

🕒 Создано: 06.06.2023 в 15:00

Обновлено: 03.02.2026 в 16:08

**Собственник**

**79199939784**

**Москва, Палехская улица, 5**

**18 000 000 ₽**

Москва, Палехская улица, 5

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Палехская](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

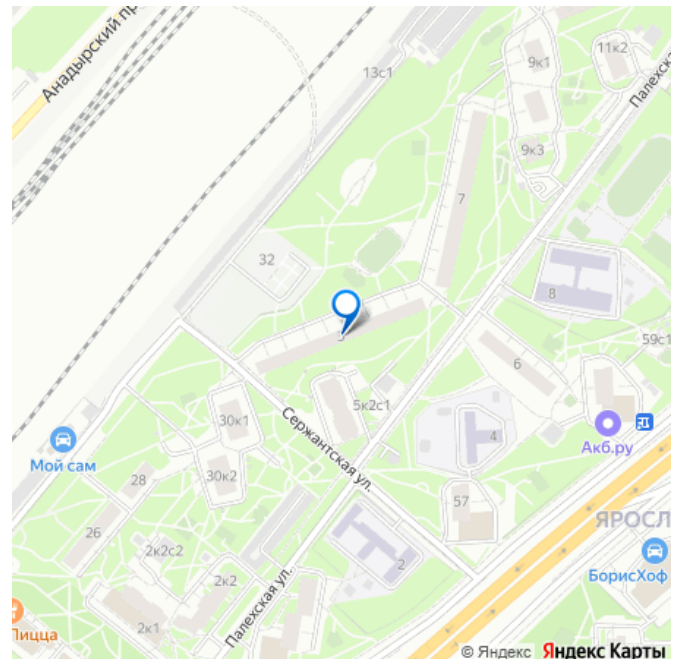
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

