

Собственник

79859295864

Создано: 27.02.2024 в 22:30

Обновлено: 12.01.2026 в 01:07

Москва, улица Ирины Левченко, 4

24 200 000 ₽

Москва, улица Ирины Левченко, 4

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Ирины Левченко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

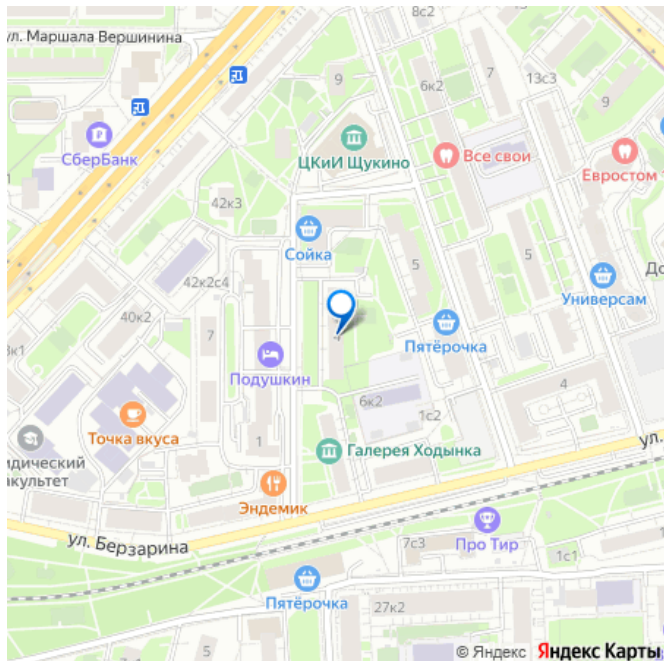
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Объявление актуально. Продается просторная светлая квартира рядом с м. Октябрьское поле. Все окна квартиры выходят в тихий двор и, поскольку рядом нет высотных домов закрывающих обзор, солнце освещает квартиру с самого утра. В квартире три комнаты, большая гостиная и совмещенная с ней спальня, рядом по коридору еще одна комната. Широкий балкон охватывает окна гостиной и совмещенной спальни-очень вместительный! Отличная транспортная доступность семь минут пешком до метро, 10 минут до МЦК, остановки общественного транспорта, выезд на Ленинградское, Строгинское, Новорижское шоссе, МКАД. В шаговой доступности расположено несколько корпусов престижной Курчатовской школы. Полный капитальный ремонт квартиры выполнен менее семи лет назад: удобный керамогранит на полу от кухни, через весь коридор до отдельной комнаты теплый зимой и приятно прохладный летом, удобен в эксплуатации, хорошо моется. В гостиной и спальне паркетная доска, качественный и износостойкий материал. Итальянские межкомнатные двери. Стильная кухня, столешница из искусственного камня практически вечная. Дорогая импортная сантехника. Отдельный собственный внутренний электрощиток, все линии питания в квартире защищены от поражения током специальными автоматами (УЗО). Весь ремонт делался для жизни и с любовью.

Полный капитальный ремонт самого дома менее двух лет назад полностью обновлен фасад, утеплители, плитка в подъездах, покрашены стены. Полностью заменен мусоропровод установлен современный вариант с промывкой никаких запахов в подъезде. Зеленый район. Парки в шаговой доступности от дома. Совсем недалеко Серебряный бор настоящий рай для велосипедных и лыжных прогулок! Семья владельцев более 35 лет живет в этой квартире, без обременений, альтернатива. Оперативный показ! Если не ответил на звонок сразу, возможно занят, перезвоните позже, или напишите здесь. Агентов просьба обращаться только при наличии заинтересованных клиентов.



