

Создано: 26.09.2025 в 10:09

Обновлено: 03.12.2025 в 14:02

<https://move.ru/objects/9285367651>

Александр Викторович Максимчук,
Этажи Москва

79230784066

Москва, Кленовый бульвар, 8к1

17 500 000 ₽

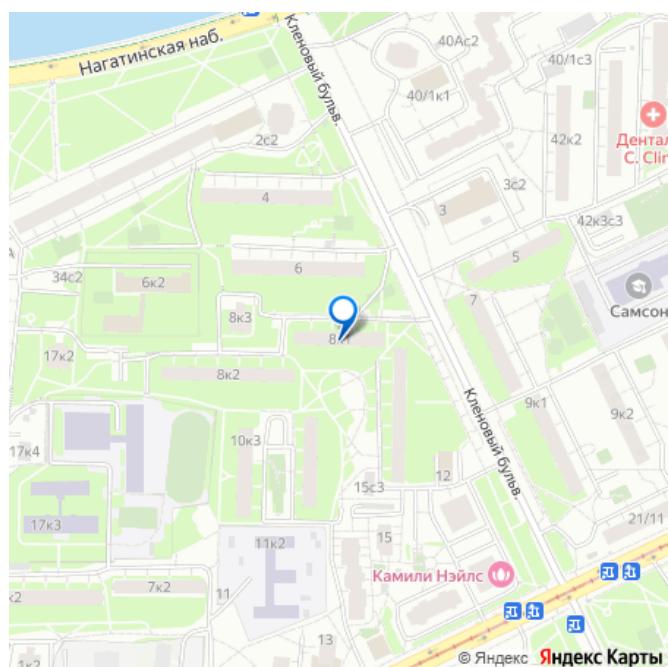
Москва, Кленовый бульвар, 8к1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[бульвар Кленовый](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

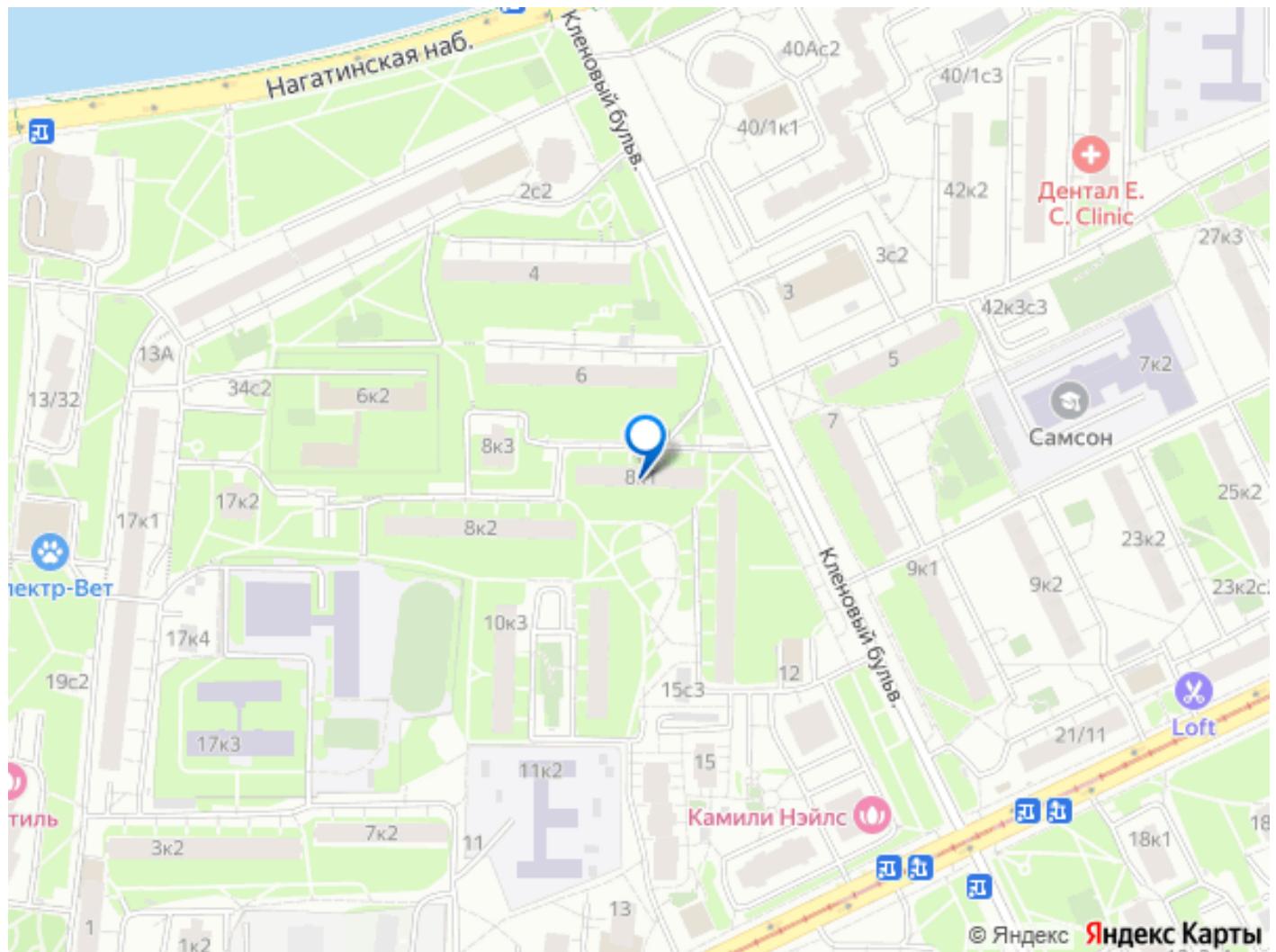
Номер в базе: 8940664. Продается уютная 3-комнатная квартира в Москве на Кленовом бульваре, 8к1. Расположена на 4-м этаже 9-этажного панельного дома 1967 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 51 кв. м, жилая — 38 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам добавить собственные акценты в интерьере. Комнаты светлые и уютные, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Санузел совмещенный. Есть застеклённая лоджия, на которой можно насладиться свежим воздухом и утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, двор ухоженный и зеленый. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. До станции метро «Коломенская» всего 9 минут пешком, что удобно для ежедневных поездок по городу.

Квартира продается без каких-либо обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Прекрасный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в развивающемся районе Москвы.

Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

Код пользователя: 89962





Move.ru - вся недвижимость России