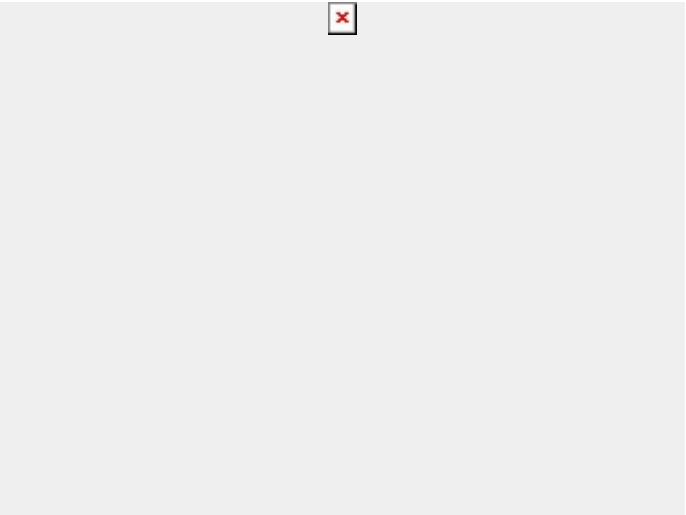
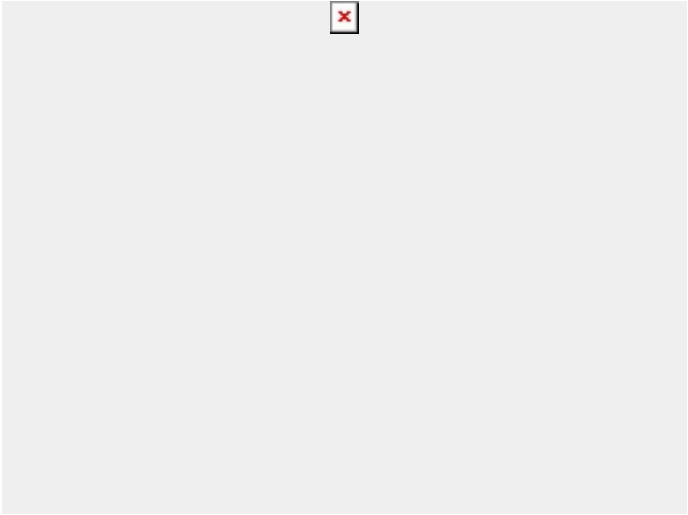
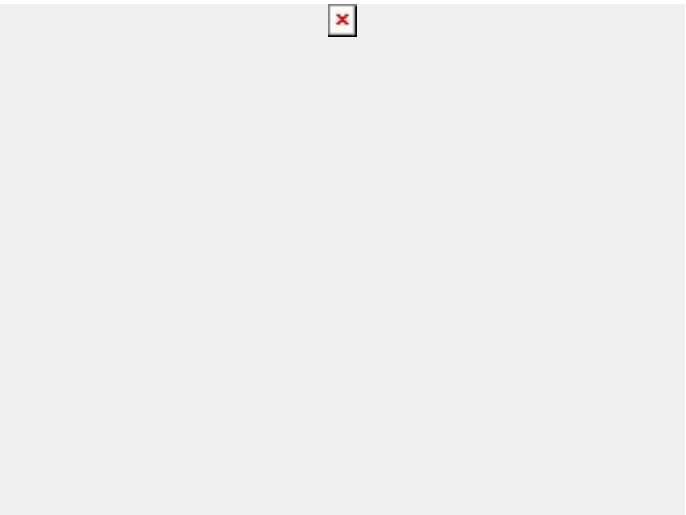
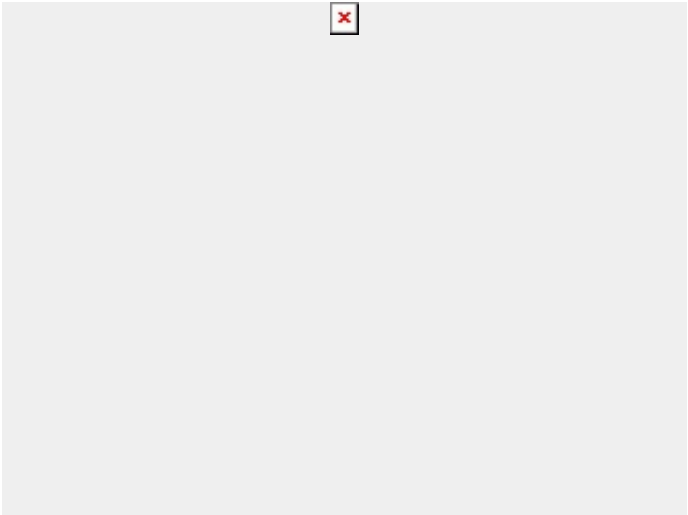
да

