

Создано: 27.08.2025 в 21:34

Обновлено: 29.11.2025 в 22:30

<https://move.ru/objects/9284476068>

Татьяна Бабушкина, Татьяна
Бабушкина

79853539845

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

21 950 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

для заметок

Улица

[проспект Нахимовский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

19/20

Детали объекта

Тип сделки

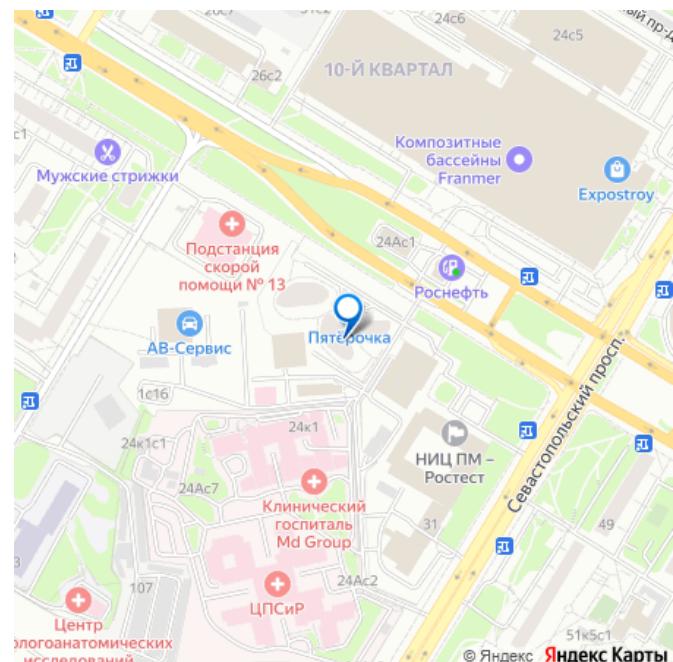
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются апартаменты в ЖК бизнес-класса Нахимов, в одном из престижных направлений ЮЗАО р-н Черемушки на Нахимовском проспекте, 31к3. В

апартаментах планировкой предусмотрено:

1. кухня-гостиная 18м²; 2 спальни - 10м² и 11м². С/у - 4,5м². Высота потолков 2,95 м создает ощущение простора и свободы. В квартире выполнен дизайнерский ремонт.

Просторная кухня идеально подходит для вечеров в кругу семьи и друзей.

Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Из окон открывается вид во двор, что обеспечит вам тишину и уют. Также есть балкон, где можно насладиться утренним кофе. Дом в отличном состоянии, оснащен подземной парковкой, что решает проблему с местами для автомобиля. Для вашего удобства в доме работают пассажирский и два грузовых лифта. Район развит: в пешей доступности

находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Профсоюзная можно дойти за 21 минуту, что делает передвижение по городу комфортным. Условия сделки прозрачные: апартаменты готовы к продаже, возможна ипотека. Юридически чистый объект, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести уютное жилье в одном из лучших районов Москвы. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



