

Создано: 19.01.2026 в 22:11

Обновлено: 19.01.2026 в 22:37

<https://move.ru/objects/9288137915>

Собственник

**79852929135**

Москва, Басманный тупик, 10/12

**23 000 000 ₽**

Москва, Басманный тупик, 10/12

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица



[Басманный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

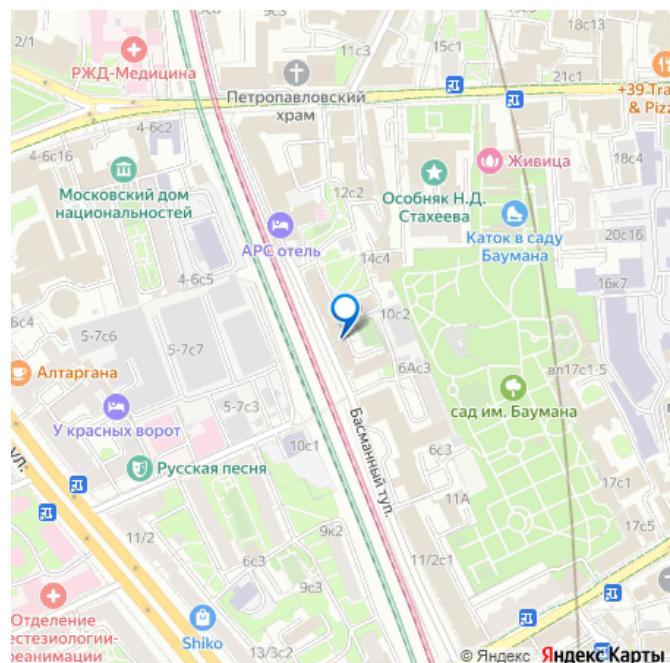
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник продает 3х комнатную квартиру общей площадью 52.5 кв м., высота потолков 3 м. Хоть квартира находится на 1 этаже, но она очень теплая, уютная. Две комнаты 11 и 16 кв м выходят на железную дорогу, но поездов не слышно. Установлены дорогие двойные, деревянные окна. Одна комната 8 кв м и кухня 7кв м выходит во двор. Двор чистый, уютный, зеленый. Есть детская и спортивная площадка, рядом расположен Сад им. Баумана. Парковка машин под шлагбаум. Дом в пешей доступности метро Красные ворота 5-7 мин пешком. Рядом магазины, школы Квартира получила по ордеру 1988г, потом ее приватизировали. квартира без обременений, Два взрослых собственника, прописаны, но до сделке выпишемся. Быстрый выход на сделку, легкая альтернатива. Агентов прошу не беспокоить, есть свой.



