

Создано: 23.01.2026 в 19:07

Обновлено: 23.01.2026 в 19:23

<https://move.ru/objects/9288315887>

Валерий Валерьевич Наликашвили,  
Этажи Москва

**79854704607**

Москва, Кустанайская улица, 14К1

**13 000 000 ₽**

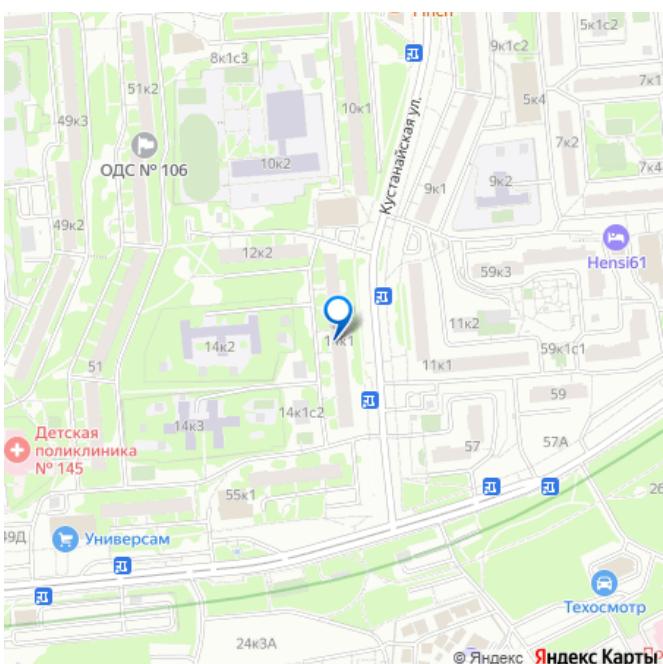
Москва, Кустанайская улица, 14К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Кустанайская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

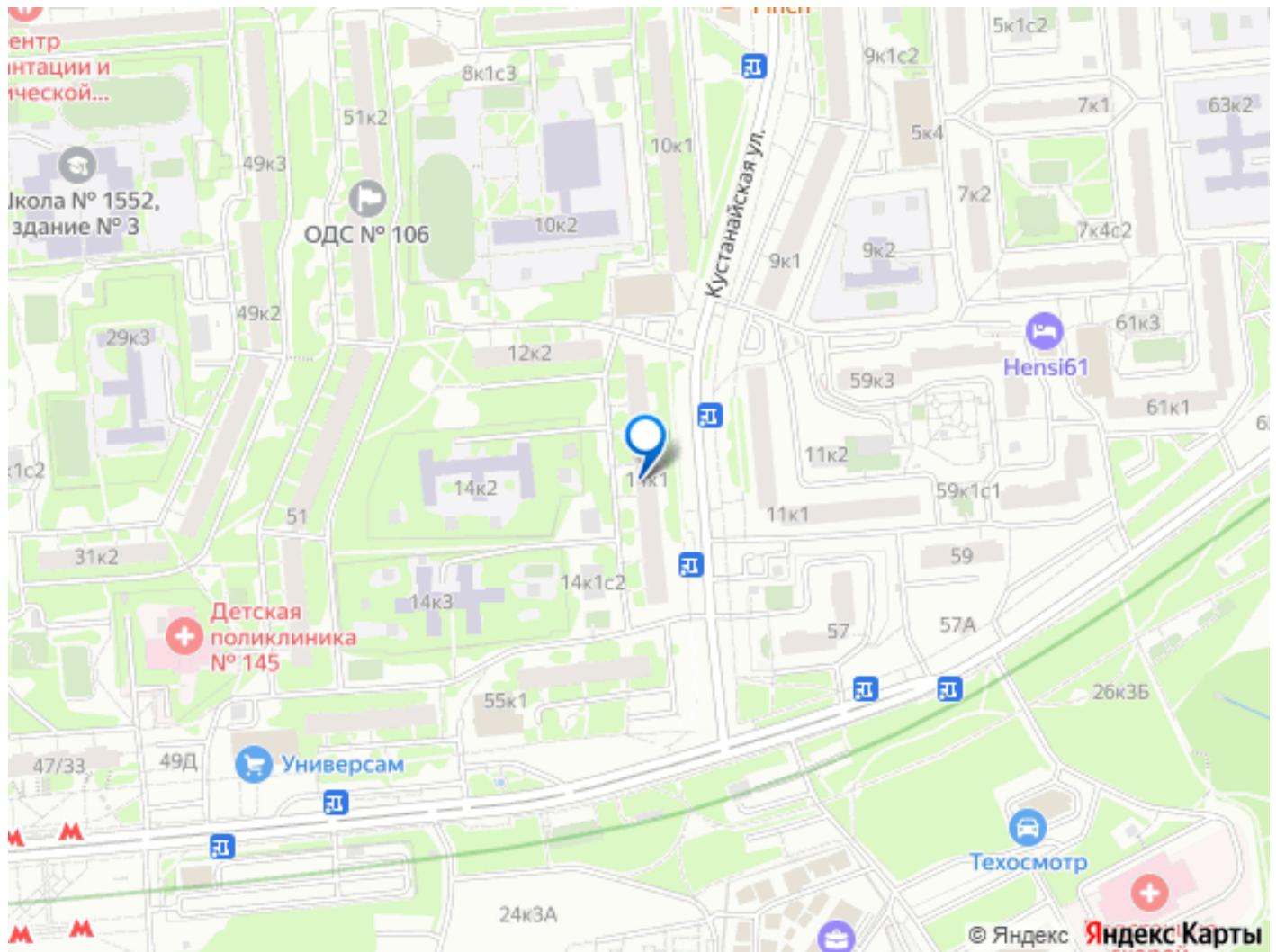
возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер в базе: 1865467. Продается уютная и

светлая 3-комнатная квартира общей площадью 51 м<sup>2</sup> с функциональной кухней площадью 6 м<sup>2</sup>. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать свой идеальный дом, ведь в квартире требуется ремонт, что дает вам возможность реализовать все свои дизайнерские идеи и сделать пространство по-настоящему уникальным. Расположение квартиры просто великолепно! Район славится развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся две школы и несколько детских садов, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Вы сможете легко находить все необходимое — рядом супермаркеты, аптеки и различные магазины. Уютная зеленая территория района создает атмосферу спокойствия и комфорта, идеально подходя для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Транспортная доступность также на высоте: всего 7 минут пешком до станции метро Красногвардейская. Это позволяет быстро добираться до центра города и других районов, что особенно важно для активных людей. Покупая квартиру через компанию ЭТАЖИ, вы получаете дополнительные преимущества: мы поможем вам получить положительное ипотечное решение в ведущих банках с пониженной процентной ставкой. Также мы предлагаем страхование со скидкой 25-30% и полное юридическое сопровождение сделки. Ваши финансовые расчеты будут защищены, а мы гарантируем безопасность сделок до 25 000 000 рублей, включая возврат до 1 000 000 рублей по выплаченным процентам по ипотеке. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 93755





Move.ru - вся недвижимость России