

Создано: 04.09.2025 в 10:09

Обновлено: 03.12.2025 в 11:10

<https://move.ru/objects/9284670210>

Агент

79857224592

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

24 800 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

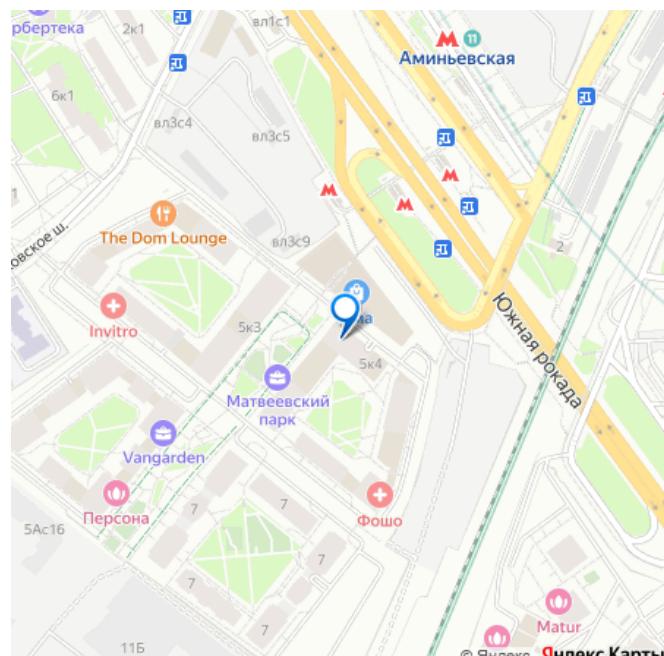
8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

15/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается евро 3х-комнатная квартира с просторной кухней гостиной и двумя изолированными комнатами, с лучшими открытыми ничем не перекрытыми видами.

Квартира продается в корпусе, сданном в эксплуатацию, ремонт от застройщика , не хватает светильников и

кондиционеров.Поставлена новая капитальная входная дверь!Имеется полный дизайн проект с рабочими чертежами и расстановкой мебели. Есть возможность приобрести дополнительно машиноместо в подземном паркинге и кладовку.

Расположение и транспортная доступность:

- Всего 3 минуты пешком до станции метро «Аминьевская».
- МЦД-2: Легкий доступ к Московскому центральному диаметру.

Москва-Сити: Всего 25 минут на общественном транспорте (15 минут на личном) до делового центра столицы.

Удобные выезды: Отличная транспортная доступность в любых направлениях. О ЖК «Матвеевский парк»: Развитая инфраструктура:

- Прямо у дома расположены продуктовые магазины («Перекресток», «Пятерочка»), кафе, аптеки, поликлиника и МФЦ. Район очень комфортен для проживания. Благоустроенная территория:
- ЖК имеет закрытую, оборудованную территорию с двором без автомобилей, что обеспечивает безопасность и тишину. Экология и отдых:
- В

непосредственной близости находится природный заказник «Долина реки Сетунь», предоставляющий отличные возможности для прогулок и отдыха на свежем воздухе.

Образование: • Расположение вблизи множества высших учебных заведений Москвы делает ЖК привлекательным для студентов и молодых специалистов.

Современные решения. ЖК включает в себя подземный паркинг. Оперативный показ!

Быстрый выход на сделку!



