

Создано: 11.01.2026 в 15:55

Обновлено: 11.01.2026 в 16:24

<https://move.ru/objects/9287910348>

Собственник

**79853420247**

**Москва, Дербеневская набережная,  
13/17К5**

**21 000 000 ₽**

Москва, Дербеневская набережная, 13/17К5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

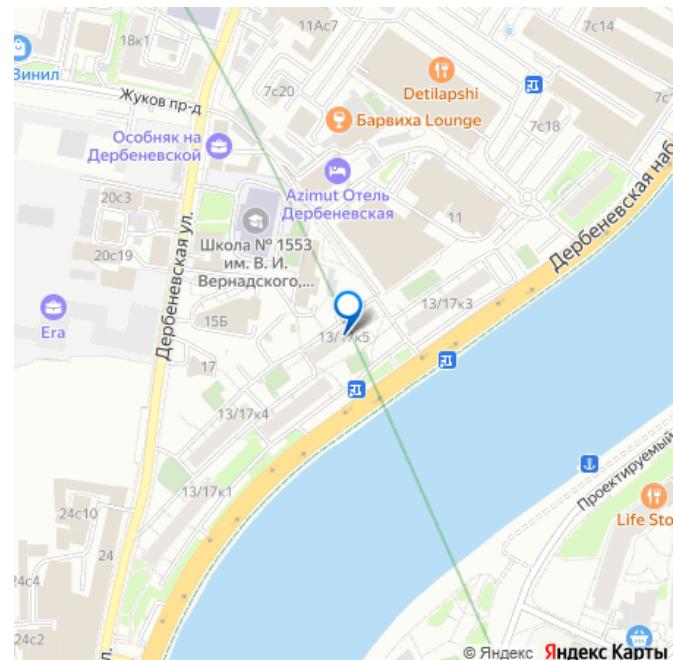
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая и просторная 3-комнатная квартира с видом на прогулочную набережную Москва-реки, без перепланировок можно оформить пространство так, как хотите вы! Все несущие стены сохранены, что обеспечивает надежность и безопасность. Локация идеальна: - Всё необходимое рядом: магазины, детский сад, лицей, школа в шаговой доступности или через пару остановок. - Современный бизнес-центр рядом с зелёной зоной и кафе для отдыха после работы. - Безопасные дворы с шлагбаумами и удобная парковка, а также площадка для выгула собак. - Зеленый парк рядом с Новоспасским монастырем и прогулочная набережная Москва-реки. - Быстрый выезд к 3 станциям метро: Павелецкая, Пролетарская, Крестьянская застава (от 11 до 18 минут на автобусе). - Пешие прогулки вдоль набережной к Кремлю, Музеону и парку Горького отлично для активного образа жизни. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство!



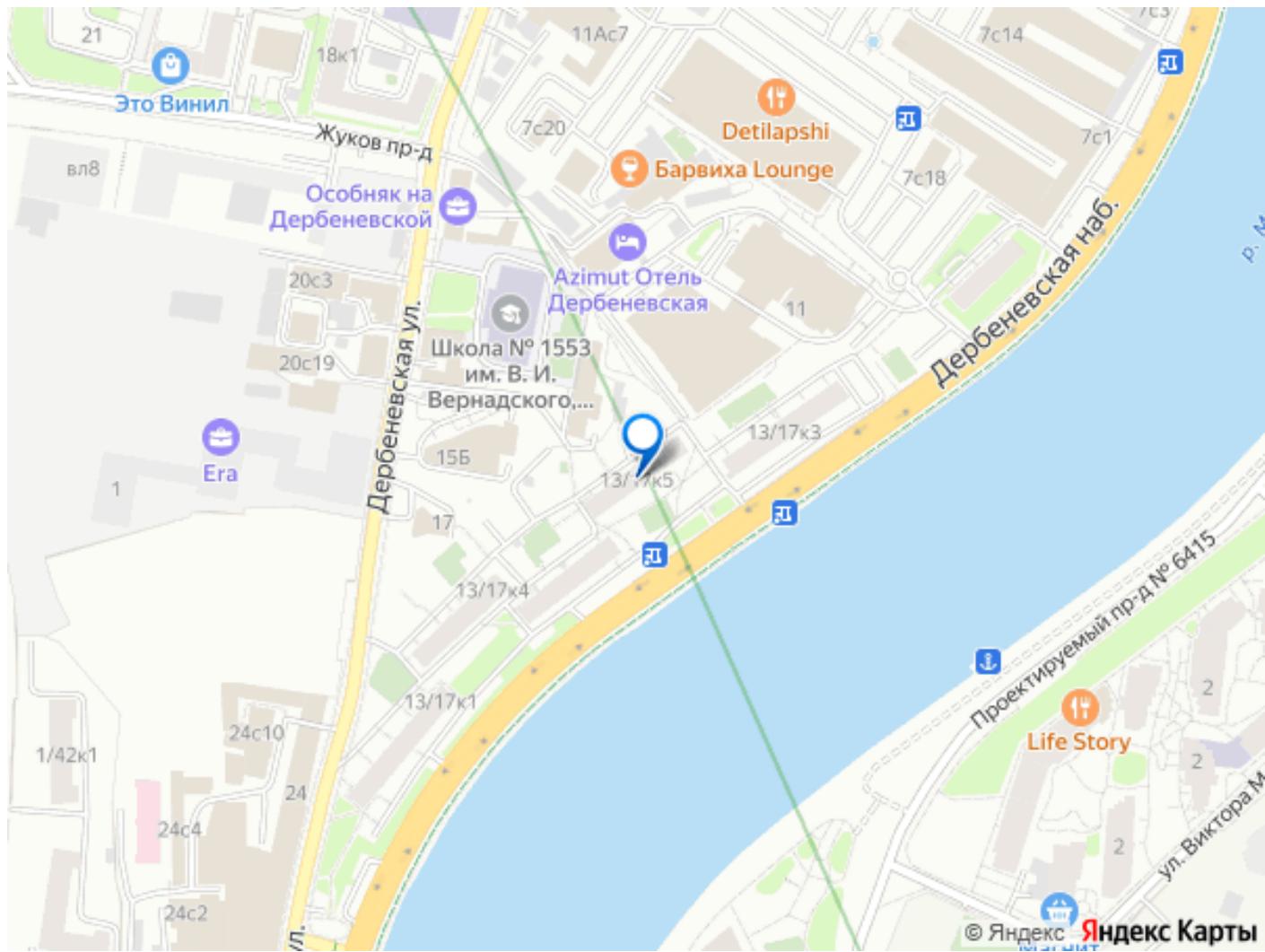
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России