

Создано: 21.10.2025 в 09:18

Обновлено: 26.12.2025 в 08:57

<https://move.ru/objects/9285929535>

Агент

**79230773009**

**Москва, улица Академика Бочвара, 8**

**20 000 000 ₽**

Москва, улица Академика Бочвара, 8

Округ

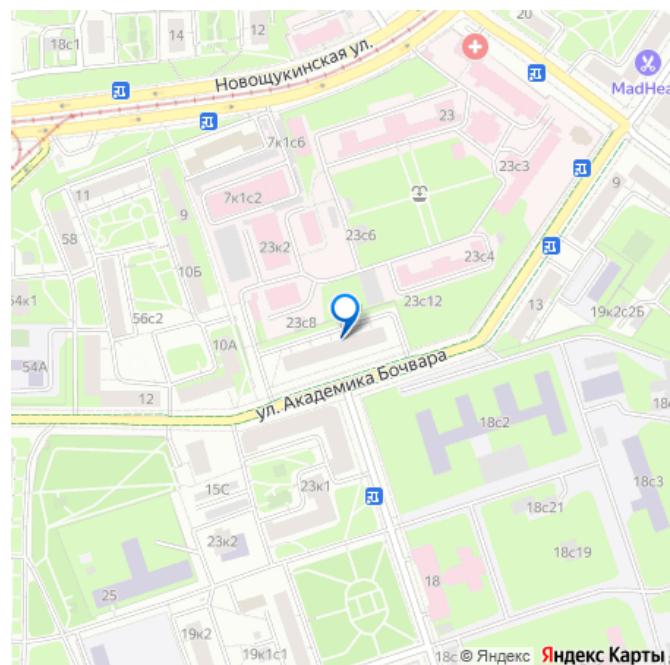
для заметок

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Академика Бочвара](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

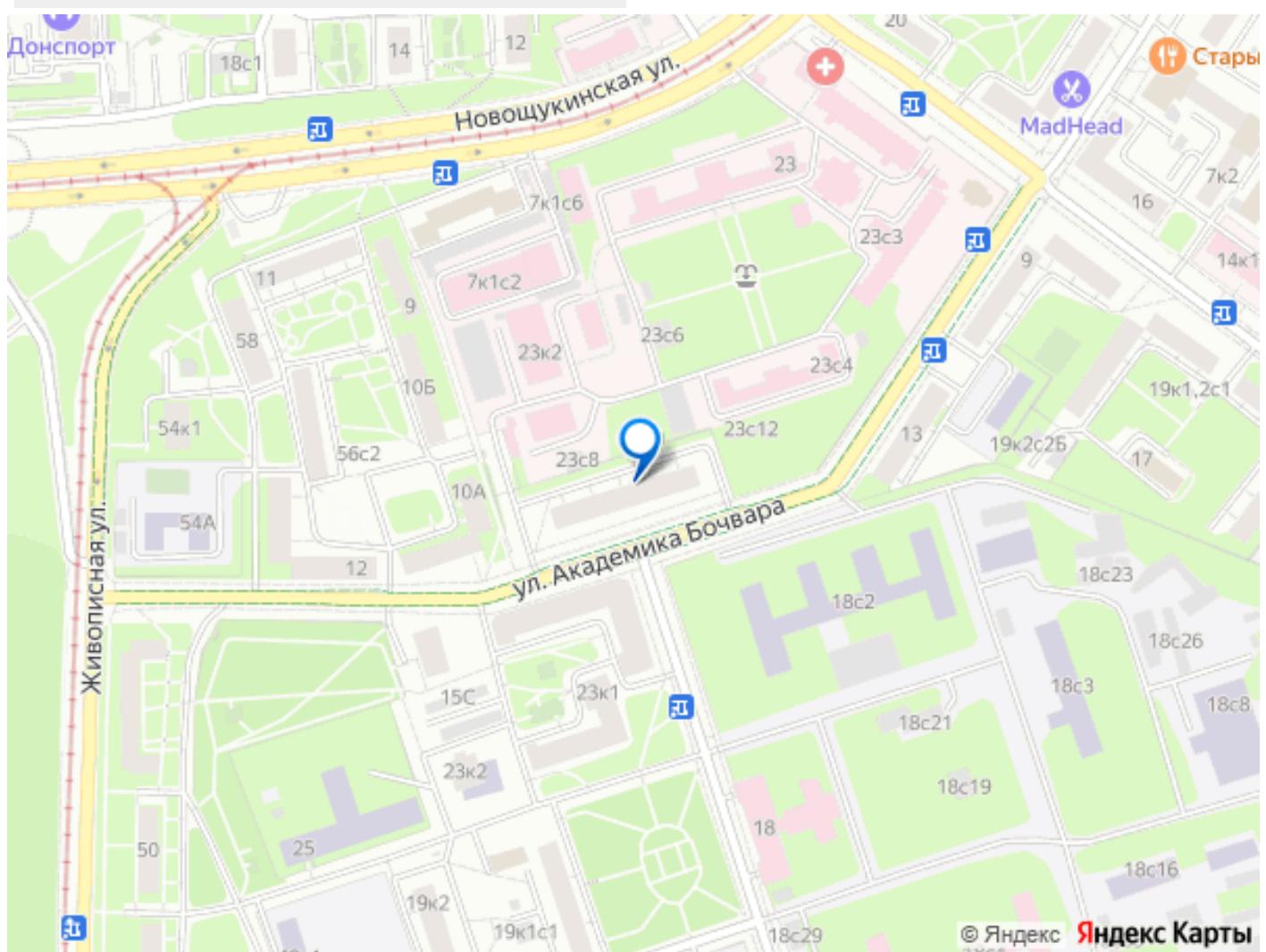
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается трехкомнатная квартира в районе Щукино, один из самых престижных и экологически чистых районов Москвы. Кирпичный Дом (ул. Академика Бочвара, д. 8, на 6 этаже 9-этажного дома, общая площадь 52.9 м.2), Год постройки: 1965. Перекрытия железобетонные. Планировочное решение квартиры: Перепланировка УЗАКОНЕНА. Кухня-Гостиная ( 24 м?) Кухня оснащена всей необходимой бытовой техникой. Хозяйская спальня (13 м?). Вторая комната- свободного назначения (кабинет, детская спальня (10 м?)). Полноценный совмещенный санузел. Квартира оборудована системой кондиционирования и системой подогрева полов. Доброжелательные, тихие соседи. Чистый, ухоженный подъезд с видеонаблюдением, домофон. Профессиональная управляющая компания, сервисные службы. Облагороженная придомовая территория. Ухоженный двор, с цветниками, посажены многолетние цветы, травы, кустарники, деревья, высажены молодые крупно меры. В шаговой доступности набережная с песчаным пляжем

на р. Москва. Множество мест для занятия спортом и отдыха на свежем воздухе, рядом Щукинский парк. Развитая инфраструктура: магазины, ТЦ, престижные Учебные заведения, детские сады, обновленная поликлиника, школы, гимназии, супермаркеты, аптеки, рестораны. Свободная продажа, полная стоимость, один взрослый собственник. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств.





Move.ru - вся недвижимость России