

Елена Климанова, На Петровке
79843219322

Создано: 15.12.2025 в 12:47

Обновлено: 18.12.2025 в 11:35

Москва, Кленовый бульвар, 8к1

17 500 000 ₽

Москва, Кленовый бульвар, 8к1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[бульвар Кленовый](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

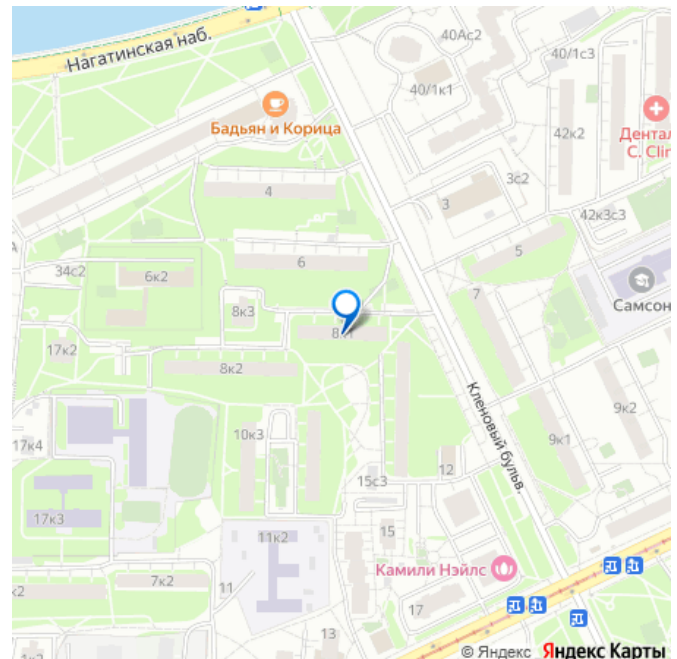
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

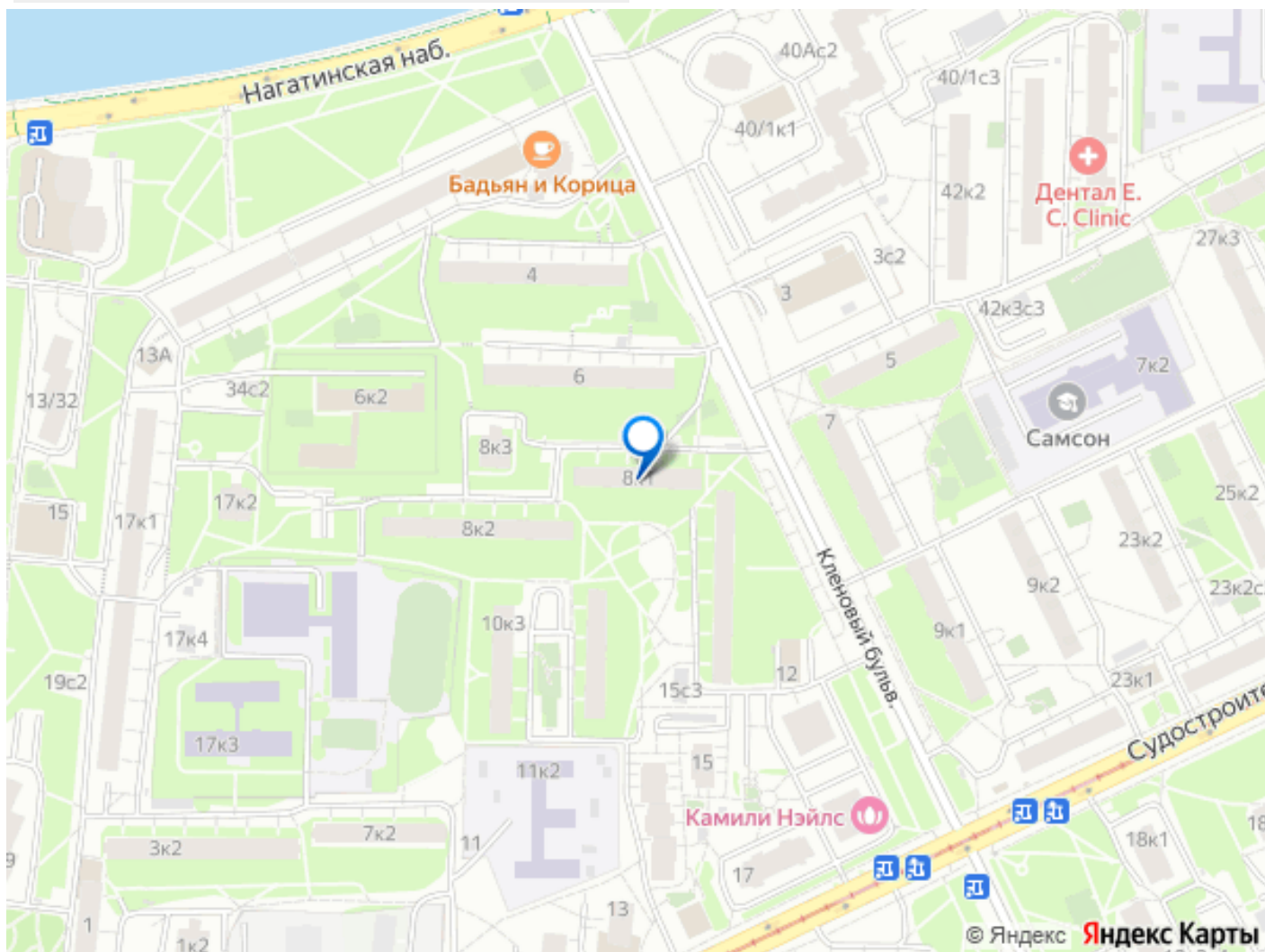
возможна ипотека, лифт

Описание

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Район Нагатинский затон зеленый полуостров в окружении Москва - реки почти в Центре города. До метро Коломенская 10 мин пешком , до метро Кленовый бульвар 15 минут пешком. Развитая инфраструктура района. Много магазинов, торговые центры, фитнес с бассейном, детские сады, частная школа Самсон, школа 463 с профильными классами, университетский лицей МИФИ - все рядом. Рядом Москва-река. Прогулочные трамвайчики. Благоустроенная набережная. Южный речной порт. ОСТРОВ МЕЧТЫ. До Музея-Заповедника КОЛОМЕНСКОЕ 10 минут прогулочным шагом. Район очень зеленый и населением не перегружен. Трехкомнатная квартира распашонка. Окна во двор и на улицу. Косметический ремонт. Квартира светлая. Без перепланировок. Установлены счетчики на свет и воду. Чистый подъезд. Зеленый двор. Наличие парковочных мест во дворе. Удобная транспортная доступность. КВАРТИРА ИДЕАЛЬНА ДЛЯ СЕМЬИ С ДЕТЬМИ. Свободная продажа. 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку. Для покупателей-клиентов АН «На

Петровке» помощь в одобрении ипотеки от банков-партнеров с пониженной % ставкой.
Гарантия юридической чистоты сделки. Арт. 127822089





Move.ru - вся недвижимость России