

Создано: 29.01.2026 в 10:40

Обновлено: 29.01.2026 в 13:10

**Москва, Дербеневская наб, 13/17к5****21 000 000 ₽**

Москва, Дербеневская наб, 13/17к5

Улица

[улица Дербеневская](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

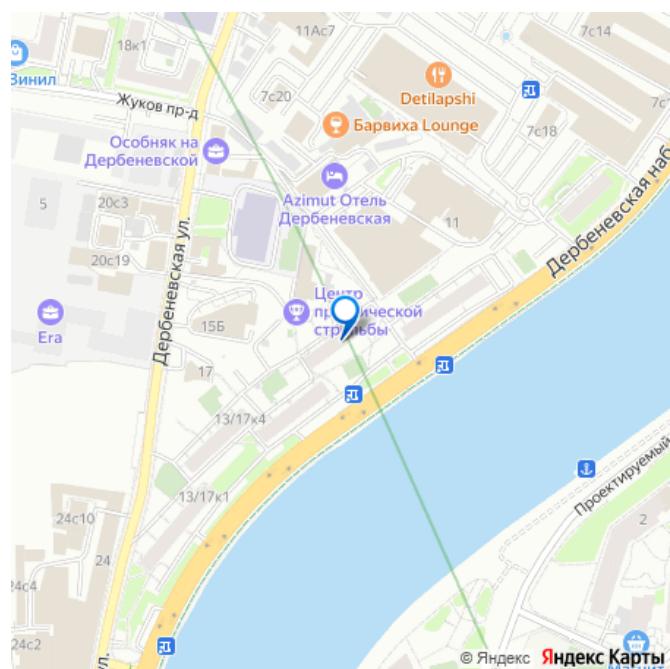
Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Номер в базе: 10791587. Продается светлая трехкомнатная квартира с панорамным видом на прогулочную набережную Москвы-реки. Объект отличается классической, неизмененной планировкой с сохраненными несущими стенами, что гарантирует надежность и предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений. Квартира расположена в развитом районе с

<https://move.ru/objects/9288485465>**Амиров Ильдар Ринатович, Этажи  
Москва****89251234567**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

завершенной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, детский сад, школа и лицей. Рядом расположен современный бизнес-центр, а также уютные кафе и обширная зеленая зона для отдыха. Территория комплекса благоустроена, обеспечена охраняемыми въездами и организованными парковочными местами, здесь же оборудована площадка для выгула домашних питомцев. Из окон открывается вид на воду и исторический Новоспасский монастырь, а пешие маршруты вдоль набережной ведут к центральным паркам и достопримечательностям столицы.

Транспортная доступность обеспечена быстрым выездом на основные магистрали и удобным автобусным сообщением с тремя станциями метро — «Павелецкой», «Пролетарской» и «Крестьянской заставой», дорога до которых занимает от 11 до 18 минут. Данный объект представляет собой сбалансированное предложение для жизни в спокойном, озелененном районе с сохранением отличной транспортной связи с деловым и культурным центром Москвы. Код пользователя: 194821



