

🕒 Создано: 20.03.2026 в 15:46

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 17:04

Агент

79895721980

Москва, улица Полбина, 36

18 000 000 ₺

Москва, улица Полбина, 36

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Полбина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

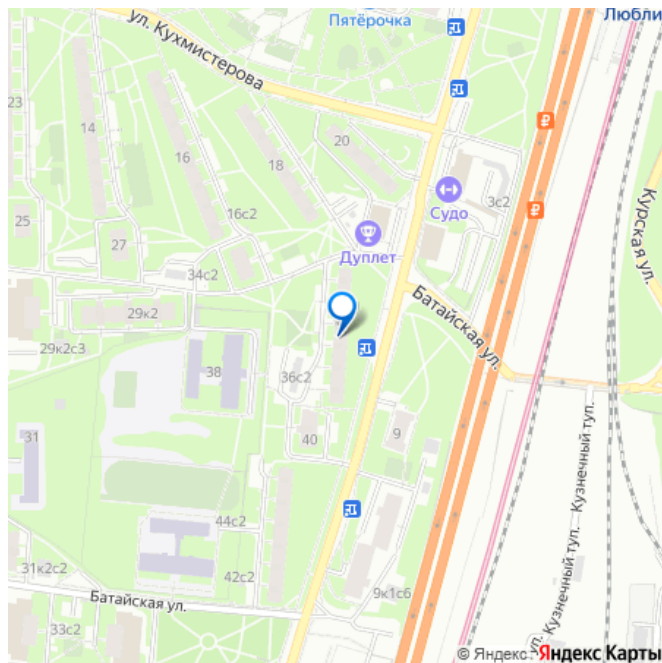
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Покупка в ипотеку

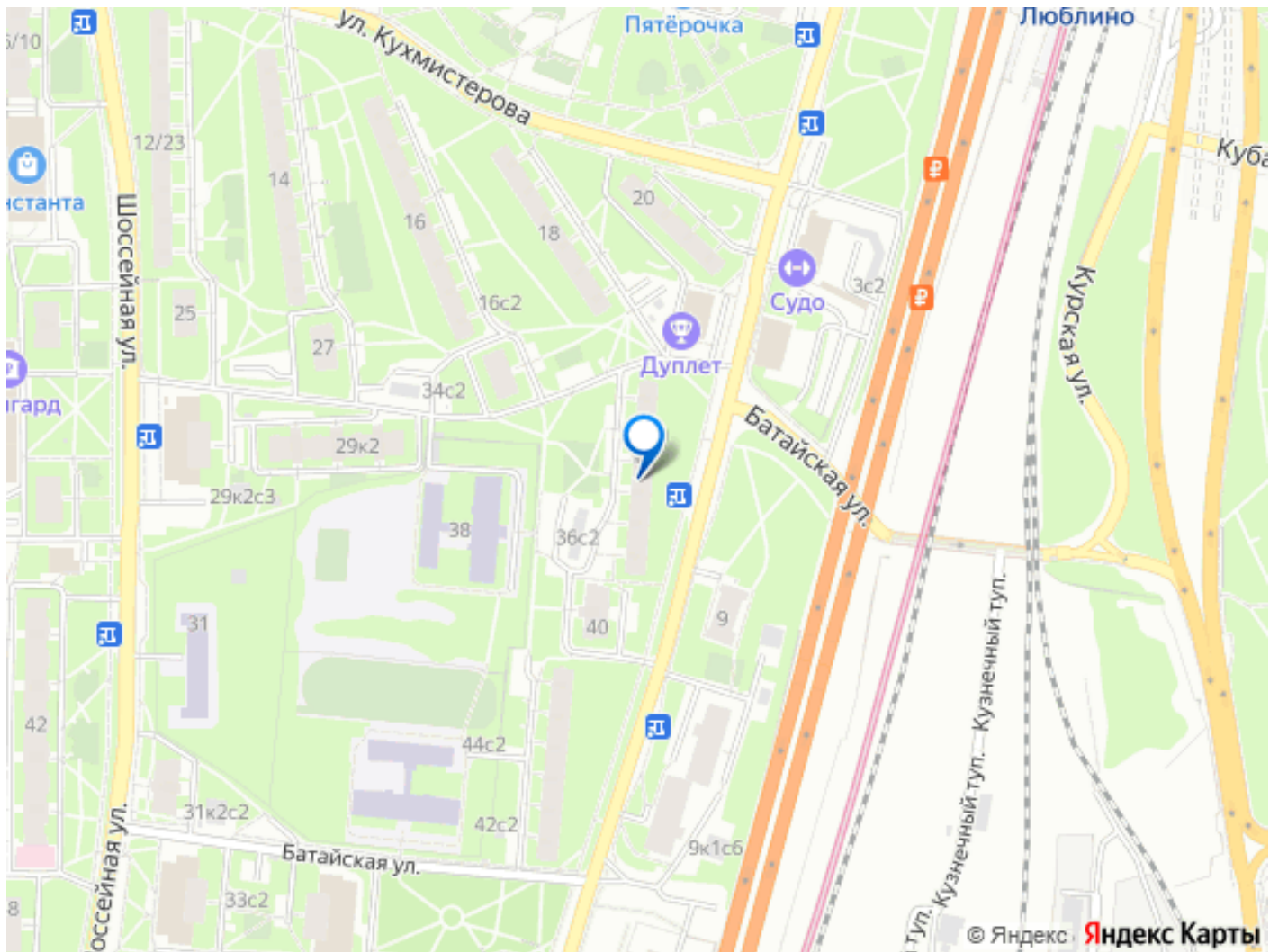
да

возможна ипотека, лифт

Описание

К продаже представлена 3-х комнатная квартира в районе Печатники!!! Сейчас это один из самых зеленых районов Москвы! В пешей доступности от дома находятся: - Люблинские пруды, которые переходят в Кузьминский музей заповедник; - ландшафтный парк печатники на берегу Москва-реки; Также район обеспечен всей необходимой инфраструктурой: - школа в 2 мин от дома, еще несколько учебных заведений в радиусе 10 мин; - в 7 мин на машине расположен Метро; - магазины и супермаркеты в пешей доступности (ВкусВилл, Пятерочка и т.д.); - поликлиника в 8 мин пешком. По транспортной доступности: - в 5 мин пешком станция МЦД Люблино; - в 15 мин пешком станция Печатники; - удобные выезды на Юго-Восточную хорду. Рядом с домом нет ни складов, ни ТЭЦ, ни автобаз или иных объектов, которые могут доставлять дискомфорт. Сама квартира представляет из себя 3-х комнатную в формате - спальня, гостиная, детская и кухня. Выполнен стильный ремонт из качественных материалов, создана атмосфера уюта и комфорта. При этом некоторые элементы обновлялись в последние 1-2 года (покраска некоторых стен, замена плитусов). Один собственник, полная стоимость в договоре, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России