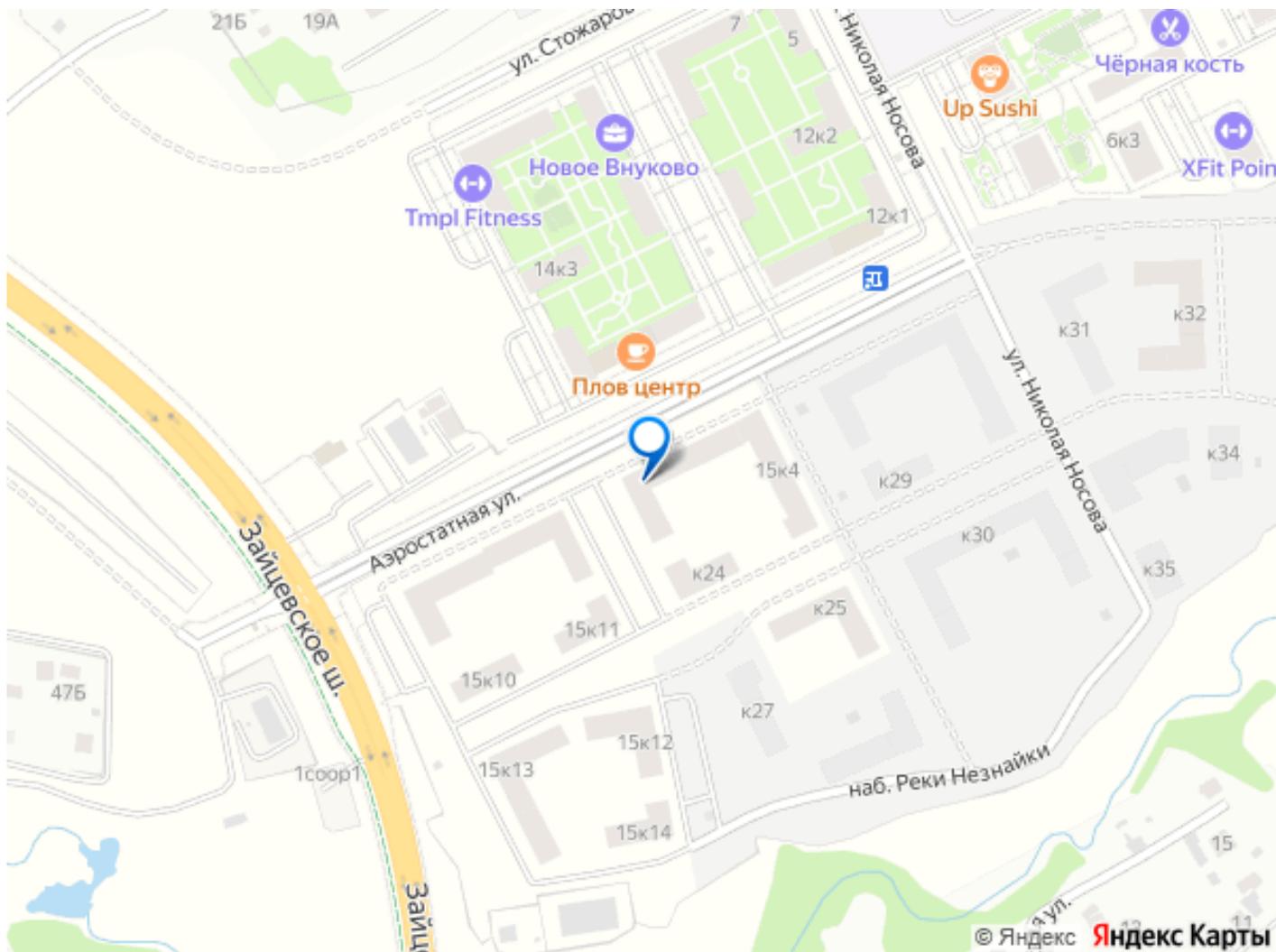
Транспорт: Отличная доступность — 5-7 минут до Боровского, Минского и Киевского шоссе. Двор закрыт, калитки на магнитном ключе, проход через подъезд сквозной на парковку и во двор Парковка по периметру дома, запланировано строительство наземного паркинга с возможностью покупки парковочного места
Инфраструктура для жизни: Свой фитнес-центр, салоны красоты, кафе, супермаркеты, детские развивающие центры. Образование на территории: Детский сад с бассейном уже работает. В 2026 году сдаётся новая школа, запланировано строительство ещё двух садов и школы.

Перспективы: В пешей доступности строятся поликлиника, наземный паркинг и федеральный центр баскетбола. Экология и отдых: Комплекс окружён живописным частным сектором, рядом парк «Свинорье», парк «Ручеек» с водоёмом и загородный клуб с закрытым пляжем. Идеально для большой семьи, ценящей комфорт, современное окружение и природу. Объединяет преимущества загородной жизни с инфраструктурой города. Готовы рассмотреть все варианты сотрудничества.

Срочный выход на сделку! Звоните, чтобы узнать детали, актуальный статус по объекту и договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России