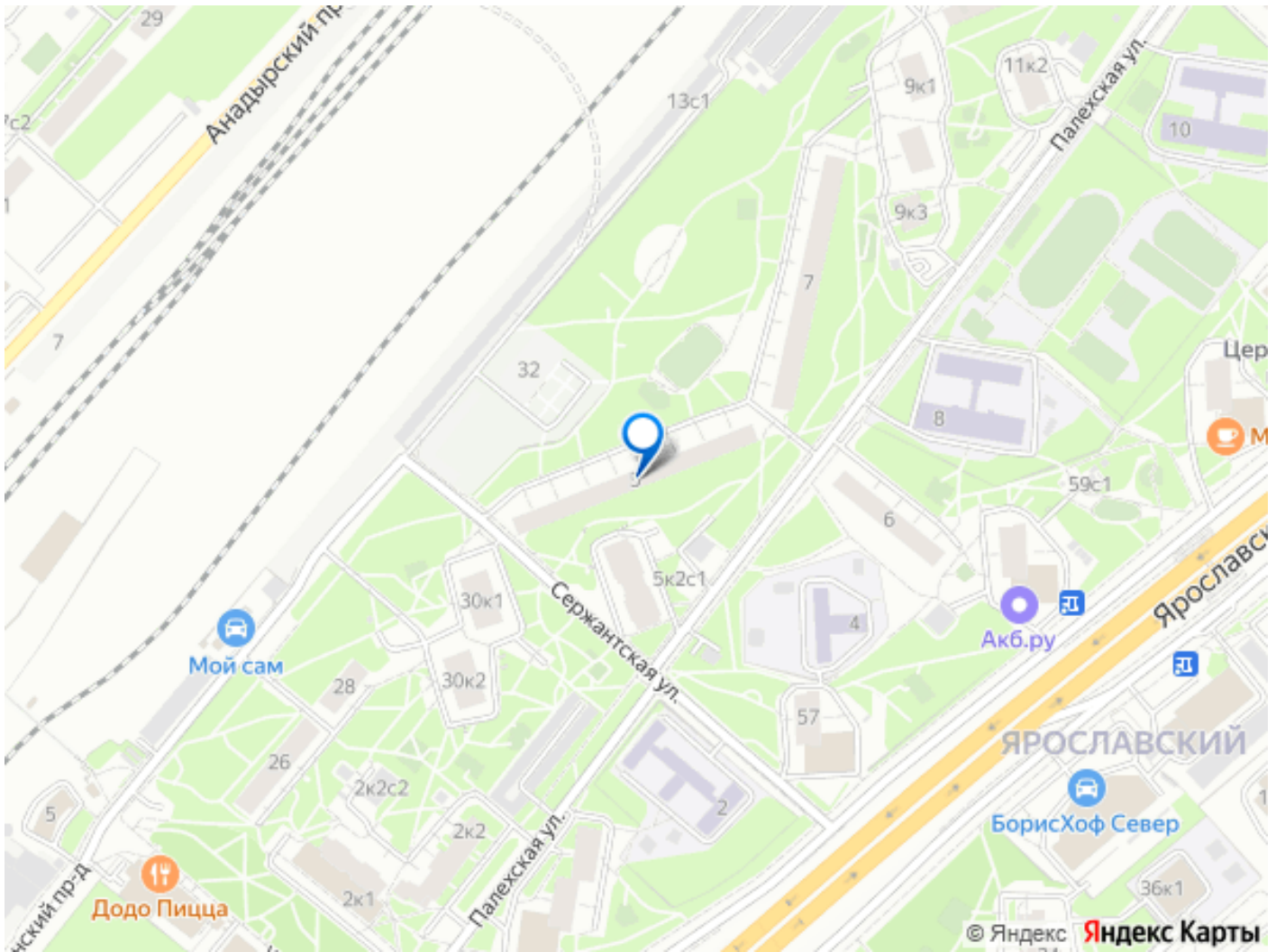
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем 3-комнатную квартиру в жилом зелёном районе Москвы. Пешая доступность до заповедника Лосиный остров. Также 10 минут до ст.м. ВДНХ , Ростокино МЦК, Бабушкинская. До платформа Лосиноостровская 3 минут пешком. Район с развитой инфраструктурой: школа, детский сад, детская школа искусств им. С.И. Мамонтова, университет МГСУ, поликлиника, аптека, медицинские центры. В пешей доступности множество сетевых магазинов, ресторанов, салонов красоты, рядом находится торговый центр. Удобный выезд на Ярославское шоссе и МКАД (до МКАД 5 минут). В квартире сделан дорогой ремонт. Полы - паркет. Двери - массив. Лоджия застеклённая и утеплённая. Окна ПВХ с решетками. Санузел отдельный, полностью в плитке. Остаётся вся мебель. Окна выходят на две стороны. Удачное расположение: летом не жарко, под окнами зелень, а зимой тепло и уютно. Высокий первый этаж. Квартира подходит под ипотеку. Можно заехать и жить сразу с комфортом, т.к есть абсолютно ВСЁ! Быстрый выход на сделку. Также сейчас в продаже соседняя квартира, благодаря чему есть прекрасная возможность создать жилое пространство на свой вкус либо перевести в нежилой фонд

для открытия салона или магазина. Это крайний подъезд. Звоните! Покажем оперативно!





Move.ru - вся недвижимость России