

Создано: 30.08.2025 в 17:47

Обновлено: 03.12.2025 в 14:13

<https://move.ru/objects/9284731571>

**Vysotsky Estate Москва на
Селигерской, Vysotsky Estate
79850029725**

Москва, Новосибирская улица, 6к2

13 700 000 ₽

Москва, Новосибирская улица, 6к2

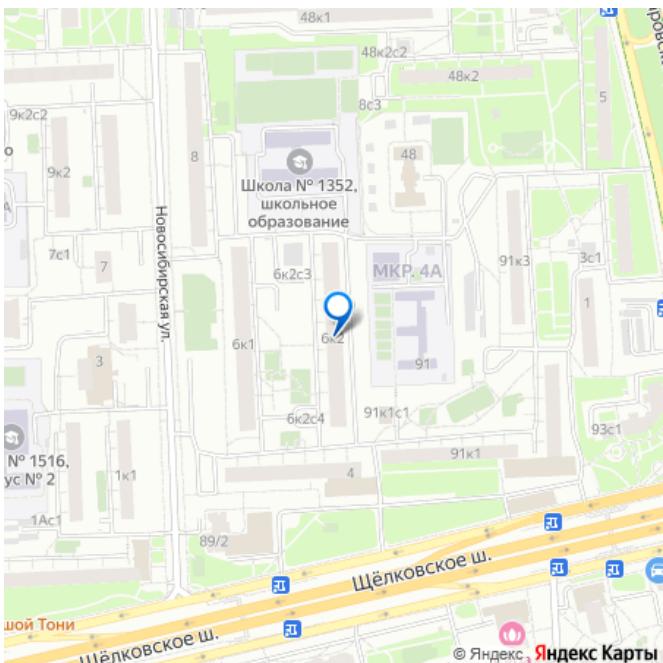
Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Улица

[улица Новосибирская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

НЕ УПУСТИТЕ ШАНС, ПРИОБРЕСТИ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ФОРМАТ ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! ШКОЛЫ -- ДЕТ.САДЫ-- ПРЯМ У ДОМА! ИДЕАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ! ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР! О ДОМЕ: Хвалят за популярные планировки, скрытую вентиляцию которая не выпирает, маленьким количеством соседей. В доме следующим летом запланирован кап.ремонт с заменой всех коммуникаций и ремонтом фасада (будет выглядеть как новый)! Все соседи в подъезде приличные, образованные люди. О КВАРТИРЕ: Трёхкомнатная квартира с ремонтом с заменой всех коммуникаций: электричество, сантехника. Состояние ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! . Квартира светлая, за окном поют птицы, растут цветы, дороги не слышно. Во дворе современные детские площадки, показаны на фото. ИНФРАСТРУКТУРА И ЛОКАЦИЯ СОЗДАНА ДЛЯ НАЧАЛА КОМФОРТНОЙ И УСПЕШНОЙ ЖИЗНИ: В радиусе 5-10 минут Кафе, Магазины, Поликлиника, Салоны красоты, Кинотеатр, Фитнес-зал с бассейном , Кинотеатр. БЕСПЛАТНАЯ ПРОСТОРНАЯ ПАРКОВКА ВО ДВОРЕ - места всегда в наличии. ПАРКИ: 10-15 минут пешком парк Гольяновский пруд, а прям за ним национальный парк Лосиный остров! Идеальное место для велосипедных/

лыжных прогулок. ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ: Удобный выезд на МКАД, в
Центр, СВХ/МСД. До метро Щелковская +- 15
минут прогулочным шагом. ДОКУМЕНТЫ: 1
собственника, Обременений нет, ипотека
подходит. ЕСЛИ ДЛЯ ПОКУПКИ ДАННОЙ
КВАРТИРЫ ВАМ НУЖНО ПРОДАТЬ СВОЮ, НЕ
ЖДИТЕ ПОКУПАТЕЛЯ ЗВОНИТЕ! ВОЗМОЖЕН
ВЫКУП (Trade-in) ВАШЕЙ КВАРТИРЫ ДЛЯ
ПОКУПКИ ДАННОЙ КВАРТИРЫ. подробности
по телефону.



