

Создано: 06.02.2026 в 12:45

Обновлено: 06.02.2026 в 12:24

<https://move.ru/objects/9289303109>

Ирина Воропаева, Самолет Плюс

Москва Щёлковская

79850456521

Москва, Сахалинская улица, 5К2

13 000 000 ₽

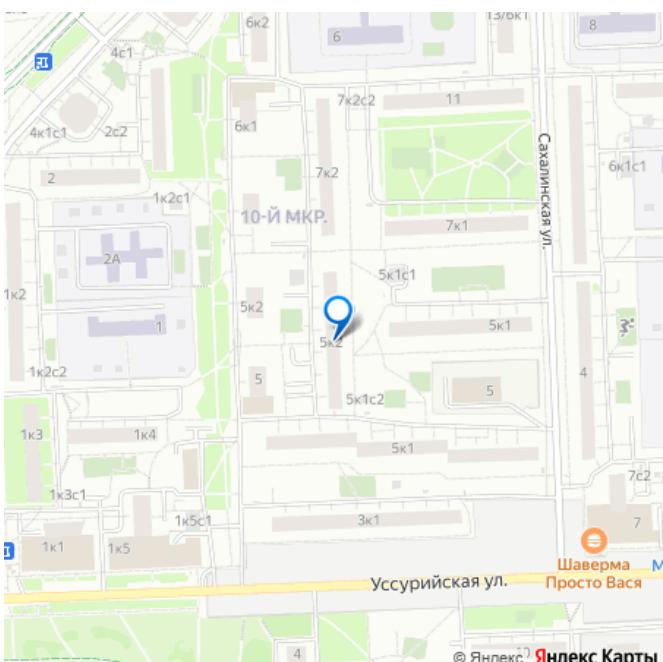
Москва, Сахалинская улица, 5К2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Сахалинская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в тихом районе, рядом с Гольяновским парком и прудом с набережной зоной и строящейся станцией метро. Квартира на 4 этаже в окружении тихого благоустроенного зеленого двора с детским садом и школой.

Общая площадь квартиры 50 кв.м плюс большая застекленная лоджия. Хороший чистый подъезд без посторонних запахов.

Отличные, приветливые и добродушные соседи. Комфортная высокоразвитая инфраструктурная среда. Непосредственное примыкание к национальному парку Лосиний остров - 500 метров; шикарный Гольяновский парк с прудом - 400 метров; метро в 2028 году (одна из лучших веток метро: Арбатско-Покровская) - 300 метров и 25 минут на метро до Красной площади. Детские сады, школы, магазины- все рядом .1 взрослый собственник более 5 лет. Альтернатива.



